



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatal

tervezésszám: T/7979/32

Értkezett: 2012. OKT. 29.

**Módosító javaslat**

**Kövér László**  
az Országgyűlés elnöke részére  
Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése alapján „a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról” szóló, T/7979 számú törvényjavaslatához a következő

***m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t***

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 17. § az alábbiak szerint változzon:

„17. §

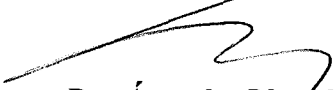
A 6. § (6) bekezdésében, továbbá a 7. §-ban, valamint a 16. § (1) és (2) bekezdésében foglalt tulajdonjog-szerzések kivételével, a tulajdonjog-szerzés és haszonélvezetijog-szerzési jogosultság feltétele, hogy a szerző földműves teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt nyilatkozattal vállalja

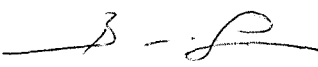
- a) a mező- és erdőgazdasági földnek a művelési ága szerinti hasznosítását, továbbá, hogy
- b) a megszerzett földet a mezőgazdasági termeléshez szükséges lakó- és gazdasági épületek létesítésén kívül, más célra nem hasznosítja
- c) a föld használatát másnak **[legfeljebb csak olyan mértékben] nem** engedi át, **[hogy az ebből származó bevétele nem haladja meg a mezőgazdasági tevékenységből származó bevétele egynegyedét]** és
- d) betartja a Helyes Gazdálkodási Gyakorlat előírásait.”

**I n d o k o l á s**

Tulajdonjogot csak földműves szerezhetsz. Földműves – a törvényi definíció szerint – csak olyan természetes személy lehet, aki fő- vagy mellékfoglalkozásként mezőgazdasági tevékenységet folytat, azaz a földet megműveli, és nem haszonbérbe adja tovább. Ez teljes mértékben megfelel annak a deklarált alapelvnek, hogy spekulatív céllal ne lehessen földtulajdont szerezni, hanem a föld kizárólag azoké legyen, akik azt megművelik. Ez persze nem zárja ki azt, hogy a föld megműveléséhez külső munkaerőt vagy szolgáltatást is igénybe vegyenek, de ez nem azonos a föld haszonbérbe adásával.

Budapest, 2012. év október hó 29. nap

  
**Dr. Ángyán József**  
országgyűlési képviselő,  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

  
**Bencsik János**  
országgyűlési képviselő,  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség