



Magyar Zoltán
országgyűlési képviselő

Országgyűlési Hivatala

számjegyzék: T/8286/29

Érkezett: 2012 OKT 10.

Módosító javaslat

Kövér László Úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése alapján a **kisajátításról** szóló **2007. évi CXXIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról** szóló T/8286. számú törvényjavaslathoz a következő

módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 2. § -ában szabályozott Kstv. 3. § (2) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:


[(2) Az adásvételi vagy csereszerződés megkötését megghiúsultnak kell tekinteni, ha]

„a) a kisajátítást kérőnek – a kisajátítási kérelem benyújtását megelőző **[egy éven] kilencven napon** belül megtett – ajánlatát a tulajdonos vagy más kártalanításra jogosult a kézhezvételtől számított harminc napon belül nem fogadja el, illetve arra nem nyilatkozik;”

Indokolás

Célszerűnek tartom, hogy a vételi ajánlattal kapcsolatosan a törvény határidőt állapítson meg, azonban indokolt lehetne ennél rövidebb határidő megállapítása. A kisajátítási eljárásnak a legvégső igénybe vehető eszköznek kell lennie. Ha a tulajdonos kap egy vételi ajánlatot, melyet akkor nem fogad el, és egy évvel később indul csak meg a kisajátítási eljárás, akkor lehet, hogy akkor már elfogadná a vételi ajánlatot. Egy év túl hosszú idő, feleslegesen növeli meg a kisajátítások számát. A tapasztalatok alapján kijelenthető, hogy a határidő 90 napra történő csökkentése nem fog hátrányt jelenteni az érintett feleknek.

Budapest, 2012. október 10.


Magyar Zoltán

Jobbik Magyarországért Mozgalom