



Varga Géza  
országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: 177979/116

Érkezett: 2012 NOV 05.

### Módosító javaslat

Kövér László Úrnak,  
az Országgyűlés elnökének

#### Helyben

*Tisztelt Elnök Úr!*

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése alapján a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló T/7979. számú törvényjavaslathoz a következő

#### **módosító javaslatot**

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 19. § (2) és (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A szerződés [**véleményezésére**] együttdöntési jogára felhatalmazott helyi földbizottság legkésőbb a jogügylet részére történt átadását követő öt napon belül alakítja ki az ügyvel kapcsolatos álláspontját az alábbi kérdésekben:

- a) a jogügylet összhangja az általános birtokpolitikai és településgazdaság fejlesztési célokkal,
- b) a vételár és a helyben kialakult forgalmi érték viszonya

(3) A helyi földbizottság a (2) bekezdés szerinti [**nyilatkozata**] határozata alapján a szerződés engedélyezésére, illetve a szerződés szerinti egyes feltételek módosítására, a szerződés engedélyezésének a megtagadására javaslatot [**tehet**] tesz, melyet a hatóság köteles figyelembe venni ill. egyet nem értés esetén a szerződés nem jöhet létre. [Nyilatkozatát] Határozatát a jogügylet engedélyezésére illetékes hatóságnak címezve a települési önkormányzat jegyzője útján vagy közvetlenül a jogügylet engedélyezésére illetékes hatóságnak küldi meg.”

#### **Indokolás**

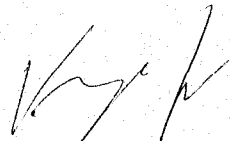
A módosító a rendkívül fontos új intézmény a Helyi Földhasznosítási Bizottság (HFB) feladatkörének bővítésére tesz javaslatot. A bővítés a településgazdaság fejlesztési célokat nevesíti, mint a HFB által vizsgált új terület. A HFB az az intézmény, amely az oly nagyon szükséges új részvételi demokrácia irányában megtett első lépést jelenti. Az intézmény gondosan beszabályozott „együttdöntési” jogának biztosítása pedig a jelentős bizalom- és

demokrácia deficitben szenvedő vidék önmagára találásának is a záloga. Ennek a beszabályozásnak az első lépése a település gazdaság fejlesztési kérdések HFB-khez történő delegálása a szubszidiaritás Ivének következetes érvényesítése céljából.

Ez az intézmény tud csak képes lenni arra, hogy a földforgalmi törvény betartása és betartatása közben távol tartson a termőföldtől minden olyan nem kívánatos szándékot, mely nem szolgálja a lokális gazdaság fejlődését. Helyes, ha ez a decentralizált intézmény a fő letéteményese annak az EU jogszabályok által biztosított földforgalmat korlátozó lehetőségnek, mely szerint a vidék gazdasági- társadalmi- környezeti állapotának fenntartása fejlesztése érdekében korlátozni lehet a földforgalmat egy adott térségben.

Ez a decentralizált intézmény összehasonlíthatatlanul hatékonyabban tudja megvédeni a helyi termőföldet a spekulációtól és minden féle más visszaéléstől, mint a centralizált hatósági szemlélet. Amennyiben a javaslat szerinti együttdöntés jogát delegálja a törvény ehhez az intézményhez úgy az esetleges európai bírósági ügyek esetén is csak egy egy elszigetelt esetet tud tárgyalni, de közben a teljes hazai földhasznosítás a nemzetpolitikai célokat szolgálhatja.

Budapest, 2012. november 5.



Varga Géza

Jobbik Magyarországért Mozgalom