



országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

irodai szám: X/4690

Érkezett: 2011 OKT 18.

Írásbeli választ igénylő kérdés

**Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnökének**

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A Házsabály 91. § alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok feltenni **Dr. Fazekas Sándor** Vidékfejlesztési Miniszter Úrhoz:

„Aggályok a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet körül”

címmel.

Tisztelt Miniszter Úr!

Az elmúlt időszakban számos adat látott napvilágot a Nemzeti Földalapba (továbbiakban: NFA) tartozó állami földekről és azok hasznosítási céljairól.

Az egymásnak sokszor ellentmondó nyilatkozatok között a szakemberek sem tudnak már eligazodni. Kérdés, hogy a vidéken élő gazdák eddig mit tudhattak meg, az elmúlt több mint egy esztendő során az őket közvetlenül érintő földügyekről? Hogy élnek meg a családi gazdaságok, vagy a fiatal kezdő gazdászok, hogy másfél év hitegetés után, sem történt semmi konkrét a lakóhelyük közelében lévő, általuk hasznosítani tervezett állami földek ügyében?

Több mint egy éve jött létre az új Nemzeti Földalapkezelő Szervezet, (továbbiakban: Szervezet) amely körül számos furcsa, főleg negatív és súlyosan elmarasztaló információ kering.

A 2010. szeptember 1-jével létrehozott Szervezet, hónapokig tartó áldatlan körülményeket követően, csak 2011. január 21-én kapott végleges elhelyezést a Fővárosban, a Bosnyák téren.

Ennek kapcsán kérdezem Miniszter Urat:

- A Magyar Állam legnagyobb értékű vagyonáért – az ország megújuló termőföld kincséért felelős – országos hatáskörű kormányhivatal miért nem állami tulajdonú ingatlanban került elhelyezésre?
- Kinek a tulajdonában áll a szóban forgó épület, ahol a Szervezet irodáit kialakították?

Az elmúlt rövid időszakban az NFA-t érintő jogszabályokat rendszeresen módosították. Az NFA törvényt háromszor, és az NFA vagyoni körébe tartozó ingatlanok hasznosításáról szóló 262/2010 (XI. 17) számú kormányrendeletet szintén háromszor módosították. Módosult továbbá más idevonatkozó jogszabály és a Földtörvény is.

Ennek kapcsán kérdezem Miniszter Urat:

- Ennyi átgondolatlan rögtönzés, hibás koncepció mellett folyamatosan változó jogi háttérben hogy gondolnak hosszú távú és tervszerű munkát végezni?

A Szervezet elnöke által a szakmai igazgatóságok élére – az alakulást követően különböző időpontokban - kinevezett szakmai vezetőket, az év elején indoklás nélkül, azonnali hatállyal menesztették. Emellett az engedélyezett létszámkeretet a mai napig nem használták ki, több fontos pozíció ma is betöltetlen. Az év eleji menesztés az öt igazgatóságból öt igazgatói és két osztályvezetői posztot érintett. A megyei irodák élére a szakterületet nem ismerő vezetőket és beosztottakat neveztek ki, miután a korábbi Szervezet teljes személyi állományát a tavasz folyamán kirúgták. Még most is van olyan megyei iroda, amelynek megfelelő elhelyezése és a szükséges munkakörülmények sincsenek biztosítva.

Ennek kapcsán kérdezem Miniszter Urat:

- Ilyen tervszerűtlen személyzeti politika mellett hogyan lehet felelős, minőségi munkát végezni?

A mai napig nem tudjuk, mekkora terület tartozik az NFA-ba. Jakab úr a legutóbb 2,5 millió hektárról beszélt. A Szervezet elnöke tavaly ősszel azt nyilatkozta, hogy 460 ezer hektár terület átvételére kerül sor rövidesen és majd csak 2011. augusztusáig kell átvenniük az MNV Zrt.-től a többi állami területet, így összesen mintegy 1,8 millió hektár kerül irányításuk alá. A miniszter az idei nyár elején tartott sajtótájékoztatóján kétféle hektár állami föld hasznosításáról beszélt. A Szervezetért felelős közigazgatási államtitkár tájékoztatása szerint folyik a területi egyeztetés és augusztusban megkezdik a hosszú távú hasznosítást. Ugyanakkor nem hallottunk még semmit, a több mint egy millió hektár állami tulajdonú erdőről. Időközben még „találtak” százezer hektár hasznosítatlan területet is.

Ennek kapcsán kérdezem Miniszter Urat:

- Melyik szám az igaz?
- Miből adódik ez az óriási különbség és hogyan történik a hasznosítás?
- Mi lesz a sorsa a több mint egy millió hektár állami tulajdonú erdőnek?

A költségvetés az NFA nyilvántartás felülvizsgálatára és elkészítésére 3 milliárd forintot biztosított. Az augusztus 18-án hallott államtitkári tájékoztatóból tudhatjuk, hogy elvégezték 70 ezer földrészlet helyszínelését, és átvizsgáltak 60 ezer szerződést valamint ellenőriztek 200 ezer ingatlan jogi állapotára vonatkozó adatot.

Ennek kapcsán kérdezem Miniszter Urat:

- Miért nem kapunk erről részletesebb tájékoztatást a Szervezet honlapján?
- Hol van a Szervezet honlapja több mint egy év után?
- Készült korszerű nyilvántartás az NFA-ba tartozó földrészletekről?
- Kik végezték el ezt a munkát és kinek sikerült „elkölteni” a 3 milliárdot?

Több mint egy év alatt a 460 ezer hektár (más források szerint kerekén 500 ezer) mezőgazdasági rendeltetésű terület alig több mint 10%-át sem tudta - a saját maga által meghatározott határidőre - pályáztatásra előkészíteni a Szervezet.

Ennek kapcsán kérdezem Miniszter Urat:

- Ki(k)nek lehet érdeke, hogy rendszeresen, mindössze 65 ezer hektár termőföld hosszú távú hasznosításáról hallunk híreket, amelynek pályáztatását többszöri módosítás után szeptember 10-i határidőre ígérték?
- Mi történik az évekkorábban az elődszervezetek által megkötött - az idén ősszel lejáró földhaszonbérleti szerződésekben szereplő földrészletekkel?

- Mi történik a „megtalált” 100 ezer ha területtel?
- Mi történik a Budai úr által vizsgált nagyüzemek több ezer hektáros szerződéseiben szereplő állami területekkel?
- Készült a földrészletek hasznosításáról a kormányrendelet által előírt éves terv?

Az állami tulajdonban lévő földrészleteknél bevezetett osztott vagyonkezelői jog beláthatatlanul bürokratikus irányba viszi a földügyek intézését, ezáltal megakadályozhatja az annyiszor beígért pályázatok kiírását.

Kérdezem Miniszter Urat:

- Mit gondol Ön, nem túlzott-e a bürokrácia ezen a téren?

A vonatkozó jogszabály a pályázatok meghirdetésére 30 napot a pályázat beadására legalább 45 napot biztosít a pályázók részére beadási határidőként.

Kérdezem Miniszter Urat:

- A Szervezet tudja teljesíteni a vállalt határidőt a 65 ezer hektár állami tulajdonú területre vonatkozó pályázat kapcsán?

Az NFA vagyoni körébe tartozó földrészletek tulajdoni lapján általában nem szerepel a Szervezet, mint vagyonkezelő. Az elődszervezet(ek) többnyire MNV Zrt. vagyonkezelői jog van feltüntetve a nyilvántartásban.

Kérdezem Miniszter Urat:

- A fent leírtak figyelembe vételével, hogyan tudja hasznosítani a Szervezet a vagyoni körébe tartozó földrészleteket?
- Hogyan írhat ki így pályázatot, ha a közhiteles nyilvántartás szerint nincs is a kezelésében az adott földrészlet?

Két év múlva lejár az EU által engedélyezett földmoratórium. Az ígért rendezések, felülvizsgálatok és kemény intézkedések eddig elmaradtak.

Így kérdezem Miniszter Urat:

- Mi lesz így a moratórium után?

Várom megtisztelő válaszát!

Budapest, 2011. október 5.



Dr. Oláh Lajos
országgyűlési képviselő
MSZP