



országgyűlési képviselő

Országgyűlési Hivatala

rományszám: T/5161/55

Érkezett: 2011 DEC 13.

Kapcsolódó módosító javaslat

Kövér László úr,
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A Házszabály 94. § (1) bekezdése, valamint a 102. § (1) bekezdése alapján „a **nemzeti vagyonról**” szóló T/5161. számú törvényjavaslathoz, kapcsolódva a T/5161/13. számú módosító javaslathoz, a következő

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 14. § (2) bekezdése a következők szerint módosul:

„(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő, a 13. § (1) bekezdése szerint csak versenyeztetés útján értékesíthető ingatlan értékesítése esetén – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv – amennyiben a törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik – az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat részére történő kézbesítésétől számított [45] 30 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni az elővásárlási joggal az állam nevében. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

Indoklás

A költségek és az eljárás időtartamának csökkentését szolgálná, ha az állam elővásárlási joga önkormányzati tulajdon vonatkozásában csak a versenyeztetési eljárással értékesíthető ingatlan értékesítése esetén állna fenn és az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló időtartamot 30 napban határozná meg a törvény.

Budapest, 2011. december 13.

Kósa Lajos

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség