



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlési Hivatal

szám: 75129/12

Érkezett: 2011 DEC 08.

Módosító javaslat

**Dr. Kövér László úr** részére  
az Országgyűlés elnöke

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A Házsabály 94. § (1) bekezdése és 102. § (1) bekezdése alapján a **területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) módosításáról** szóló T/5129. számú törvényjavaslatához a következő

***módosító javaslatot***

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat 24. § (1) bekezdése elmarad, a (2)-(5) bekezdésének számozása (1)-(4) bekezdésre módosul.

### **Indokolás**

Az előterjesztés új hatósági eljárást vezet be („a településrendezési eszköz területrendezési tervvel való összhangját igazoló területrendezési hatósági eljárás”) annak a helyzetnek a szabályozott rendezésére, ha az eltérő idejű tervezési folyamatok következtében jogszerű településrendezési döntés nincs összhangban az elfogadott területrendezési tervvel. Álláspontom szerint ezt a kérdést a területrendezési tervezés hierarchiájára vonatkozó, az előterjesztés szerint nem módosuló előírások megfelelőképpen szabályozzák, s ezt erősíti meg a területrendezési tervek hierarchiájára vonatkozóan kiadott 3/1997. (I. 22.) AB határozat indoklásának 5.1. pontja. Az előterjesztés ráadásul törvényi szinten kívánja az összhangot megteremteni a Tftv. 23/D. § új (9) bekezdésével, így álláspontunk szerint önálló hatósági eljárás erre vonatkozóan indokolatlan és felesleges, továbbá újabb adminisztrációs terheket keletkeztetne – szemben a kormányzati törekvésekkel. Az előterjesztés erre vonatkozó rendelkezése súlyosan veszélyezteti a nemzeti érdekek érvényesítését, sőt az egész hazai terület- és településrendezési tervezési rendszert.

Budapest, 2011. december 7.

*Bartos Mónika*

**Bartos Mónika**

Fidesz - Magyar Polgári Szövetség