



Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/3892/89

Érkezett: 2007 OKT 16.

Módosító javaslat

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 94. § (1) bekezdése alapján az „*az egyes adótörvények módosításáról*” szülő T/3892. számú törvényjavaslathoz a következő

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 27. §-ának elhagyását javasolom, a további §-ok számozása értelemszerűen változik:

„[27. § Az Szja tv. 74. §-ának (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(7) Más ingatlan bérbeadása esetén a magánszemély az adóévi összes ilyen bevételre vonatkozóan az (1) bekezdés rendelkezése helyett választhat, hogy a bérleti díjból származó bevételére az önálló tevékenységből származó jövedelemre vonatkozó rendelkezéseket (ideértve az adóelőleg megállapítására vonatkozó szabályokat is) alkalmazza. Ha a bevétel kifizetőtől származik, és a magánszemély választásáról a kifizetést megelőzően nyilatkozik, a kifizető e § rendelkezései helyett az önálló tevékenységből származó jövedelemre vonatkozó adóelőleg-levonási szabályokat alkalmazza. Ilyen nyilatkozat hiányában a kifizető által levont adó, vagy egyéb esetben a magánszemély által e § szerint megfizetett adó adóelőlegnek minősül, ha a magánszemély a választását az adóbevallásában érvényesíti.]”

Indokolás

A módosítással járó adminisztráció aránytalan a költségvetési hatáshoz képest, mivel az önálló tevékenységkénti kezelés miatti költséghányad nyilatkozat miatt a nagyobb mértékű adóelőleg levonás nem eredményez nagyobb összegű előlegfizetést év közben a költségvetés részére, mint a jelenlegi 25% forrásadó.

Budapest, 2007. október 15.



Szatmáry Kristóf

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség