



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/5125/8

Érkezett: 2008 MARCH 04.

Módosító javaslat

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése alapján az „**egyes adótörvények módosításáról**” szoló T/5125. számú törvényjavaslathoz a következő

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 3. §-ának (2) bekezdése a következők szerint változik:

„(2) Az Áfa tv. 88. §-a a következő új (4) bekezdéssel egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi (4) bekezdés jelölése (5) bekezdésre változik:

„(4) A (3) bekezdéstől eltérően, a belföldön nyilvántartásba vett adóalany dönthet úgy is, hogy választási jogát az (1) bekezdés b) pontja tekintetében [választási jogát úgy is gyakorolhatja, hogy az adókötelessé tétel nem terjed ki a lakóingatlan bérbeadására] csak a lakóingatlanok nem minősülő ingatlanokra kiterjedően gyakorolja.”

I n d o k o l á s

A módosítás pontosítja a lakás-áfa szabályozását. Célszerű kiemelni, világossá tenni, hogy a (3) bekezdés egységes áfa-kötelessé tételének főszabálya alóli kivételről van szó, amelynek alapján az adóalany az áfa-kötelessé tétel tekintetében különbséget tehet a lakó- és a nem lakóingatlanok között.

Budapest, 2008. március 4.

Tállai András

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség