

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala

irányműszám: T/5588/19

Érkezett: 2008 MAJ 19.

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin asszony
az országgyűlés elnöke

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Hárszabály 94.§-a alapján a **nemzetgazdaságilag kiemelt építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes törvények módosításáról** a T/5588/10. számú módosító javaslatához kapcsolódva az alábbi

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 18.§ (8) bekezdésének törlését javaslom:

18. §

Az Étv. 53/C. § (6)-(7) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek, és ezzel egyidejűleg a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Ha az építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges mellékleteket és dokumentációt építésügyi igazgatási szakértő készíti elő és az építető az építésügyi hatósági engedélykérelme benyújtásakor kérelméhez mellékel az építésügyi igazgatási szakértő (7) bekezdés szerinti tartalmú és a kérelem benyújtását legfeljebb 15 nappal megelőzően kelt nyilatkozatát, akkor az ügyintézési határidő soron kívüli, de legfeljebb 30 nap.

(7) Az építésügyi igazgatási szakértő nyilatkozatában azt tanúsítja, hogy

a) az építésügyi hatósági engedélykérelem és annak mellékletei megfelelnek az e törvényben és az építményszabályzatban előírtaknak,

b) a 36. § (1) bekezdésében meghatározottak és a tervezett építményre, építési tevékenységre külön jogszabályban előírt építésügyi követelmények teljesültek,

c) a szakhatóságok állásfoglalása rendelkezésre áll,

d) az építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges adatok rendelkezésre állnak,

e) a bejelentés mellékletét képező dokumentáció tartalmaz a helyszínről, annak környezetéről készített minden olyan – jogszabályban meghatározott – dokumentumot, amely lehetővé teszi a helyszíni szemle mellőzését, a valós állapot és a tervezett építmény, építési tevékenység szomszédos telkek beépíthetőségére vonatkozó hatásainak megítélését, az illeszkedés követelményeinek megállapítását.

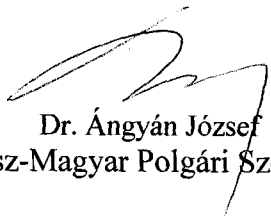
[(8) Az építésügyi hatóság határozata honvédelmi okból akkor nyilvánítható fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatónak, ha az kiemelt fontosságú honvédelmi területen megvalósuló beruházásra vonatkozik.]

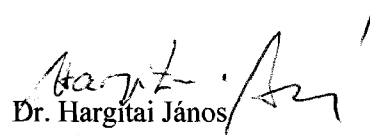
Indokolás

A T/5588 számú törvényjavaslat olyan jogosítványokkal ruházza fel a honvédelmi tárcát a még létre sem jött „kiemelt fontosságú honvédelmi övezetekben”, ami a beruházási, építési és egyéb tevékenységek tekintetében - az önkormányzatok jogosítványainak jelentős szűkítésével - gyakorlatilag szabad kezet ad a tárcának. Lehetővé teszi ugyanis a beruházás elvi és építési engedélyének összevont eljárásban történő gyorsított kiadását, ami bár megfellebbezhető, de a törvénytervezet 18. § (8) bekezdésében új elemként jelenik meg, hogy a fellebbezés nem halasztó hatályú, a beruházás végrehajtható. Ezzel kiüresíti a fellebbezés jogintézményét, hiszen egy megvalósult, többmilliárdos beruházást nyilván egyetlen bíróság sem fog leromboltatni.

Az eljárás az önkormányzatok, a civil társadalom és a kormány közti konfliktusok sokaságát kódolja, teljességgel ellentétes az átlátható, nyilvános, demokratikus kormányzás alapelveivel, de az önkormányzatok jogosítványainak elvonása továbbá a fellebbezési jog kiüresítése önmagában is alkotmányossági aggályokat vethet fel.

Budapest, 2008. május 19.


Dr. Ángyán József
Fidesz-Magyar Polgári Szövetség


Dr. Hargítai János
Kereszténydemokrata Néppárt