



Országgyűlés Hivatala

Irományszám: K/2076

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség

Érkezett: 2007 FEBR 15.

Írásbeli kérdés

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

„*A minisztériumi átszervezések miatt húzódik-e továbbra is az ingatlancsere?*” címmel a Hárszabály 91. §-a alapján kérdést kívánunk benyújtani Kiss Péter miniszter úrhoz. A kérdésre írásban várom válaszát.

Tisztelt Miniszter Úr!

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata a minisztériummal való egyeztetéseket követően 2006 eleje óta folytat tárgyalásokat a Csongrád Megyei Munkaügyi Központtal ingatlancserére vonatkozó szerződés megkötése tárgyában. A tárgyalások arra vonatkoznak, hogy a jelenlegi Munkaügyi Központ épületéért cserébe Önkormányzatunk egy teljesen új, minden igényt kielégítő, kifejezetten a Munkaügyi Központ ügyfélfogadása céljára előkészített ingatlant biztosít a Központnak a belváros szívében.

Az előszerződés - a Munkaügyi Központtal folytatott, mindkét oldalról egyértelműen kifejezett szándékok ellenére a Központ által teljesen indokolatlanul több hónaposra nyújtott egyeztetést követően - létrejött, azonban a végleges szerződés megkötésének azonban több olyan feltétele van, amelyek az Önkormányzaton kívüli okokból a mai napig nem teljesültek.

Ezek közül az egyik - igen lényeges - feltétel, a Foglalkoztatási Hivatal főigazgatójának döntése, amelyben jóváhagyja a végleges megállapodás megkötését. A Tisztelt Miniszter Úr korábbi tájékoztatása szerint a Foglalkoztatási Hivatal hiánypótlásra visszaküldte az ügyet a Csongrád Megyei Munkaügyi Központhoz, mivel a KVI előzetes hozzájárulásának hiányában került felterjesztésre.

A szükséges iratok már több hónapja megküldésre kerültek a Foglalkoztatási Hivatalhoz, azonban a döntés a mai napig nem született meg, különböző okokra hivatkozva, amelyek közül az egyik az elcsereálni kívánt ingatlanok értékének különbözete. A legutóbbi értékbecslés által megállapított különbözet fejében az Önkormányzat vállalta, hogy a már egyébként is teljes mértékben a Munkaügyi Központ igényeinek megfelelően kialakított új ingatlanban kiépíti a telefonközpontot.

A korábbi értékbecslés 90 napos értékállósági idejének lejárta miatt - amely határidő szintén a Munkaügyi Központ intézkedése hiányának következtében telt eredménytelenül - szükség volt új értékbecslés beszerzésére, amely soron kívül megtörtént, és az ez alapján mutakozó értékkülönbözet kiküszöbölése céljából az önkormányzat felajánlotta az új ingatlanban telefonközpont kiépítését.

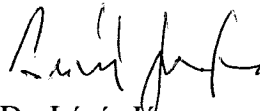
Önkormányzatunk részéről az egyeztetések mindvégig folyamatosak voltak a Munkaügyi Központtal az új hely műszaki és technikai kialakítását illetően.

Tisztelt Miniszter Úr!

Tekintettel a kialakult helyzetre, kérem az Ön szíves közbenjárását, intézkedését ahhoz, hogy az ingatlanserére vonatkozó végleges szerződés mielőbb megkötésre kerüljön és a helyi munkaügyi központ az új helyére költözhessen, illetőleg kérem szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a munkaügyi tárcához tartozó szervezetrendszer átszervezése miatt húzódik-e továbbra is az ügy.

Várom megtisztelő válaszát.

Budapest, 2007. február 15.



Dr. Lázár János

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség