

**MAGYAR KÖZTÁRSASÁG KORMÁNYA**

**T/16103. számú**

**TÖRVÉNYJAVASLAT**

**a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásának bevezetéséhez  
kapcsolódó egyes törvények módosításáról**

**Előadó:**

**Gráf József  
földművelésügyi és vidékfejlesztési  
miniszter**

**Budapest, 2005. május**

## 2005. évi ... törvény

### a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásának bevezetéséhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról

#### 1. §

(1) A termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tft.) 3. §-a a következő új *u*) ponttal egészül ki:

*/E törvény alkalmazásában/*

„*u*) a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása keretében

*1. mezőgazdasági termelő tevékenység:* növénytermelési, állattenyésztési, vegyes gazdálkodási tevékenység, növénytermelési, állattenyésztési szolgáltatás, erdőgazdálkodási termék-előállítás, erdőgazdálkodási szolgáltatás, vadgazdálkodási (kivéve a vadgazdálkodási szolgáltatást), illetve halgazdálkodási (kivéve a halászati szolgáltatást) tevékenység;

*2. mezőgazdasági termelő:* a külön jogszabály szerinti nyugdíj előtti támogatás igénylését megelőző tíz éve mezőgazdasági termelő tevékenységet folytató főfoglalkozású őstermelő, főfoglalkozású egyéni vállalkozó, valamint családi gazdálkodó, akit külön jogszabály szerint nyilvántartásba vettek;

*3. főfoglalkozás:* a mezőgazdasági termelő külön jogszabály szerint számított árbevételének/bevételének több mint ötven százaléka saját nevében folytatott mezőgazdasági termelő tevékenységből származik.”

(2) A Tft. 10. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti elővásárlási jog nem áll fenn a közeli hozzátartozók [Ptk. 685. § *b*) pont] és a tulajdonostársak közötti adásvétel esetén, a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása feltételeként megvalósuló termőföld vásárlása esetén, valamint olyan külterületi földrészlet eladása esetén, amely a törvény hatálybalépéséig zártkertinek minősült.”

(3) A Tft. 10. §-a a következő új (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása feltételeként megvalósuló – a mezőgazdasági termelő tevékenységet folytató mezőgazdasági termelő – termőföld értékesítése esetén a vásárló tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzése iránti kérelemhez mellékelni kell a támogatás elnyerését igazoló okiratot.”

(3) A Tft. 21. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti előhaszonbérleti jog nem áll fenn közeli hozzátartozók [Ptk. 685. § b) pont] közötti haszonbérleti szerződés esetében, a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása feltételeként megvalósuló termőföld haszonbérlete esetén, valamint olyan külterületi földrészlet haszonbérbe adása esetén, amely a törvény hatálybalépéséig zártkertinek minősült.”

## 2. §

(1) A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja. tv.) 3. §-ának 72. pontja a következő új p) ponttal egészül ki:

*/Adóterhet nem viselő járandóság:/*

„p) a termőföldről szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági termelő részére külön jogszabály alapján juttatott nyugdíj előtti támogatás egy hónapra eső összegének a havi minimálbért meg nem haladó része.”

(2) Az Szja. tv. 7. §-a (1) bekezdésének t) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*/A jövedelem kiszámításánál nem kell figyelembe venni a következő bevételeket/*

„t) a termőföldről szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági termelő nyugdíj előtti támogatása jogosultsága feltételeként megvalósuló termőföld értékesítéséből származó bevételt;”

## 3. §

(1) Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 17. §-a (1) bekezdésének h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*/Mentes az ajándékozási illeték alól:/*

„h) termőföld megszerzése ajándékozással a termőföldről szóló törvény 3. §-a u) pontjának 2. alpontjában meghatározott mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása feltételeként;”

(2) Az Itv. 17. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Termőföld tulajdonjogának, vagyoni értékű jogának ajándékozása esetén az egyébként járó ajándékozási illeték felét kell megfizetni. Az (1) bekezdés h) pontja szerinti mentesség esetén a mentességre való jogosultságot az ajándékozottnak kell igazolnia. A támogatás elnyerését igazoló okiratot a földhivatalhoz benyújtásra kerülő ajándékozási szerződéshez kell csatolnia, mely okiratot az ajándékozási szerződés másolatával a földhivatal a 92. § (1) bekezdés szerint továbbítja az illeték hivatalnak.”

(3) Az Itv. 26. §-a (1) bekezdésének g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*/Mentes a visszerhes vagyónátruházási illeték alól/*

„g) termőföld megszerzése a termőföldről szóló törvény 3. §-a u) pontjának 2. alpontjában meghatározott mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása feltételeként,”

(4) Az Itv. 26. §-ának (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés g) pontja szerinti mentesség esetén a mentességre való jogosultságot a vagyonszerző félnek kell igazolnia. A támogatás elnyerését igazoló okiratot a földhivatalhoz benyújtásra kerülő adásvételi szerződéshez kell csatolnia, mely okiratot az adásvételi szerződés másolatával a földhivatal a 92. § (1) bekezdés szerint továbbítja az illetékhivatalnak.”

#### 4. §

(1) A társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 4. §-ának a) pontja a következő 9. alponttal egészül ki:

*/E törvény alkalmazásában  
a) Foglalkoztató:/*

„9. a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tft.) 3. §-a u) pontjának 2. alpontjában meghatározott mezőgazdasági termelő, annak segítő családtagja és alkalmazottja nyugdíj előtti támogatását (a továbbiakban együtt: mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása) folyósító szerv.”

(2) A Tbj. 16. §-a (1) bekezdésének h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*/Egészségügyi szolgáltatásra jogosult – az e törvény szerint biztosított, illetőleg a 13. § szerint egészségügyi szolgáltatásra jogosult személyeken túl – az, aki/*

„h) rendszeres szociális segélyben, időskorúak járadékában, ápolási díjban, gyermeknevelési támogatásban, munkanélküliek jövedelempótló, valamint a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásában részesül, továbbá”

(3) A Tbj. 22. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 4. § a) pont 4-5. alpontjában megjelölt foglalkoztatót a munkanélküli ellátás után a 19. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű társadalombiztosítási járulék

megfizetésének kötelezettsége, az ápolási díj összege, valamint a 4. § a) pont 9. alpontjában megjelölt foglalkoztatót a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásának összege után a 19. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű nyugdíjbiztosítási járulék megfizetésének kötelezettsége terheli.”

(4) A Tbj. 26. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A gyermekgondozási díjban, gyermekgondozási segélyben, gyermeknevelési támogatásban, ápolási díjban, a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásában részesülő személy a díj, segély, támogatás összege után nyugdíjjárulékot (tagdíjat) fizet. A saját jogú nyugdíjban, valamint a reá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött, özvegyi nyugdíjban részesülő személy a gyermekgondozási segély, valamint a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása után nyugdíjjárulékot (tagdíjat) nem fizet. A rokkantsági, baleseti rokkantsági nyugdíjban, valamint a reá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött, özvegyi nyugdíjban részesülő személy a folyósító szervhez benyújtott nyilatkozatával azonban vállalhatja a nyugdíjjárulék fizetését.”

(5) A Tbj. 26. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A gyermekgondozási segély, gyermekgondozási díj, gyermeknevelési támogatás, illetve a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása után a foglalkoztatót [4. § a) pont 5. illetve 9. alpont] terhelő nyugdíjbiztosítási járulékot a központi költségvetés fizeti.”

## 5. §

(1) A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tny.) 22. §-ának (1) bekezdése a következő új *d*) ponttal egészül ki:

*/Az öregségi nyugdíj összegét az 1988. január 1-jétől a nyugdíj megállapításának kezdő napjáig elért (kifizetett) – a kifizetés idején érvényes szabályok szerint nyugdíjjárulék alapjául szolgáló –, a személyi jövedelemadót is tartalmazó, csökkentés nélküli bruttó kereset, jövedelem havi átlaga alapján kell meghatározni. Keresetként, jövedelemként kell figyelembe venni:/*

„d) a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tft.) 3. §-a u) pontjának 2. alpontjában meghatározott mezőgazdasági termelő, annak segítő családtagja, alkalmazottja nyugdíj előtti támogatását.”

(2) A Tny. 38. §-a (1) bekezdésének *f*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*/Szolgálati időként kell továbbá figyelembe venni/*

„f) a munkanélküli-járadék, a vállalkozói járadék, a nyugdíj előtti munkanélküli-segély, az álláskereső ösztönző juttatás, a Tft. 3. §-a u) pontjának 2. alpontjában

meghatározott mezőgazdasági termelő, annak segítő családtagja, alkalmazottja részére megállapított nyugdíj előtti támogatás, a keresetpótló juttatás folyósításának időtartamát, ha az előírt nyugdíjjárulékot megfizették,”

## **6. §**

E törvény a kihirdetését követő 45. napon lép hatályba.

## *ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS*

A jelen törvényjavaslat célja, hogy a végrehajtáshoz szükséges jogszabályi keretek biztosításával elősegítse a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásának bevezetését és a program céljainak teljesülését. A program egyszerre kínál megoldást a gazdálkodók korösszetételének javítására, a gazdaságos birtokméret kialakítására, valamint a mezőgazdasági és a művelés alól kivont területek optimális arányának biztosítására, mindezek együttesen pedig a mezőgazdaság fejlődését és versenyképességének növekedését eredményezik.

## *RÉSZLETES INDOKOLÁS*

### Az 1. §-hoz

A módosításra a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatását igénybe venni szándékozó, a jogosultság egyéb feltételeinek megfelelő mezőgazdasági termelő gazdaságátadásához szükséges preferenciák biztosítására van szükség. Mivel az elővásárlásra vonatkozó szabályok nem biztosítják a szükséges preferenciákat, ezért a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásához kapcsolódó gazdaságátadás elsőbbségét az elővásárlási szabályok alóli mentességgel kívánjuk lehetővé tenni. Ezen kívül meghatározásra kerül a mezőgazdasági termelő tevékenység, a mezőgazdasági termelő fogalma.

### A 2. §-hoz

Azzal, hogy a módosítás révén a személyi jövedelemadó kiszámítása esetén a jövedelem meghatározásánál nem kell figyelembe venni a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása keretében értékesített termőföldért kapott összeget, ösztönözhető a programban részt venni szándékozó, a gazdaságukat átadó mezőgazdasági termelők minél nagyobb arányú részvétele. Mindez elősegíti az intézkedés általános céljainak megvalósulását.

### A 3. §-hoz

A módosítás révén, a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása keretében adásvétel vagy ajándékozás útján megszerzett termőföld illetékmentességének biztosítása ösztönzi a szabályozás feltételeinek megfelelő mezőgazdasági termelőket a felajánlott birtokok átvételére.

### A 4. §-hoz

A Tbj. módosítással azok a mezőgazdasági termelők, segítő családtagjaik és alkalmazottaik, akik a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatásában részesülnek, jogosulttá válnak egészségügyi szolgáltatásra. Mivel a támogatás összege

bruttó összeg, ezért azt nyugdíjbiztosítási járulék is terheli, amelyet a támogatottnak fizetnie kell.

#### Az 5. §-hoz

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény módosításával a mezőgazdasági termelők nyugdíj előtti támogatása a nyugdíjjárulék alapjául szolgáló jövedelemnek minősül. Szolgálati időként kell figyelembe venni azt az időszakot, amely alatt támogatásban részesül.

#### A 6. §-hoz

A paragrafus hatályba léptető rendelkezést tartalmaz a törvényre nézve. A 45 napos hatálybaléptetés az adó törvényeket érintő módosítások miatt szükséges.