



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/17966/17.

Érkezett: 2005 NOV 28.

### Kapcsolódó módosító javaslat

**Dr. Szili Katalin**

az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

**Tisztelt Elnök Asszony!**

A Házszabály 94. §-ának (1) bekezdése alapján „**A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény módosításáról**” szóló T/17966. számú törvényjavaslathoz a következő

**kapcsolódó módosító javaslatot**  
(a T/17966/7. számú módosító javaslathoz kapcsolódva)

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 2. §-ának a következő módosítását javasolom:

„A Btv. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

6. §. A vízpart-rehabilitációs tanulmánytervben, illetve első felülvizsgálatát követően a vízpart-rehabilitációs tervben (a továbbiakban együtt: vízpart-rehabilitációs terv), továbbá a településrendezési tervben zöldterületi területfelhasználási egységbe sorolt, vagy az ingatlan-nyilvántartás szerint önkormányzati tulajdonban lévő parkként, díszkertként, közkertként, illetve közparkként bejegyzett területen

- a) más területfelhasználási egység nem jelölhető ki, kivéve ha 100 méteren belül a park, díszkert, közkert, közpark kijelölhető ugyanakkora területen, (ez nem vonatkozik a közvetlen part menti ingatlanra);
- b) vízfelület, medencés kikötő nem alakítható ki;
- c) a gépjárműforgalom számára tervezett út, más jogszabályban meghatározott, kötelezően kialakítandó parkoló, kerékpárút, gyalogút, vendéglátó-, sport-, szabadidő-létesítmény, illetve a terület gondozását szolgáló építmény a vízpart-rehabilitációs tervben foglaltakkal összhangban létesíthető;
- d) magánszemély tulajdonjogot nem szerezhethet;

- e) a c) pontban felsorolt létesítmények területét és e létesítményeket, csak a bérleti szerződés legalább 10 évenkénti megújításával lehet bérbe adni;
- f) a terület közcélú használata – a létesítmények vagyónvédelme érdekében tett legszükségesebb intézkedések kivételével – a közterületi jelleg megőrzése érdekében nem korlátozható.”

### *I n d o k o l á s*

Túl szigorú az eredeti szabályozás, a módosítás a törvény szellemével inkább összhangban áll.

Budapest, 2005. november 28.



Dr. Bóka István  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség