



Z. Kárpát Dániel
országgyűlési képviselő

Országgyűlési Hivatatala

Irányszám: T/4858/16

Érkezett: 2011 NOV 17.

Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Módosító javaslat

Tisztelt Elnök Úr!

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése és a 102. § (1) bekezdése alapján a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló T/4858 számú törvényjavaslatához az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő:

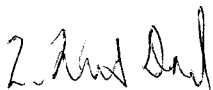
A törvényjavaslat 10. § (1) bekezdés a következők szerint módosul:

„10. § (1) A Nemzeti Eszközkezelő az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg a hiteladós vagy, ha a lakóingatlan a zálogkötelezett tulajdonában van, a zálogkötelezett javára visszavásárlási jogot enged, amelyet a hiteladós vagy a zálogkötelezett az adásvételi szerződés megkötésének hónapját követő hatodik hónap első napjától az adásvételi szerződés megkötésének hónapját követő [huszonnegyedik] hetvenkettedik hónap utolsó napjáig gyakorolhat.”

Indokolás

A törvényjavaslat célja, a hitelszerződésekből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó személyek lakhatási problémáinak megoldása. Amennyiben huszonnégy hónapos határidőhöz köti a javaslat a visszavásárlási jogot, az érintettek nagy részének esélyt sem ad a visszavásárlásra. Ha valakinek megromlottak az anyagi körülményei, nagy az esély rá, hogy huszonnégy hónap kevés arra, hogy talpra tudjon állni. Ellenben hetvenkét hónap alatt már sokkal nagyobb valószínűséggel képes az anyagi problémákkal küzdő személy talpra állni, ezáltal visszavásárolni korábbi lakóingatlanát.

Budapest, 2011. november 17.


Z. Kárpát Dániel
Jobbik