



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/9637/32

Érkezett: 2009 JÚN 03.

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házsabály 102. § (1) bekezdése alapján „az építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes törvények módosításáról” szóló T/9637. számú törvényjavaslathoz az alábbi

k a p c s o l ó d ó m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t
(a T/9637/6. számú módosító javaslathoz kapcsolódva)

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat 4.§-a (1) bekezdése a következőképpen változik:

„(1) Az Étv. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési (fővárosban a kerületi) önkormányzat, valamint szerveik építésügyi feladata különösen:

a) [a főváros, a fővárosi kerületek és a városok esetében a településrendezési feladatkör ellátása] a jogszabályok keretein belül- a fővárosban a fővárosi keretszabályt és szabályozási keret tervet figyelembe véve – a településrendezési feladatkör ellátása,

b) [a községek esetében a 13. § (5) bekezdésében meghatározott területekre a településrendezési feladatkör ellátása] az épített környezet emberhez méltó és esztétikus kialakítása, valamint a helyi építészeti örökség védelme,

c) [az a) és b) pontban foglalt építésügyi feladatok] az építésügy helyi feladatainak ellátásához szükséges anyagi és személyi feltételek biztosítása.”

2. A törvényjavaslat 46. § (7) bekezdése 3.1. alpontjának elhagyását javasolom:

[(7) Hatályát veszti az Étv.]

[3. 6. §]

[„3.1. (3) bekezdésében az „és szervei” szövegrész,”]

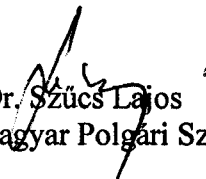
I n d o k o l á s

Az Európai Unió Miniszteri Tanácsa legutóbb a „következtetések az építészetéről” című dokumentumában hívta fel a tagállamok figyelmét az épített környezet életminőséget közvetlenül befolyásoló szerepére, az építészeti örökség, mint a kultúra elválaszthatatlan részének jelentőségére, védelmére. A településrendezési feladatkör ellátása, az épített környezet emberhez méltó és esztétikus kialakítása, valamint az építészeti örökség védelme a helyi közszolgáltatások körében az önkormányzatok lényegi tevékenysége, melyek rámutatnak arra, hogy az emberek életminőségét az épített környezet minősége közvetlenül meghatározza. Az Európai Unió ajánlásaival összhangban kell lennie a törvény módosításának.

Ennek alátámasztására az alábbi megállapítások tehetők:

1. Az önkormányzatok feladata az önkormányzati törvény szerint a településrendezés. A településrendezés ezen eszköze – mint a hatósági eljárások megalapozója – az építési beruházások megvalósításának egyik legfontosabb eleme. A törvényjavaslat szerint a 3152 településből 2854-nek, a községeknek (a magyar települések 90,5 %-a) a jövőben nem kell településrendezési tervet készítenie (néhány speciális esetet kivéve). A beruházások megvalósítását alapjaiban befolyásolja a településrendezési eszköz tartalma. Jelentős közérdek fűződik tehát ahhoz, hogy minden településnek legyen rendezési terve, melynek joghatása megfelelő módon terjed ki az építési beruházás megvalósításához szükséges engedélyezési szakaszra és az engedélyező hatóságokra.
2. Az alaptörvény nevében is váltott 1997. évben, már nem építésügyi törvény a neve, hanem az épített környezet alakítása és védelme. Eddig az önkormányzatok építésügyi feladata volt az épített környezet emberhez méltó és esztétikus kialakítása, mely bár továbbra is az építésügy része marad, de gazdátlanul, hiszen az már nem feladata az önkormányzatoknak a törvényjavaslat szerint.
3. Az Alkotmány értelmében a Magyar Köztársaság területén élőknek joguk van a lehető legmagasabb szintű testi és szellemi egészséghez. Ezt a jogot többek között az épített környezet védelmével valósítja meg (70/D § (1)-(2)). A hatályos Étv. 56. §-a az önkormányzatok feladatává teszi ugyan a helyi értékvédelemmel kapcsolatos feladatokat, de nem jeleníti azt meg különös építésügyi feladatként.

Budapest, 2009. június 2.


Dr. Szűcs Lajos
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség