



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
FIDESZ-KDNP
Móring József Attila

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: X | 3319

Érkezett: 2011 MÁJ 24.

Kövér László
az Országgyűlés Elnökének részére

Írásbeli kérdés

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A házszabály 91. §-a alapján kérdést kívánok benyújtani Fazekas Sándor vidékfejlesztési miniszterhez „30 forintos bevétel megér 30 ezer forint kiadást?” címmel.

Tisztelt Miniszter Úr!

A Nemzeti Adó és Vámhivatal újabb gyakorlata az, hogy azoknál a termőföld értékesítéseknél, ahol az ingatlan nyilvántartás szerint a tulajdoni lapon a művelési ágban alrészletek részletezése nélkül úgy szerepel bejegyezve, hogy például “ Szőlő, út”, ott arra figyelemmel, hogy az (ős)termelői illetékmentesség a föld használata miatt csak a termőföld részletre áll meg, az útra nem, ezért helyszíni ellenőrzéssel győződnék meg annak méretéről. Ezt megelőzi egy kiválasztó munka, feldolgozás, értesítés készítése, kiadmányozói aláírás, postaköltség (térítvény) majd az értesítettnél szabadság kivétele az ellenőrzés napjára, vagy munkából kiesés, továbbá megyeszékhelyről a NAVH egy vagy több ügyszög kiutazása, az érintettel külön, de időben közös kiutazás terepre, terepjáró használata, felmérés, jegyzőkönyv készítés, aláírások, majd később a hivatalban a jegyzőkönyvek feldolgozása, határozathozatal, kiadmányozás, posta költség, érintettnél pedig az anyag feldolgozása és befizetés.

Nézzük csak egy konkrét esetet.

Szőlősgyőrök külterületén 2 sor szőlő út közút felüli része, az AKG irányelvek szerinti szőlőültetvényhez tartozó termőföld sarok koordinátái és a közút között nincs egy méter

széles távolság. Az érintett terület 4096 négyzetméter, a 3,5 méter széles sor táv + a két fél sortáv így együtt $7 \times 1 =$ kevesebb, mint 7 négyzetmétert hoz ki.

Az ingatlan becsült értéke 400 ezer Ft maximum ebben a táblában (esetünkben konkrétan 150 ezer Ft) fizetendő tehát $400.000 / 4096 \times 7$ Ft ingatlan hányad, mint illetékalap utáni illeték. Azaz 683 Ft után 4 % illeték, 27,30 kerekítés után 27 Ft.

Kérdezem miniszter urat:

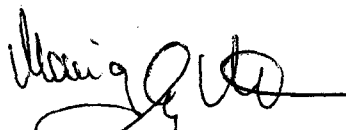
Milyen megoldást lát arra, hogy ezt a hatalmas adminisztrációval járó és sokba kerülő eljárást ne kelljen lefolytatni?

Lehetséges, hogy ott, ahol az ingatlan-nyilvántartó sem bontotta ki a művelési utat a művelési ágból területi alrészletként, az illetékmentesség kiterjedhessen a teljes területre?

A költségvetés ez esetben elveszít - nagyvonalú befizetés mellett is - 30 Ft-ot, de nyer vele a működési költség kímélése során annak ezerszeresét.

Somogyvár, 2011. április 29.

Várom megtisztelő válaszát.



Moring József Attila

Fidesz-KDNP