



Országgyűlési Képviselő  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/6474/1

Érkezett: 2012 APR 03.

## Módosító javaslat

**Lezsák Sándor úrnak,**  
az Országgyűlés Elnökének feladatait ellátó Alelnök részére

Helyben

**Tisztelt Alelnök Úr!**

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése alapján „A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény módosításáról” szóló T/6474. számú törvényjavaslathoz az alábbi

### **m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t**

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat az alábbi új 5. §-7. §-al egészül ki, egyidejűleg a további §-ok számozása értelemszerűen változik:

#### **„5. §**

A Kötv. 62. § a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

/62. § A hatóság feladata a kulturális örökség elemei megőrzésének, fenntartható használatának elősegítése és támogatása. Ennek érdekében ellátja:!

„a) a jogszabályban meghatározott szakhatósági feladatokat;”

#### **6. §**

A Kötv. 63. § (2) bekezdés felvezető szövege helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A szakhatóság véleménye alapján építésügyi eljárást kell lefolytatni az illetékes I. fokú építésügyi hatóságnak, amely alapján engedélyezi a következő, egyébként építési vagy más hatósági engedélyhez nem kötött tevékenységeket:”

#### **7. §**

A Kötv. 67. § (1) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

/A védett kulturális örökségi elem vonatkozásában a hatóság:!

„a) az építésügyi szakhatósági jogkörébe tartozó szabálytalanság esetén - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - az Érv. és az annak végrehajtásáról rendelkező egyéb jogszabályok alapján jár el.””

2. A törvényjavaslat 6. §-a az alábbiak szerint módosul:

**„6. §**

**(1) Ez a törvény – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő nagyberuházásokkal, valamint a kisajátításról szóló törvény szerinti közérdekű cél megvalósításával összefüggő régészeti feltárásokkal kapcsolatos ügyekben is alkalmazni kell.**

**(2) Az 5. §–7.§ 2012. július 1-jén lép hatályba.”**

**Indokolás**

A most kialakítandó új közigazgatási rendszerrel, az önálló építésügyi hatósági hivatalok működésével az építési engedélyezés folyamata új körülmények közé fog kerülni. Az önálló építésügyi hatóságok az engedélyezési eljárás során a különböző szakmai előírások betartását szakhatósági állásfoglalások beszerzésén keresztül tudják biztosítani. Az új rendszer szükségtelenné teszi az önálló építésügyi hatósági jogkörnek a Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodájához történő telepítését, hisz a szakmai elvárásait szakhatóságként (hasonlóan más, az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatósághoz) maradéktalanul érvényre juttathatják.

A megváltozott rendszerben az építésügyi hatósági eljárásban az önkormányzati érdekérvényesítésnek is a szakhatósági jogosítványokkal rendelkező önkormányzati részvétel lehet az eszköze. Az így létrejövő tiszta jogi helyzetben az önálló építésügyi hatóság minden érdekelt bevonásával tudja az eljárást lefolytatni, és nem jön létre az a visszás helyzet, ami a mai állapotot jellemzi, hogy két szomszédos épületre két különböző szemléletű építésügyi hatóság külön-külön eljárásban ad építési engedélyt.

A módosító javaslat teremti meg azt a jogi helyzetet, amely szerint a Kulturális Örökségvédelmi Iroda, mint szakhatóság vesz részt az építésügyi hatósági eljárásban

A javaslat továbbá a javaslat hatályba lépését is módosítja, a kellő felkészülési idő céljából, úgy, hogy a javaslat 6. § újonnan megállapított (2) bekezdésében az 5-7.§ alatt az e módosító által megállapított új 5-7.§-t kell érteni.

Budapest, 2012. április 3.



Habis László

Kereszténydemokrata Néppárt

Borkai Zsolt

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség



Michl József

Kereszténydemokrata Néppárt