



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin asszonynak

az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 94.§ (1) bekezdése és a 102. § (1) bekezdése alapján *a társasházakról szóló T/4927. számú törvényjavaslathoz* - a T/4927/48. számon benyújtott módosító javaslathoz kapcsolódva - a következő

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 10.§-ának az alábbi új (3)bekezdéssel való kiegészítését javasoljuk:
(a javaslat elfogadása esetén a további bekezdések számozása értelemszerűen változik)

(3) Amennyiben az alapító okirattal illetve annak módosításával a tulajdonosok négyötöde egyetért és a kisebbségben maradt tulajdonostársak a szavazás napjától, illetve írásbeli szavazás esetén a négyötödös szavazási arány elérésétől számított 30 napon belül nem élnek keresetindítási jogukkal, úgy az alapító okirat illetve annak módosítása hatályba lép.


Indokolás:

A törvényjavaslat alapvető célkitűzése, a többségi döntések előtérbe helyezése. A módosítás nélkül az összes tulajdonos hozzájárulása kellene a változtatáshoz. A kisebbségi jogok védelme érdekében a az alapító okirat vagy annak változtatása csak a döntés meghozatalát követő 30 nap után lép hatályba.

Budapest, 2003. november 17.


Horváth Csaba
MSZP


Füllő Pál
MSZP


Devánszkiné dr. Molnár Katalin
MSZP