



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala

Irományszám: T/5589/60

Érkezett: 2008 MAJ 26.

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin

Az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 102. § (1) bekezdése alapján „a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény módosításáról” szóló T/5589. számú törvényjavaslathoz – a T/5589/6. számon benyújtott módosító javaslathoz kapcsolódva - a következő

kapcsolódó módosító javaslatot

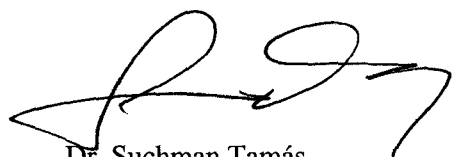
terjesztem elő:

A törvényjavaslat 3., 4/1., 4/13. és 4/15. számú mellékletei a csatolt mellékletek szerint módosulnak. A többi övezeti lapon a változással érintett települési térség miatt, a szükséges változtatásokat a csatolt mellékletek szerint át kell vezetni.

Indokolás

A módosító indítvány által Sávoly jelenlegi belterületétől É-irányban, a törvényjavaslat által kijelölt Ü-1 (ún. turisztikai fejlesztési terület) korrekciója történik meg. Az autópálya 100-méteres védősávjának biztosításával, amelyet a módosító indítvány erdőgazdálkodási térség területfelhasználási egységbe és erdőtelepítésre alkalmas E-2 övezetbe sorol, a terv az egyedileg meghatározott térségi területfelhasználási egységet egyidejűleg Ü-1 övezetbe sorolja, mintegy 51 ha-os kiterjedésben. A T/5589/6-os számú módosító indítványhoz képest a fejlesztéssel megcélzott területen kijelölésre kerül mintegy 17,80 ha U-1 terület is. (Ez megfelel a jelenleg hatályos településrendezési tervben ilyen célra kijelölt területnek.) Az itt megvalósuló golfpálya és termálcentrum létesítményei a motorversenypálya látogatói és nemzetközi oktató személyzete számára is folyamatos elhelyezési lehetőséget nyújtanak, valamint a térség lakói számára munkahelyeket teremtenek. A beruházás megvalósításának járulékos hasznai az oktatási, kereskedelmi és az egészségügyi területeken is jelentősek. Az U-1 területeken lehetőség van kisebb telekosztás mellett lakó- és üdülőépületek elhelyezésére is. Első lépésként a településen egy szennyvíztisztító épül a beruházó 100%-os finanszírozásában.

Budapest, 2008. május 26.



Dr. Suchman Tamás
MSZP



Mohácsi József
MSZP



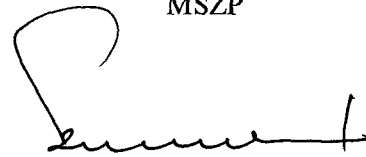
Schwartz Béla
MSZP



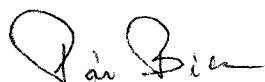
Dr. Orosz Sándor
MSZP



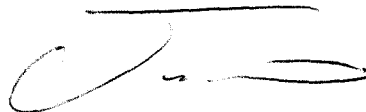
Nagy Jenő
MSZP



Dr. Kolber István
MSZP



Pál Béla
MSZP



Varju László
MSZP



- Jelmagyarázat**
- Kiemelt üdülőkörzet határa
 - Térségi területfelhasználás**
 - Erdőgazdálkodási térség
 - Mezőgazdasági térség
 - Vízgazdálkodási térség
 - Települési térség
 - Egyedileg meghatározott térség
 - Építmények által igénybe vett térség

Országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Közlekedési hálózatok és építmények**
- Meglévő Tervezett**
- Gyorsforgalmi út és csomópontja
 - Gyorsforgalmi úttá fejlesztendő út
 - Főút
 - Főúttá fejlesztendő mellékút
 - Kiemelt jelentőségű mellékút
 - Egyéb mellékút
 - Országos kerékpáros törzshálózat
 - Térségi jelentőségű kerékpárút
 - Nagysebességű vasút
 - Törzshálózati vasútvonal a transz-európai hálózat részeként
 - Egyéb törzshálózati vasútvonal
 - Vasúti mellékvonal
 - Középsúlyos vasútvonal
 - Térségi jelentőségű közforgalmú kikötő (hajóállomás, kompikötő)
 - Országos jelentőségű polgári repülőtér
 - Térségi jelentőségű polgári repülőtér

- Energiahálózatok és építmények**
- 400 kV-os villamos távvezeték
 - 120 kV-os villamos távvezeték
 - Erőmű
 - Nagynyomású földgázvezeték
 - Nagyköznyomású földgázvezeték
 - Kőolajvezeték







- Vízgazdálkodás építményei**
- Előrendő árnyékvíz-elvezető (fővonal)
 - S S Térségi szennyvíztisztító telep
















- Hulladékkezelés**
- Térségi hulladéklerakó
 - Alaptérképi elemek**
 - Megyehatár
 - Településhatár
 - Vízfolyás
 - Hajóút, kompút
 - Egyéb kiépített út
 - Földút
 - Települérendszerek elemei**
 - Város
 - Község
 - Városrész
 - Község rész

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII törvény módosító javaslatának melléklete 3.sz melléklet



Jelmagyarázat




















-  Ö-1 Magterület
-  Ö-2 Ökológiai folyosó
-  Ö-3 Puffer terület
-  Ö-1 Magterület övezetébe tartozó felszíni víz
-  Ö-2 Ökológiai folyosó övezetébe tartozó települési térség és felszíni víz
-  Ö-3 Puffer terület övezetébe tartozó települési térség és felszíni víz

-  Balaton kiemelt üdülőkörzet határa
-  Megyehatár
-  Településhatár
-  Települési térség
-  Erdőgazdálkodási térség
-  Felszíni víz
-  Vízfolyás
-  Normál nyomközű vasút
-  Keskeny nyomközű vasút
-  Gyorsforgalmi út
-  Főút
-  Kiemelt jelentőségű mellékút
-  Egyéb mellékút
-  Egyéb kiépített út
-  Földút

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII törvény módosító javaslatának mellélete
4/1.sz melléklet



Jelmagyarázat

-  U-1 Települési terület
-  U-2 Gazdasági terület
-  M-1 Általános mezőgazdasági terület
-  M-2 Kertgazdasági terület
-  E-1 Erdőterület
-  E-2 Erdőtelepítésre alkalmas terület
-  Balaton kiemelt üdülőkörzet határa
-  Megyehatár
-  Településhatár
-  Felszíni víz
-  Vízfolyás
-  Normál nyomközű vasút
-  Keskeny nyomközű vasút
-  Gyorsforgalmi út
-  Főút
-  Kiemelt jelentőségű mellékút
-  Egyéb mellékút
-  Egyéb kiépített út
-  Földút

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII törvény módosító javaslatának melléklete
4/13.sz melléklet



Jelmagyarázat

- Ü-1 Turisztikai fejlesztési terület
- C-1 Szőlőtermőhelyi kataszteri terület
- Balaton kiemelt üdülőkörzet határa
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési térség
- Erdőgazdálkodási térség
- Felszíni víz
- Vizfolyás
- Normál nyomközű vasút
- Keskeny nyomközű vasút
- Gyorsforgalmi út
- Főút
- Kiemelt jelentőségű mellékút
- Egyéb mellékút
- Egyéb kiépített út
- Földút

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII törvény módosító javaslatának melléklete
4/15.sz melléklet