

krományszám: T/573/...⁴

Érkezett: 2010 JÚL 05.



Szilágyi György
országgyűlési képviselő

Módosító javaslat

Dr. Schmitt Pál úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A Házsabály 94. § (1) bekezdése, valamint a 102. § (1) bekezdése alapján a sporttal összefüggő egyes törvények módosításáról szóló T/573. sz. törvényjavaslathoz az alábbi

módosító javaslatot

nyújtom be:

A törvényjavaslat 9. §-a a következők szerint módosul:

[Az Itv. 87. §-a a következő (4)-(5) bekezdésekkel egészül ki:

„(4) Ha a vagyonszerző a 26. § (1) bekezdésének i) pontjában meghatározott 15 év letelte előtt a mentességgel érintett ingatlant elidegeníti vagy igazolhatóan nem sport célra használja, hasznosítja, a mentesség alkalmazásának hiányában járó illetéknek a mentességet megállapító illetékkiszabó határozat (fizetési meghagyás) jogerőre emelkedésétől számított késedelmi pótlékkal növelt összegét kell megfizetnie.

(5) Ha a 26. (1) bekezdés r) pontjában meghatározott feltétel nem teljesül, vagy a vagyonszerző – illetve a sporttelep létesítésre e törvény alapján köteles jogutódja – a sporttelep létesítésére biztosított határidőn belül kéri a megszerzett telek vagy annak egy része tekintetében az illeték felfüggesztésének megszüntetését, a megállapított, de meg nem fizetett illetéket az eredeti esedékességtől (a határozat jogerőre emelkedését követő naptól) számított késedelmi pótlékkal megnövelt összegben kell megfizetni.”]

Az Itv. 19. §-a a következő (6)-(7) bekezdésekkel egészül ki:

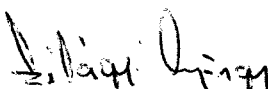
„(6) Ha a vagyonszerző a 26. § (1) bekezdésének i) pontjában meghatározott 25 év letelte előtt a mentességgel érintett ingatlant elidegeníti vagy igazolhatóan nem sport célra használja, hasznosítja, a vagyonszerző az elidegenítés vagy a nem sportcélú használat adóhatóság tudomására jutásakor érvényes forgalmi értékének 98 százalékát köteles illetékként megfizetni.

(7) Ha a 26. (1) bekezdés r) pontjában meghatározott feltétel nem teljesül, vagy a vagyonszerző – illetve a sporttelep létesítésre e törvény alapján köteles jogutódja – a sporttelep létesítésére biztosított határidőn belül kéri a megszerzett telek vagy annak egy része tekintetében az illeték felfüggesztésének megszüntetését, az adóhatóság a megállapított illetéket törli, egyúttal a vagyonszerző a telek forgalmi értékének 98 százalékát köteles illetékként megfizetni.”

Indokolás

A módosítás célja, hogy a nyomott áron megszerzett telek, sportcélú ingatlan átminősítése valóban kemény szankciót vonjon maga után. Enélkül, pusztán a késedelmi kiszabása esetén fennáll annak a veszélye, hogy ingatlanspekulációs céllal megérje sportingatlant vásárolni, hiszen a késedelmi kamattal növelt beszerzési ár is az ingatlan tényleges forgalmi értéke alatt maradhat.

Budapest, 2010. július.5.


Szilágyi György
Jobbik