



MAGYAR KÖZTÁRSASÁG
HONVÉDELMI MINISZTERE

Országgyűlési Hivatala

Irományszám: K/2753/1

Érkezett: 2011 APR 14.

Válasz a K/2753. számú „Kapott-e lehetőséget dr. Budai Gyula szolgálati lakása megvásárlására?” című írásbeli kérdésre

Dr. Harangozó Tamás úr
országgyűlési képviselő

Budapest

Tisztelt Képviselő Úr!

Dr. Budai Gyula a hivatásos katonai szolgálati viszonya fennállása alatt részére bérbé adott Budapest, V. ker., Balaton u. 18. I. emelet 2. sz. alatti kétszobás, összkomfortos, 53 m² alapterületű lakást az akkor hatályos jogszabályok alapján 1994. május 3-án vásárolta meg. A lakás elidegenítése és vételárának megállapítása az állami tulajdonban és a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő házingatlanok elidegenítéséről szóló 4/1990. (IV. 27.) HM rendelet, valamint az állami tulajdonban álló házingatlanok elidegenítésének szabályozásáról szóló 32/1969. (IX. 30.) Korm. rendelet és a végrehajtására kiadott 16/1969. (IX. 30.) ÉVM-MÉM-PM együttes rendelet (Vhr.) alapján történt. Az adásvétel tárgyát képező lakásingatlan becsült forgalmi értéke 2.809.000 Ft, vételára – a Vhr. 7. § (1) bek. a) pont alapján annak 30%-a – 842.700 Ft volt, amelynek 10%-át (84.270 Ft) a vevő a szerződés megkötésével egyidejűleg előtörlesztésként fizetett meg.

A fennmaradó vételárhátralékot 1994. június-1998. március között évi 3%-os kamattal terhelten, 2.923 Ft-os havi részletekben törlesztette. 1998 márciusában a vevő a még fennálló 706.804 Ft-os vételárhátralékot egyösszegben, a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően 40%-kal csökkentett összegben fizette ki. Ennek megfelelően a kedvezmény összege 282.722 Ft, a ténylegesen befizetett vételárhátralék összege 424.082 Ft volt.

Budapest, 2011. április 13-án

Tisztelettel:


Dr. Hende Csaba