

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/5589/66

Érkezett: 2008 MAJ 26.

**Kapcsolódó módosító javaslat**

**Dr. Szili Katalin asszony részére**  
*az Országgyűlés elnöke*

*Helyben*

**Tisztelt Elnök Asszony!**

A Házszabály 102. § (1) bekezdése alapján a **Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területfejlesztési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény módosításáról szóló T/5589. számú törvényjavaslathoz benyújtott, T/5589/4. számú módosító javaslathoz a következő**

***kapcsolódó módosító javaslatot***

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat 42. §-ának módosítását javasolom az alábbiak szerint:

„42. §

(1) A Btv. 58. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy

a) a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményeket és

b) a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területeken lévő állami tulajdonú ingatlanok vagyonezelés[re, hasznosítására, valamint értékesítésére vonatkozó követelményeket [2012. december 31-ig]

rendeletben szabályozza.

[A b) pont szerinti szabályozás elfogadásáig a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területeken lévő állami tulajdonú ingatlan nem idegeníthető el.]”

2. A törvényjavaslat 44. §-ának módosítását javasolom az alábbiak szerint:

„44. §

(1) Ez a törvény a kihirdetését követő második hónap első napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg:

a) a Btv.

aa) 1. számú melléklete helyébe e törvény 1. számú melléklete,

ab) 2. számú melléklete helyébe e törvény 2. számú melléklete,

ac) 3. számú melléklete helyébe e törvény 3. számú melléklete,

ad) 4. számú melléklete helyébe e törvény 4. számú melléklete,

lép;

b) a Btv. 39. §-át megelőző „FUNKCIONÁLIS ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSAI” alcíme, 47-53. §-a, 54. §-ában a „ , rendelkezéseit alkalmazni kell:”szövegrész, 54. § a)-c) pontja, 55. §-a, 56. § (2) bekezdése, valamint 59. § (1)-(3) bekezdése hatályát veszti;

c) a Btv. 1. §-ában és a 2. § (1) bekezdésében a „kiemelt üdülőkörzetének” szövegrész helyébe a „kiemelt üdülőkörzet” szöveg lép;

d) a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 27. § (1) bekezdés q) pontja hatályát veszti.

(2) 2016. január 1-jén a Btv. 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kiemelt üdülőkörzet partinak és partközelinek nem minősülő, szennyvízelvezetési-agglomerációkba tartozó településeinek beépítésre szánt területein, illetve belterületein, ahol a szennyvízcsatorna-hálózat nem épült ki, illetve a tisztítómű tovább nem terhelhető új épület építésére építésügyi hatósági engedélyt adni, illetve az engedélyek érvényét meghosszabbítani csak megépült és üzembe helyezett szennyvízcsatorna-hálózatra történő rákötés és a megfelelő kapacitású tisztítómű megléte esetén lehet.”

(3) 2009. december 31-ig a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területeken lévő állami tulajdonú ingatlan nem idegeníthető el.

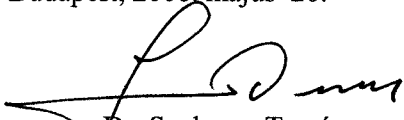
[(3)](4) E törvény hatálybalépését követő napon az 1-43. § hatályát veszti.

[(4)](5) E törvény 2016. január 2-án hatályát veszti.

**Indoklás**

A törvényjavaslat 42. §-a által módosítani kívánt 58. § (1) bekezdésében a 2012. december 31-ig terjedő időszak megjelölése úgy értelmezhető, hogy a Kormány csak a fent megjelölt időpontig kívánja szabályozni az a) pont szerinti balatoni vízpart-rehabilitációs követelményeket, pedig a szabályozási szándék feltehetőleg nem erre irányul. A kapcsolódó módosító javaslat egyúttal az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvénnyel (a továbbiakban: Vagyontv.) összhangban az értékesítésre vonatkozó követelmények meghatározására is felhatalmazást ad. A balatoni vízpart-rehabilitációs követelményekkel érintett területek védelme miatt szükséges elidegenítési tilalmat nem lehet a végrehajtási rendelet elfogadásához kötni tekintettel a jogalkotásról szóló 1987. évi XI. törvény 12. § (4) bekezdése garanciális jellegű rendelkezésére, amely szerint a jogszabályt és végrehajtási jogszabályát egy időben kell hatályba léptetni. A javasolt módosítás összhangban áll a Vagyontv. 4. § (2) bekezdésével, amely szerint kincstári vagyon esetében törvény állapíthat meg korlátozott forgalomképtelenséget. A kapcsolódó módosító javaslat ezen túl pontosító jellegű javaslatokat tartalmaz.

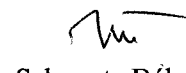
Budapest, 2008. május 26.



Dr. Suchman Tamás  
MSZP



Mohácsi József  
MSZP



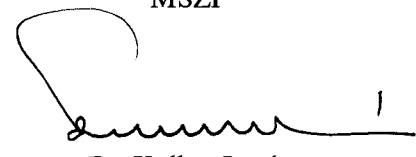
Schwartz Béla  
MSZP



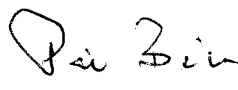
Dr. Orosz Sándor  
MSZP



Nagy Jenő  
MSZP



Dr. Kolber István  
MSZP



Pál Béla  
MSZP



Varju László  
MSZP