

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség
Képviselőcsoportja

KÉPVISELŐI ÖNÁLLÓ INDÍTVÁNY

Az Országgyűlés

.../2009. (...) OGY

határozata

A „King’s City” elnevezésű, Sukoró község külterületén megvalósuló turisztikai projekt létrehozásával kapcsolatos kormányzati tevékenységet feltáró vizsgálóbizottság létrehozásáról

A „King’s City” elnevezésű, Sukoró község külterületén megvalósuló turisztikai projekt létrehozásával kapcsolatban számos, a kormányzat felelősségét felvető, az állam vagyonszerzését előidéző visszaélések soráról szóló hír jelent meg a magyar sajtóban.

A Központi Nyomozó Főügyészség különösen nagy vagyoni hátrányt okozó, hűtlen kezelés gyanúja miatt indított nyomozást.

A felmerült kérdések tisztázása érdekében:

I. Az Országgyűlés a Házszabály 34. §-a és 36. §-a alapján vizsgálóbizottságot hoz létre „A „King’s City” elnevezésű, Sukoró község külterületén megvalósuló turisztikai projekt létrehozásával kapcsolatos kormányzati tevékenységet feltáró vizsgálóbizottság” (a továbbiakban: vizsgálóbizottság) elnevezéssel.

II. A vizsgálat tárgya különösen a következő kérdések megválaszolása:

1. A sukorói beruházásra tekintettel került-e megalkotásra a Veres János által előkészített vagyontörvény, amely megteremti a verseny nélküli földcsere lehetőségét?
2. Milyen pénzügyi összefonódás állt Bajnai Gordon volt nemzeti fejlesztési és Veres János volt pénzügyminiszter „King’s City-vel” kapcsolatos együttműködése mögött?
3. Milyen számítások alapján állapította meg az MNV Zrt. a Joav Blum tulajdonában álló, csereingatlanként szolgáló albertirsai, illetve pilisi telek-együttes csereértékét?
4. Miért olyan feltűnően nagy a különbség a fenti ingatlanok értéke, és a korábban az állam saját tulajdonú ingatlanaként eladott, hasonló fekvésű ingatlanok ellenértéke között?
5. Volt-e egyéb pályázó is a közép-dunántúli régióban? Amennyiben igen, milyen indokok alapján utasították el pályázatát?
6. Ki határozta meg a pályázat kiírásának és megnyerésének feltételeit?
7. Mikor kezdődtek meg a tárgyalások Joav Blum üzletemberrel a kiemelt beruházás megvalósításáról, illetve a telkek cseréjéről?

8. Milyen döntési joggal rendelkezett az ügyben Bajnai Gordon és milyennel Veres János?
9. Milyen indokok alapján minősítette a kormány a „King’s City”-t kiemelt fontosságú nemzetgazdasági beruházássá?

III. A vizsgálóbizottság az Alkotmánybíróság 50/2003. (XI. 5.) AB határozatának figyelembe vételével maga határozza meg eljárási rendjét és vizsgálati módszereit.

IV. A vizsgálóbizottság tevékenységéről jelentést készít, melynek tartalmaznia kell

- a) a bizottság feladatát;
- b) a bizottság által meghatározott eljárási rendet és vizsgálati módszereket;
- c) a bizottság ténybeli és jogi megállapításait;
- d) annak bemutatását, hogy megállapításait milyen bizonyítékokra alapította;
- e) a vizsgálat által érintett szerv(ek) vagy személy(ek) észrevételeit a lefolytatott vizsgálat módszereire és megállapításaira vonatkozóan;
- f) javaslatot az esetlegesen szükséges intézkedésekre.

V. A vizsgálóbizottság 8 tagból áll, tagjai országgyűlési képviselők. A tagokra a képviselőcsoportok vezetői tesznek ajánlást az alábbiak szerint:

MSZP	3
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség	3
SZDSZ	1
KDNP	1

VI. A vizsgálóbizottság elnökének, alelnökének és tagjainak megválasztására a képviselőcsoportok vezetőinek javaslata alapján a Házbizottság terjeszt elő javaslatot az Országgyűlésnek, amelyről az vita nélkül határoz. A vizsgálóbizottság elnöke az ellenzéki képviselőcsoportok közül a Fidesz – Magyar Polgári Szövetség, alelnökére a kormánypárti képviselőcsoport a bizottsági tagságra jelöltek köréből terjeszt elő javaslatot.

VII. A vizsgálóbizottság megbízatása kiterjed minden, az e határozat I. valamint II. 1-9. pontjait érintő vizsgálatra, és az ennek alapján szükséges intézkedésekre, vonatkozó javaslattételre. A vizsgálóbizottság a munkája során – figyelemmel az Alkotmánybíróság 50/2003. (XI. 5.) AB határozatára – a feladatával összefüggésben meghallgatásokat tarthat, iratokat kérhet be. Az Alkotmánybíróság 50/2003. (XI. 5.) AB határozatában foglaltak figyelembe vételével a kért adatokat mindenki köteles a vizsgálóbizottság rendelkezésére bocsátani, illetőleg köteles a vizsgálóbizottság előtt megjelenni.

A vizsgálóbizottság tagja külön engedély nélkül jogosult az államtitok megismerésére, ha a vizsgálóbizottság létrehozásáról szóló országgyűlési határozat az államtitokkör megfelelő pontjának meghatározásával a felhatalmazást megadta. A vizsgálóbizottság, illetve tagjai erre figyelemmel jogosultak megismerni az államtitokról és a szolgálati

titokról szóló 1995. évi LXV. törvény mellékletében, a különös adatfajták körében az 55/A., 55/B., 72., 100., 101. és 137/B. pontban jelzett adatokat.

VIII. A vizsgálóbizottság feladatának ellátásához szakértőket vehet igénybe. Működésének költségeit az Országgyűlés fedezi költségvetéséből.

IX. A vizsgálóbizottság megbízatása feladatának elvégzéséig tart.

I n d o k o l á s

A kormány 2008. május 28-án folytatta le tárgyalásait a King's City elnevezésű, komplex turisztikai projekt nagyberuházásáról. Az egyeztetésről készült összefoglalóból számos komoly aggodalomra okot adó körülmény derül ki.

A működéshez szükséges minisztériumi engedély kiadásáért Veres János volt pénzügyminiszter volt a felelős, aki az engedély kiadásának zökkenőmentességét garantálta. Ezzel egyidejűleg Bajnai Gordont, az akkori nemzeti fejlesztési és gazdasági minisztert a befektetőkkel való kapcsolattartásért felelős személynek jelölték ki, aki a témában közvetlenül referált Gyurcsány Ferenc akkori miniszterelnöknek.

A kormány az eddigi tevékenysége során hét lépésben támogatta a Velencei-tó partjára tervezett projekt megvalósulását:

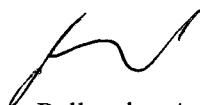
1. Veres János pénzügyminiszterként előkészítette az új vagyontörvényt, mely lehetőséget ad a verseny nélküli földcserére.
2. Az Országgyűlés a 2008. évi XLIX. törvénnyel kiterjesztette a kiemelt nemzetgazdasági beruházásokról szóló törvény hatályát a koncessziós szerződések alapján megvalósuló beruházásokra, mint a kaszinóüzemeltetés és a kapcsolódó vendéglátó-komplexumok kiépítése.
3. Az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) földcsere szerződést kötött Joav Blum üzletemberrel, aki a sukorói telek fejében albertirsai és pilisi területeket adott át az államnak.
4. Az MNV Zrt. kiugró - 430, 5 forintos - négyzetméterenkénti áron számította be Joav Blum albertirsai és pilisi telek-együttesét, miközben az MNV Zrt. jogelődje 2006-ban 19,82 forintért adott le hasonló, szintén az M4-es nyomvonalába eső monori földeket.
5. Az akkor még nemzeti fejlesztési és gazdasági miniszter Bajnai Gordon javasolta a Fejér Megyei Közgyűlésnek a Joav Blum által megszerzett sukorói ingatlan besorolásának megváltoztatását, azaz a terület beépíthetővé tételét.
6. A pénzügyminiszter pályázatot hirdetett az óriáskaszinó alapítására a közép-dunántúli régióban, amelyet Joav Blumon kívül másnak nem volt lehetősége megnyerni.
7. A 83/2009. (IV. 10.) Korm. rendelet a King's City-t kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította, azaz értelmet nyert a 2008-as törvénymódosítás, amellyel a leendő kaszinóvárosokra is kiterjesztették a nemzetgazdaságilag jelentős beruházásokról szóló törvény hatályát.

A sukorói „King's City” nevű komplex turisztikai projekt kiemelt nemzetgazdasági beruházássá történő minősítésének, illetve külföldi üzletemberek általi megszerzésének, a

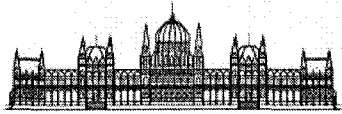
jelentős értékű állami földterületek áron aluli értékesítésének tisztázatlan körülményei felvetik egy alapos, mindenre részletre kiterjedő vizsgálat elrendelésének szükségességét, tekintettel arra, hogy az állami pénzekkel való visszaélés gyanúja merült fel, amely kapcsán a Központi Nyomozó Főügyészség különösen nagy, mintegy 500 millió forintos vagyoni hátrányt okozó, hűtlen kezelés gyanúja miatt indított nyomozást.

Az ország nehéz gazdasági helyzetében indokolt a takarékos állami gazdálkodás jegyében a minden körülményre kiterjedő alapos vizsgálat elrendelése és egy parlamenti vizsgálóbizottság felállítása.

Budapest, 2009. július 22.



Dr. Csér-Palkovics András
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség
Képviselőcsoportja

Dr. Szili Katalin,
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

Az Országgyűlés Házszabályáról szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 87. §-a alapján, „A „King’s City” elnevezésű, Sukoró község külterületén megvalósuló, turisztikai projekt létrehozásával kapcsolatos kormányzati tevékenységet feltáró vizsgálóbizottság létrehozásáról címmel a következő országgyűlési határozati javaslatot kívánom benyújtani.

A szükséges számú képviselői aláírást mellékelem.

Budapest, 2009. július 22.

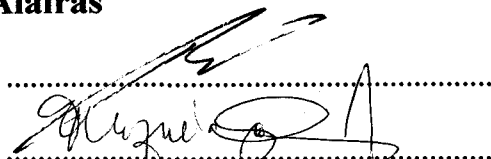
Dr. Cser-Palkovics András
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség

**A Hárszabály 36. § (2) bekezdése alapján vizsgálóbizottság felállítását
kezdeményezzük a mellékelt témakörben**

NÉV

Aláírás

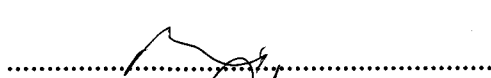
1. Dr. MATEKICS TIBOR



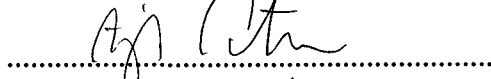
2. FELCZNE DR. GALL ILDIKÓ



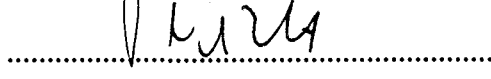
3. Polkorni Zoltán



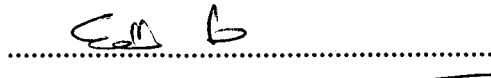
4. dr. Cs. Pellekóczy András



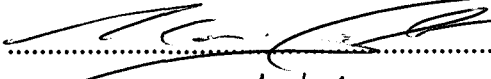
5. Agh Péter



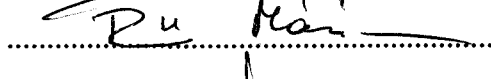
6. NYITRAI ZSOLT



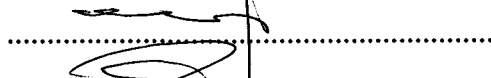
7. ERDŐS NORBERT



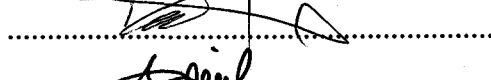
8. KOSZORÚS MÁRCSA



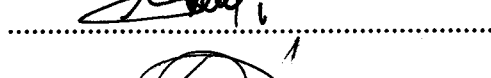
9. PÉVÉR MÁRIUSZ




10. Hedvig Eszter



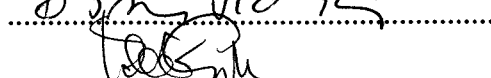
11. Péterfy Károly



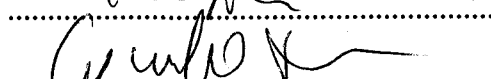
12. dr. Cs. Cs. Cs. Cs.



13. Dr. Árpád János



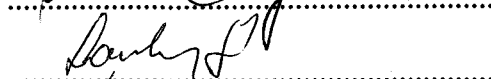
14. BIRÓ LÓRÁND



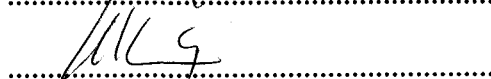
15. TÓTH GYULA



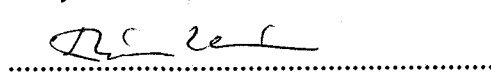
16. Gyula Péter



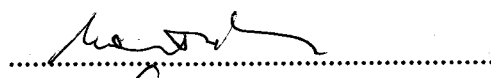
17. MANKOVITS JÓZSEF



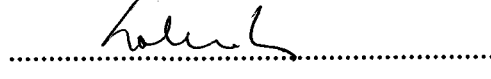
18. LAJTOVICZA JENŐ



19. BÓKA INTYÁN



20. Kovács Zoltán



21. KONTRÁT KÁROLY



22. BALJAI ISTVÁN



**A Házszabály 36. § (2) bekezdése alapján vizsgálóbizottság felállítását
kezdeményezzük a mellékelt témakörben**

NÉV

Aláírás

23. V. Németh Zsolt



24. dr. Heule Csaba



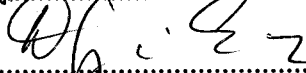
25. dr. Heule Tamás



26. Vigh Leó



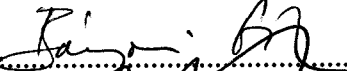
27. Dr Gyimesi Endre



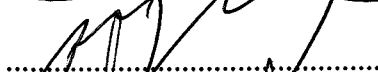
28. HORVÁTH ZSOLT



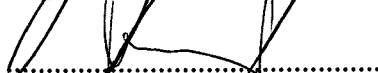
29. BANZAI FÁBOR



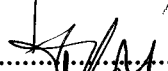
30. Babos József



31. CSÉRESNYEI PÉTER



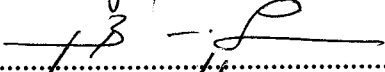
32. ~~CSÉRESNYEI PÉTER~~



33. DR. PRISTÓ PÉTER



34. Bencsik Lehel



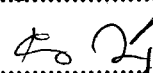
35. FÁRMS UTVÁN



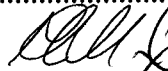
36. Kerecsi János



37. ZSIGÓ ZOLTÁN



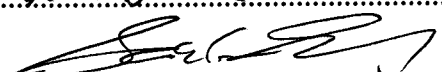
38. Houdth István



39. Kocsis János



40. BANAI ERIK



41. HEGYES TAMÁS




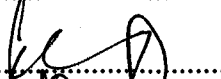

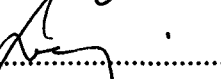
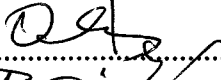
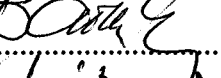
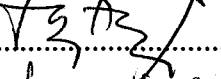
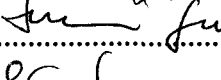
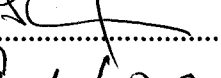
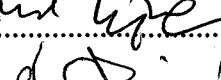
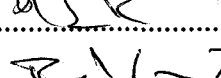
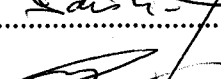
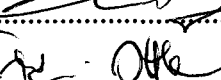
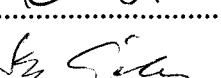
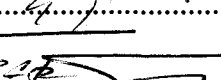

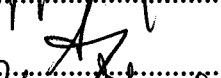
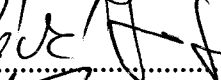
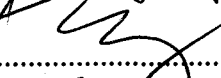

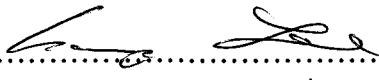


42. IÓTA TEREC



43. Balogh József



**A Hárszabály 36. § (2) bekezdése alapján vizsgálóbizottság felállítását
kezdeményezzük a mellékelt témakörben**

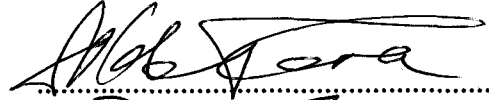
NÉV	Aláírás
44. OFENYKAS JÁNOS	
45. Halást János	
46. Kontur Péter	
47. Dr. Szűcs László	
48. Dömötör László	
49. Bokk Miklós	
50. Gógl Ágnes	
51. Dr. Serechné Gabriella	
52. Kékési Zoltán József	
53. Csernák György	
54. Dr. Simon Miklós	
55. Dr. Zalkai János	
56. Dr. Czomba Sándor	
57. Tili Attila	
58. Nagy Sándor Tamás	
59. Jón Csabó	
60. Fülöp István	
61. Schmidt	
62. Rácz István	
63. Dr. Dorosta Ágnes	
64. 	
65. Horváth Péter	

**A Házszabály 36. § (2) bekezdése alapján vizsgálóbizottság felállítását
kezdeményezzük a mellékelt témakörben**

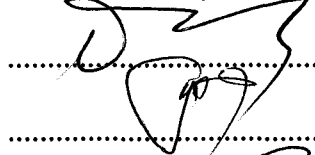
NÉV

Aláírás

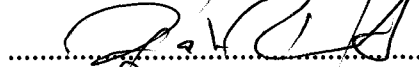
66. Ódor Ferenc



67. TÁRKAI ANDRÁS



68. TRÁB LÁSZLÓ



69. Rácz Robert



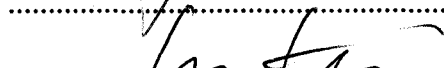
70. Dr. VITAIKAI ISTVÁN



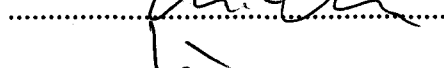
71. MARTON ATTILA



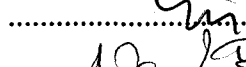
72. Dr. PÓSAI LÁSZLÓ



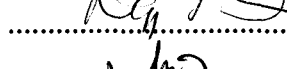
73. KISS ATTILA



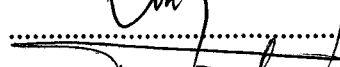
74. Dr. Tóth István



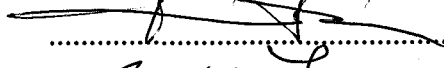
75. KOVÁCS PÁNDOR



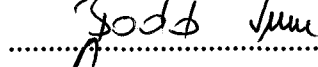
76. Juhász Zoltán



77. Farkas Sándor



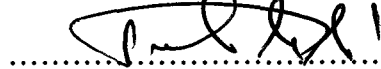
78. Godó László



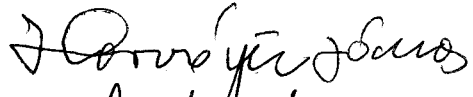
79. VINCZELÁSZLÓ



80. ÖRÜENDI LÁSZLÓ



81. DR. HORVÁTH SÁNDOR



82. KÉNYI ZOLTÁN



83. BALCÁNYI LÁSZLÓ



84. KÁNYI FERENC



85. ERŐS LÓRÁND



86. DR. SPÁKICSI ZOLTÁN



87. PÓTÁPI MÁTYÁS

