



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Kérdés benyújtása

Dr. Szili Katalin Asszonynak

az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Hsz. 91. § (1)-(2) bekezdése, valamint 118. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a 115. § (2) bekezdésére – bejelentem, hogy írásbeli választ igénylő kérdést kívánok intézni **Bozóki András** Miniszter Úrhoz

Mikor válhat az Újszász, Abonyi u. 1. szám alatti ingatlan, az egykori Orczy-kastély az állam tulajdonából kiadhatónak?

címmel.

Tisztelt Miniszter Úr!

Az állami tulajdonban álló Újszász, Abonyi u. 1. szám alatti ingatlan, részben az egykori Orczy-kastély szerződés alapján a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat közszolgáltatási célú használatában áll. Az ingatlanban korábban a Szolnok Megyei Tanács Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézetének Pszichiátriai Osztálya működött. 1994 óta a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat kötelező szociális közszolgáltatási feladatát látja el itt, és a széleskörű igényekre való tekintettel továbbra is e célra szükséges használni az épületegyüttest. Az eltelt 10 év alatt a megyei önkormányzat jelentős felújítási-karbantartási feladatokat végzett az ingatlanon, folyamatosan gondoskodik az állagmegóváról.

A főépület az egykori Orczy-kastély, amely a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény mellékletében az állam kizárólagos tulajdonában tartandó műemlékjegyzéken szerepel. Ugyanakkor a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által 2004. évben összeállított Kastélyprogram c. tanulmány e kastélyt a „műemléki törvény mellékletében nem szerepeltetendő kastélyok” közé javasolja sorolni, azaz nem látja szakmai akadályát az állami tulajdonból való kikerülésének. Egyébiránt az észak-alföldi régióban még számos műemléképület áll állami tulajdonban.

Az ingatlan állagmegóvása, felújítása továbbra is folyamatosan jelentős költségeket igényel. Használóként az önkormányzat jelenlegi legsürgetőbb feladata – a helyi szennyvízhálózathoz való csatlakozás kiépítése, valamint az elavult külső nyílászárók cseréje – olyan mértékű pénzeszközöket igényelnek, amelyek biztosítását kizárólag az önkormányzati költségvetés terhére nem tudják megoldani, ahhoz pályázati forrásokat kell igénybe venniük. A pályázati források egy részéhez (pl. megyei, ill. régiós területfejlesztési támogatások) azonban tulajdonjog hiányában nem fér hozzá az önkormányzat. Fejlesztési törekvéseiket a leírtak miatt csak az ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén tudja az önkormányzat érvényesíteni. Bár az ingatlan állami tulajdonban tartása nyilvánvalóan a kastély műemléki védettségét hivatott erősíteni, azonban a célzott központi források híján valójában nem segíti elő állagának megóvását.

A megyei önkormányzat vezetője az ingatlan védelmének érdekében – a 2005. évi jogalkotási programmal összhangban – kezdeményezte a Minisztériumnál, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 33. §-ában hivatkozott mellékletben szereplő egykori Orczy-kastély az állam tulajdonából kiadhatónak minősüljön.

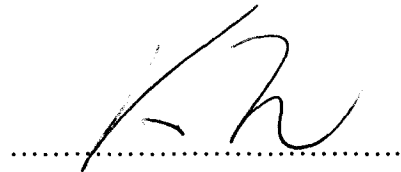
Mindezek alapján szeretném kérni a Tisztelt Miniszter Urat, hogy tájékoztasson:

Mikorra várható az Újszász, Abonyi u. 1. szám alatti ingatlan, az egykori Orczy-kastély állami tulajdonból történő kiadása?

A választ írásban kérem.

Budapest, 2005. április 7.

Tisztelettel:



dr. Kis Zoltán

SZDSZ