



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

1000 Budapest, Széchenyi István tér 1-2.

irományszám: T/7979/38

érkezett: 2012 OKT 29.

**Módosító javaslat**

**Kövér László**  
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése alapján „a **mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról**” szóló, T/7979 számú törvényjavaslatához a következő

*m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t*

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 23. § az alábbiak szerint változzon:

„23. § (1) Ha a magyar állam nevében az NFA nem él az elővásárlási joggal a község, a város és a fővárosi kerületi önkormányzat képviselő-testületének rendelete által kijelölt települési övezetben lévő földre és tanyára elővásárlási jog illeti meg sorrendben

a) a föld helyben lakó volt földműves haszonbérlijét, feles bérlijét, részes művelőjét, illetve, ha a volt földműves haszonbérliő feles bérliő, részes művelő a haszonbérbe adó hozzájárulásával ültetvényt telepített, ültetvényt üzemeltető személyt,

b) a helyben lakó pályakezdő fiatal földművest,

c) a demográfiai földprogramban résztvevő fiatal földműves párt,

[c)]d) a helyben lakó földműves szomszédok közül azt, akinek a tulajdonában vagy használatában lévő földje vagy tanyája közvetlenül szomszédos az adásvétel tárgyát képező földdel vagy tanyával[.],

[d)]e) az eladó választása szerint a többi helyben lakó földművest[.],


f) az a-d) pontokban megjelöltek hiányában sorrendben a településsel szomszédos településeken helyben lakó, majd a 20 km-en belüli településeken helyben lakó földművest.”

**I n d o k o l á s**


Termőföld tulajdonjogát csak földművesek szerezhetik meg, amit itt is egyértelműen rögzíteni szükséges. Az elővásárlási jogosultsági sorban a helyben lakó volt haszonbérliő földműves és a helyben lakó pályakezdő fiatal földműves mellett a kormányhatározattal megerősített Nemzeti Vidékstratégia kiemelt nemzeti programjában, a demográfiai földprogramban résztvevő fiatal földműves párt is szerepeltetni kell. Ha a helyben lakó földművesek illetve a demográfiai földprogramban résztvevő fiatal földműves párok sem tartanak igényt a föld

tulajdonjogának megszerzésére, akkor következhetnek a településsel szomszédos településeken helyben lakó, majd a 20 km-en belüli településeken helyben lakó földművesek.

Budapest, 2012. év október hó 29. nap



**Dr. Ángyán József**  
országgyűlési képviselő,  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség



**Bencsik János**  
országgyűlési képviselő,  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség