Országgyűlés Hivatala
Irományszám: T/7042/30
Érkezett: 2009 MARC 0 9.

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin asszonynak
az Országgyűlés elnökének
Helyben

Tisztelt Elnök asszony!

A Házszabály 102. §-ának (1) bekezdése alapján **az egyes agrártárgyú törvények módosításáról szóló T/7042. számú törvényjavaslathoz T/7042/12. számon benyújtott módosító javaslathoz kapcsolódva** a következő

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 2. §-a a következőképpen módosul:

„2. §

(1) A termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 11. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, egyidejűleg a meglevő (2) bekezdés megjelölése (3) bekezdésre változik:

„(2) A földhasználót a más használatában levő ingatlanon öntözési telki szolgalom illeti meg, amennyiben mezőgazdasági tevékenysége folytatásához szükséges öntözés érdekében a víz odajuttatását, szétosztását, illetve annak elvezetését másként nem, vagy csak aránytalanul nagy nehézséggel vagy költséggel lehetne biztosítani. A telki szolgalom gyakorlása során a szolgalommal terhelt ingatlan birtokosának érdekeit kímélve kell eljárni, a szolgalommal terhelt ingatlant csak a szükséges mértékben, az akadályoztatás (korlátozás) mértékének megfelelő kártalanítás mellett lehet igénybe venni. Megszűnik a szolgalom, ha az annak alapítására vonatkozó feltételek is megszűntek."

(2) A termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 25/B. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha a földhasználat olyan szerződés alapján keletkezett, amelyet jogszabály alapján kötelező írásba foglalni, a (2) bekezdésben foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a földhasználat ingatlanügyi hatósághoz való bejelentéséhez elegendő a szerződés egy eredeti példányát vagy annak közjegyző által hitelesített másolatát benyújtani."

[(2)](3) A termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 25/D. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki, egyidejűleg a meglevő (3) bekezdés megjelölése (4) bekezdésre változik:

„(3) Mentes az eljárás az igazgatási szolgáltatási díj- és illetékfizetési kötelezettség alól, ha a kérelem kizárólag az érintett földrészlet ingatlan-nyilvántartási adatai megváltozásának a földhasználati-nyilvántartásba történő bejegyzésére vonatkozik."

Indokolás

A földhasználót a más használatában levő ingatlanon megillető öntözési telki szolgalom kapcsán megfelelő garanciákat szükséges kialakítani a szolgalommal terhelt ingatlan használójának védelme érdekében.

Budapest, 2009. március 9.

Gódó Lajos	*Herbály Imre*	*Csontos János*
országgyűlési képviselő	országgyűlési képviselő	országgyűlési képviselő