



ORSZÁGGYÜLÉSI KÉPVISELŐ  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala  
Törvényjavaslat  
Törvényjavaslat szám: T/4662/100  
Értékelési dátum: 2011 OKT 26.

Módosító javaslat

**Kövér László úr,**  
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

*Az egyes adótörvények és az azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló T/4662. számú törvényjavaslathoz — a Házaszály 94. § (1) bekezdése alapján — az alábbi*

**módosító javaslatot**

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat a következő új **22. §-sal** egészül ki, a további szakaszok számozása értelemszerűen módosul:

„22. § Az Szja tv. 72. § (4) bekezdése a következő o) ponttal egészül ki:

(A jövedelem megállapításánál – az (1)–(3) bekezdésben foglaltaktól függetlenül – nem kell figyelembe venni a következő jogcímenek és a következő feltételekkel fennálló követelések utáni kamatkedvezményt:)

„o) a munkáltató által munkavállalójának a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény 200/B. § (1) bekezdésében meghatározott végtörlesztéshez kamatmentesen nyújtott kölcsön, feltéve, hogy a magánszemély a hitelintézet által kiadott igazolással bizonyítja a kölcsönt biztosító munkáltató felé a végtörlesztésként kiegyenlíteni kívánt tartozás fennálló összegét.””

2. A törvényjavaslat **25. §-a** következők szerint módosul:

„25. § Az Szja tv. a következő 84/S. §-sal egészül ki:

„84/S. § (1) E törvénynek az egyes adótörvények és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi ... törvénnyel megállapított, illetve módosított rendelkezéseit a hatálybalépés napjától megszerzett jövedelmekre kell alkalmazni a (2)–[(5)](6) bekezdésben foglaltak figyelembevételével:

(2) A 62/A. § rendelkezését a hatálybalépést követően megszerzett jövedelemre, illetve a hatálybalépést követően értékesített (átruházott) vagy más módon a könyvekből kivezetett (kivont) részesedés adókötelezettségére kell alkalmazni.

(3) A 71. § (1) bekezdés *b*) pontjának és (2) bekezdés *b*) pontjának 2012. szeptember 30-án hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni – a magánszemélyt a 2012. január 1. és szeptember 30. közötti időszakban fennálló jogviszonya vagy jogosultsága alapján megillető – fogyasztásra kész étel vásárlására jogosító utalvány formájában 2012. október 1-jét megelőzően megszerzett bevétel adókötelezettségére.

(4) A 72. § (4) bekezdésének az egyes adótörvények és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi ... törvénnyel megállapított o) pontját az otthonvédelemmel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXI. törvény hatálybalépését követően a munkáltató által végtörlesztéshez nyújtott kamatmentes kölcsön adókötelezettségének megállapítására is alkalmazni lehet.

[(4)](5) A 77/C. § (22a) bekezdésének rendelkezését a kihirdetéskor még nyilvántartásban szereplő programokra is alkalmazni lehet.

[(5)](6) Az 1. számú melléklet 4.22. alpontjának rendelkezését a hatálybalépését megelőzően megszerzett bevételre is alkalmazni lehet.”

3. A törvényjavaslat **351. § (3) bekezdése** a következők szerint módosul:

„(3) A 1. §-9. §, 10. § (1), (2), (4) és (5) bekezdése, 12. §-20. §, 21. § (1) és (3) bekezdése, [22]23. §-[59]60. §, [60]61. § (1) és (2) bekezdése, [61]62. §-[63]64. §, [67]68. § (1) bekezdés, [69]70. §, [71]72. §-[83]84. §, [84]85. § (1) és (2) bekezdése, [85]86. §, [88]89. §, [90]91. §-[92]93. §, [96]97. § (1) bekezdése, a [97]98. § (1) bekezdése, [99]100. §, [101]102. §-[180]181. §, [182]183. §-[185]186. §, [187]188. §-[189]190. §, [192]193. §, [193]194. §, [196]197. §, [198]199. §-[199]200. §, [200]201. § (2) bekezdés, [201]202. §-[207]208. §, [209]210. §-[226]227. §, [228]229. §-[232]233. §, [234]235. §-[237]238. §, [242]243. §, [246]247. §-[248]249. §, [252]253. §-[316]317. §, [318]319. §-[323]324. §, [324]325. § (1) bekezdés, [325]326. §-[335]336. §, [337]338. §-[344]345. §, valamint az 1. melléklet 2. pontja, a 2-10. mellékletei 2012. január 1-jén lép hatályba.”

### Indokolás

Az Országgyűlés az otthonvédelemmel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXI. törvénnyel és az otthonvédelmi intézkedések kiterjesztése kapcsán a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXX. törvény megteremtette a lakóingatlan fedezett deviza alapú hitelek rögzített árfolyamon való végtörlesztésének lehetőségét.

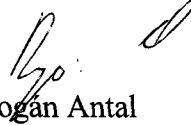
A javaslat azt szolgálja, hogy amennyiben a munkáltató munkavállalójának a deviza alapú hitel visszafizetéséhez kamatmentes forint kölcsönt nyújt, akkor a kölcsön után ne kelljen kamatkedvezményből származó jövedelmet megállapítani, feltéve, hogy a magánszemély a hitelintézet által kiállított igazolással bizonyítja a kölcsönt biztosító munkáltatónak a végtörlesztésként kiegyenlíteni kívánt tartozása fennálló összegét. Az új szabály lényegében adómentes elbírálás alá vonja az ilyen ügyleteket.

A javaslat hatálybalépése a módosító törvény kihirdetését követő nap, átmeneti rendelkezés biztosítja azonban, hogy az adómentességet biztosító szabály hatálybalépését megelőzően, de a végtörlesztés lehetőségét megteremtő, az otthonvédelemmel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXI.

törvény hatálybalépést követően erre a célra adott munkáltatói kölcsönök esetében is alkalmazni lehessen az új szabályt.

Ezen intézkedéssel a kormányzati célokkal összhangban ösztönözhetők a munkáltatók arra, hogy hozzájáruljanak munkavállalóik végtörlesztéséhez. A javaslat előnye, hogy így további állami források igénybevétele és az adóbevételek csökkenése nélkül növelhető a végtörlesztéssel élni tudók száma és ezáltal a kormány intézkedésének hatékonysága.

Budapest, 2011. október 26.



Rogán Antal  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség