



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

T/5591/....

Módosító javaslat

dr. Szili Katalin úrnőnek,
az Országgyűlés elnöke
Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házsabály 94. §-ának (1) és (3) bekezdése, valamint 102. §-a alapján a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény és egyéb kapcsolódó törvények módosításáról szóló T/5591. számú törvényjavaslatához a következő

módosító javaslatot

terjesztem elő:

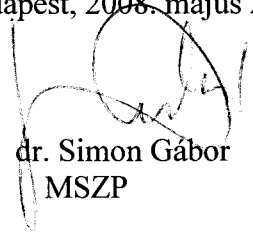
A törvényjavaslat 30. §-ával megállapított, a Vht. 204/C. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

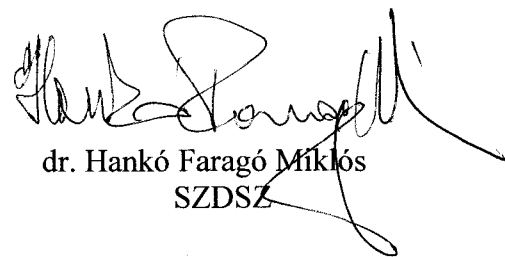
„(4) Ha az adós ellen más követelés behajtására is végrehajtást rendeltek el, a végrehajtó a zálogjoggal biztosított követelés végrehajtását az általános szabályok szerint folytatja, de a zálogjogosult – **[az egyéb végrehajtási cselekmények eredményességétől függetlenül]** a 7. § (1) és (2) bekezdésének alkalmazása **nélkül** – továbbra is csak a zálogtárgy vételárából történő kielégítésre, illetve a zálogtárgy átvételére jogosult.”

Indokolás:

A módosító javaslat egyértelművé teszi, hogy a zálogtárgy értékesítésére abban az esetben is sor kerül, ha másik ügyben is rendelnek el végrehajtást, és egyébként helye lenne a Vht. 7. § (1) és (2) bekezdésben foglaltak (fokozatosság elve) alkalmazásának; a másik végrehajtást kérők jogainak érvényesítését ez esetben az értékesítés általános szabályainak alkalmazása és a befolyt összeg felosztása szolgálja. Az egyéb végrehajtási cselekményeknek tehát nemcsak az eredménye nem lényeges a zálogtárgy értékesíthetősége szempontjából, hanem ezeket az egyéb végrehajtási cselekményeket el sem kell végezni a zálogtárgy értékesítését megelőzően.

Budapest, 2008. május 20.


dr. Simon Gábor
MSZP


dr. Hankó Faragó Miklós
SZDSZ