

Országgyűlési Képviselő

Országgyűlési Hivatala

Irányszám: T/5206/71

Érkezett: 2011 DEC 14.

**Kapcsolódó módosító javaslat**

**Dr. Kövér László úr,  
az Országgyűlés elnöke részére**

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr !**

A Hárszabály 102. §-ának (1) bekezdése alapján a **víziközmű-szolgáltatásról** szóló T/5206. számú törvényjavaslat T/5206/3. számú módosító javaslatához a következő

***kapcsolódó módosító javaslatot***

terjesztem elő:

- A törvényjavaslat 2. §-ának vonatkozó rendelkezései az alábbiak szerint kiegészülnek:

28. ingatlan: a külön jogszabály szerinti egy helyrajzi számmal rendelkező földrészlet (telek), illetőleg azon belül mindazon épület, épületrész, önállóan használható bérlemény, amelyek vízhasználata mellékszolgáltatási szerződés alapját képező mellékvízmérővel mért,

29. szennyvízelvezetési hely: a szennyvízelvezető műbe bekapcsolt ingatlan,

30. tűzvíz-bekötés: a területileg illetékes Tűzoltóság által előírt olyan önálló, bekötési vízmérővel ellátott, a szolgáltató által engedélyezett vízbekötés, melyen keresztül vízfogyasztás kizárólag a tűzoltóság jelenlétében vagy engedélyével és tűzoltási céllal vagy ahhoz kapcsolódóan a belső tűzvíz-hálózat próba, mosatás miatt történhet. Az ezen keresztül átfolyó vízmennyiség semmilyen tekintetben nem terhelheti a csatornahálózatot, egyéb, szociális, kommunális vagy gazdálkodási célú vízvételzés nem történhet.

31. szabálytalan közműhasználat: a víziközművek jogszabályban rögzített igénybevételi, folyamatos használati rendjének megsértésével járó olyan tevékenység, mely veszélyezteti a közművek állapotát, a szolgáltatások megfelelő mennyiségének, minőségének biztosítását, a közegészségügyi követelmények betartását, veszélyezteti az egészséget, biztonságot vagy ezekkel összefüggésben bármely személynek vagy a víziközmű- szolgáltatóknak kárt, indokolatlan költség felmerülést vagy jogos bevétel elmaradást okoz. Szabálytalan közműhasználat különösen:

- szabálytalan vízhasználat: az ivóvíz törzshálózat és/vagy bekötővezetékeiről, fogyasztási helyeiről (közkút, tűzcsap) nem rendeltetésszerűen, méretlenül vagy manipulált vízmérőn keresztül, szerződés vagy engedély nélkül, vízdíj megfizetése nélkül történő vízvételzés. Nem lakossági fogyasztás esetén a szerződésben szereplő mennyiségnél nagyobb mennyiség vételezése,

- szabálytalan csatornahasználat: az ingatlanon keletkezett szennyvizek és/vagy csapadékvizek és egyéb, nem a szolgáltató vízellátó hálózatáról vételezett víz szerződés vagy engedély nélkül, csatornahasználati díj megfizetése nélkül a csatorna törzshálózatba történő bevezetése. Nem lakossági fogyasztás esetén a szerződésben szereplő mennyiségnél nagyobb



Országgyűlési Képviselő

mennyiség bebocsátása.

32. műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna: az a szennyvízelvezető törzshálózat, amelynek kiépítése – a próbaüzemet is ideértve – befejeződött, műszaki átadás-átvétele és üzembe helyezése megtörtént.

33. szennyvízelvezető műbe kapcsolható szennyvízelvezetési hely: amelyről a keletkező szennyvíz a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornába szennyvíz bekötővezetékkel – akár gravitációsan, akár kényszeráramoltatással – bevezethető,

34. intézményi fogyasztó: az a költségvetési szerv, amely a víziközmű-szolgáltatást nem jövedelemszerző gazdasági tevékenységhez veszi igénybe,

A törvényjavaslat 8.§-a az alábbiakkal egészül ki:

(5) Ha a víziközmű több önkormányzat által létrehozott önálló jogi személyiségű önkormányzati társulás beruházásában valósul meg, a beruházó társulás – ellentétes megállapodás hiányában – a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelős társulási tag önkormányzatra (vagy önkormányzatokra) térítésmentesen átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

A törvényjavaslat 10.§-a az alábbiakkal egészül ki:

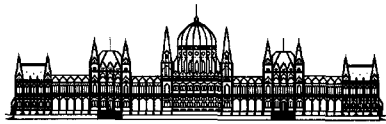
(5) Ha a víziközmű-fejlesztést az ellátásért felelős önkormányzat megvalósította, vagy üzemeltetési szerződés alapján a víziközmű szolgáltató elvégezte, az ellátásért felelős önkormányzat helyi rendeletében megállapított módon a víziközművekhez utólag csatlakozó vagy kapacitásbővítéssel pótlólagos kapacitást igénybe vevő fogyasztótól csatlakozási díjat szedhet.

(6) Az (5)-ben meghatározott csatlakozási díjakat elkülönítetten kell kezelni, annak mértékéről, a mentességekről valamint az így befolyt összegek felhasználásáról helyi önkormányzati rendeletben kell rendelkezni.

A törvényjavaslat 18.§-a az alábbiak szerint módosul:

Ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli és azt a víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használhatja fel.

Az ellátásért felelős önkormányzat esetén helyi rendeletben kell szabályozni a bevételek elkülönítésére szolgáló „Víziközmű Fejlesztési Alap” (Alap) működését, különösen: az Alap bevételeit, az Alapból teljesíthető kiadásokat és a felhasználásról szóló döntés módját.



Országgyűlési Képviselő

A törvényjavaslat 27.§-a az alábbiak szerint egészül ki:

(3) A koncesszor által fizetendő díjak e törvény alkalmazásában víziközmű használatért fizetendő díjnak tekintendők.

A törvényjavaslat 61.§ (3)-a az alábbiak szerint egészül ki:

(j) A talajterhelési díjról szóló jogszabályban arra feljogosított adóhatóság részére, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében.

(k) A folyékony hulladék közszolgáltatást végző közszolgáltató részére, amennyiben a díj alapja az ingatlanon elfogyasztott ivóvíz mennyisége.

A törvényjavaslat 64.§ a az alábbiak szerint egészül ki:

(4) A díjak tekintetében azon költségvetési szervek tekintetében, amelyek a víziközmű-szolgáltatást nem jövedelemszerző gazdasági tevékenységhez veszik igénybe (intézményi fogyasztók) – a nem lakossági felhasználókhöz képest alacsonyabb díjakat eredményező díjrendszer is meghatározható.

### **Indokolás**

A javaslatban megfogalmazott fogalom-pontosítások szükségesek ahhoz, hogy a víziközmű-szolgáltatások nyújtása során egyértelmű szabályok érvényesülhessenek.

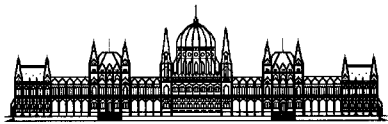
Amennyiben több önkormányzatot érintő közös beruházást az érintett önkormányzatok által létrehozott jogi személyiségű önkormányzati társulás bonyolít (pl. EU-s követelményeknek megfelelően), szabályozni kell a létrehozott vagyron átadásának módját és az ÁFA mentességet.

A gyakorlatban tapasztaltak szerint indokolt a víziközműre utólag csatlakozóktól szedhető hozzájárulások szabályozása.

A víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlásáért járó díjakat indokolt elkülönítetten kezelni, önkormányzatok esetén erre legcélszerűbb mód egy elkülönített „Víziközmű Fejlesztési Alap” létrehozása.

A víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlásáért járó díjakat indokolt koncessziós szerződés esetén is pontosítani.

A talajterhelési díjak kivetése, a bevallások ellenőrzése illetve az ivóvízfogyasztáson alapuló



Országgyűlési Képviselő

folyékony hulladék díj kivethetősége érdekében szükséges adatátadásokról szóló rendelkezés.

A nem lakossági körbe tartozó, nem jövedelemszerző tevékenységet folytató költségvetési szervek esetén indokolt a különböző díjak megszabásának lehetősége.

Budapest, 2011. december 14.

**Bartos Mónika**

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

**Fejér Andor**

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség