



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala

Intézkedési Jelenet: T/3538/2

Módosító javaslat

Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnökének

Értékelés: 2011 JÚN 21.

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A Házsabály 94.§ (1) bekezdése és a 102.§ (1) bekezdése alapján *a szabályozott ingatlanbefektetési társaságokról szóló T/3538. számú törvényjavaslathoz* az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 3. § (3) bekezdés f) pontjának az alábbi módosítását javasolom:

/(3) Szabályozott ingatlanbefektetési társaság az a nyilvánosan működő részvénytársaság lehet, amely/

f) legalább **[tízmilliárd]** hárommilliárd forint összegű induló tőkével rendelkezik;

Indokolás

A törvényjavaslat az induló tőke legalacsonyabb mértékének tízmilliárd forintban történő megállapításával indokolatlanul szűkre szabja a szabályozott ingatlanbefektetési társaságként piacra lépő vállalkozások körét, vagyis ennek a feltételnek várhatóan kevés szereplő lesz képes megfelelni. A hazai ingatlanpiacot élénkítő hatás tényleges eléréséhez nem szükséges ennyire szigorú korlátot állítani. A módosító javaslat így hárommilliárd forintban kívánja meghatározni az induló tőke legalacsonyabb mértékét.

Budapest, 2011.június.21.

Dr. Veres János

országgyűlési képviselő

MSZP