



Erdős Norbert
országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: K/10183

Érkezett: 2009 JÚL 28.

Országgyűlés elnökének
Dr. Szili Katalin asszonynak

Helyben

Írásbeli kérdés

Tisztelt Elnök Asszony!

„Milyen lehetősége van egy ingatlantulajdonosnak, ha egy évvel ezelőtti telekrendezés áldozatává vált?” címmel a Hárszabály 91. §-sa alapján írásbeli kérdést kívánok benyújtani Dr. Draskovits Tibor igazságügyi és rendészeti miniszterhez.

A választ írásban kérem

Tisztelt Miniszter Úr!

A napokban egy idős hölgy keresett meg a fogadóórán, aki arra panaszkodott, hogy az 1964-ben vásárolt ingatlanja osztatlan, közös tulajdonrészeket is tartalmazott szomszédjával, akivel közös megegyezéssel használták az ingatlanrészt. A probléma akkor kezdődött, amikor az említett szomszéd eladta saját ingatlanrészét egy harmadik személynek. Időközben, 1974-ben egy ingatlanrendezésre került sor, amelyről az engem megkereső hölgyet nem értesítették, és ezen az ingatlanrendezésen árajzolták az addigi telekhatárokat.

Az új szomszéd ez alapján jogszerűen követelte rajta az említett ingatlanrészt, és ezen követelését jogi útra terelve meg is kapta azt. Itt áll fenn az az eset, amikor ha valami jogszerű, az még nem biztos, hogy etikus is. Az idős hölgy sérelmesnek érzi azt, hogy az ő tudta és beleegyezése nélkül 1974-ben árajzolták az ingatlan határait, és így elesett a sajátjának vélt tulajdonságától. Még jogorvoslatra sincs lehetősége, mivel 1 millió forint alatt van az említett terület értéke, így a Legfelsőbb Bírósághoz sem fordulhat ügyével

Tisztelt Miniszter Úr!

Kérdésem a következő:

Milyen lehetősége van a hölgynek, hogy legalább valamilyen szintű kárpótlást kapjon az elvesztett tulajdonáért?

Várom megtisztelő válaszát

2009-07-22

Erdős Norbert