



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési hivatala

rományszám: T/5161/28

Érkezett: 2011 DEC 12

Dr. Kövér László
az Országgyűlés Elnöke részére
Budapest

módosító javaslat

Tisztelt Elnök Úr!

A Házszabály 94. § (1) bekezdése alapján a **nemzeti vagyonról szóló T/5161. számú törvényjavaslat**hoz az alábbi

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 14. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog gyakorolására külön törvényben meghatározott szerv – amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik – az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat részére történő kézbesítésétől számított **[45] 15** napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni az elővásárlási joggal az állam nevében. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

INDOKOLÁS

A 45 nap túl hosszú idő arra, hogy az állam eldöntse, igényt tart-e az adott vagyonelemre. A legtöbb esetben – kisebb telkek, üzlethelyiségek, stb. – nyilvánvalóan nem akarja az állam elővásárlási jogát gyakorolni, viszont a hivatalok természetükből fakadóan ki fogják használni a 45 napot. Ez értelmetlenül lelassíthatja az eladási folyamatokat.

Budapest, 2011. december 12.

Scheiring Gábor

LMP

Schiffer András

LMP

Szabó Rebeka

LMP

Szilágyi Péter

LMP

Jávor Benedek

LMP