



Z. Kárpát Dániel
országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

Iroményszám: T/4858/15

Érkezett: 2011 NOV 17.

Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Módosító javaslat

Tisztelt Elnök Úr!

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése és a 102. § (1) bekezdése alapján a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló T/4858 számú törvényjavaslathoz az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 8. § (1) bekezdés g) pontja a következők szerint módosul:

[8. § (1) A Nemzeti Eszközkezelő a hiteladós által – ha a lakóingatlan a zálogkötelezett tulajdonában van, a zálogkötelezettel együttesen – megvételre felajánlott lakóingatlant abban az esetben vásárolja meg, ha]

„g) a lakóingatlanak a jelzáloghitel-szerződés megkötésekor megállapított forgalmi értéke Budapesten és a megyei jogú városokban a [tizenöt] huszonöt millió forintot, egyéb településeken a [tízmillió] húszmillió forintot nem haladta meg, és a jelzáloghitel-szerződés megkötésekor a kölcsön összege nem haladta meg a lakóingatlan jelzáloghitel kihelyezésekor megállapított forgalmi értékének a nyolcvan százalékát, az önerő növelése érdekében nyújtott állami támogatásokkal érintett jelzáloghitel-szerződések esetén a száz százalékát, de elérte a huszonöt százalékát.”

Indokolás

A § g) pontjában megállapított összeghatárok indokolatlanul alacsonyak. Sok olyan család van Magyarországon, akinek az eredetileg megállapított összeghatároknál nagyobb értékű ház van tulajdonában, de anyagi körülményeik az utóbbi években nagyon megromlottak. Ebből kifolyólag indokolt az ő megsegítésük is.

Budapest, 2011. november 17.


Z. Kárpát Dániel
Jobbik