

Országgyűlési Hivatala

Formányszám: T/5589/63

Érkezett: 2008 MAJ 26.

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin asszony részére
az Országgyűlés elnöke

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 102. § (1) bekezdése alapján a **Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területfejlesztési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény módosításáról szóló T/5589. számú törvényjavaslathoz benyújtott, T/5589/42. számú módosító javaslathoz a következő**

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 6. §-ának módosítását javasolom az alábbiak szerint:

„6. §

A vízpart-rehabilitációs tanulmánytervben, illetve első felülvizsgálatát követően a vízpart-rehabilitációs tervben (a továbbiakban együtt: vízpart-rehabilitációs terv), továbbá a településrendezési tervben zöldterületi területfelhasználási egységbe sorolt, vagy az ingatlan-nyilvántartás szerint önkormányzati tulajdonban lévő parkként, díszkertként, közkertként, illetve közparkként bejegyzett területen

- a) más területfelhasználási egység nem jelölhető ki;
- b) vízgazdálkodási terület tómederben[,] területfelhasználási területekkel közvetlenül érintkező vízfelület, medencés kikötő nem alakítható ki;
- c) a létesítmények megközelítésére szolgáló [a] gépjárműforgalom számára tervezett út, más jogszabályban meghatározott, kötelezően kialakítandó parkoló, kerékpárút, gyalogút,

vendéglátó-, sport-, szabadidő-létesítmény, illetve a terület gondozását szolgáló építmény a vízpart-rehabilitációs tervben foglaltakkal összhangban létesíthető;

d) **[magánszemély tulajdonjogot nem szerezhet]** ingatlan tulajdonjogát kizárólag a Magyar Állam és helyi önkormányzat szerezheti meg közfeladat ellátása céljából;

e) a c) pontban felsorolt létesítmények területét és e létesítményeket, csak a bérleti szerződés legalább 10 évenkénti megújításával lehet bérbe adni;

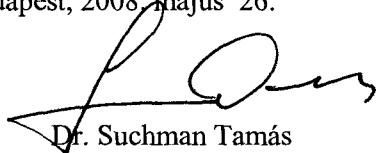
f) a terület közcélú használata - a létesítmények vagyonvédelme érdekében tett legszükségesebb intézkedések kivételével - a közterületi jelleg megőrzése érdekében nem korlátozható.

Indoklás

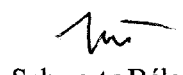
A kapcsolódó módosító javaslat a magánszemély fogalom okozta jogbizonytalanságot küszöböli ki, egyúttal az állami vagyronról szóló törvénnyel összhangban egyértelművé teszi, hogy az ingatlan tulajdonjoga csak közfeladat ellátása céljából szerezhető meg.


Egyebekben a kapcsolódó módosító javaslat egy apróbb nyelvhelyességi korrekciót végez el és a gépjárműforgalom számára tervezett út pontosítására vonatkozó kiegészítést tesz.

Budapest, 2008. május 26.

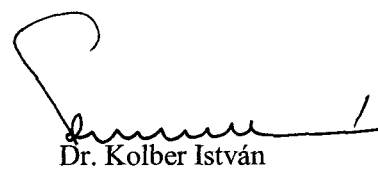

Dr. Suchman Tamás
MSZP

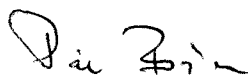

Mohácsi József
MSZP

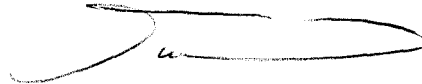

Schwartz Béla
MSZP


Dr. Orosz Sándor
MSZP


Nagy Jenő
MSZP


Dr. Kolber István
MSZP


Pál Béla
MSZP


Varju László
MSZP