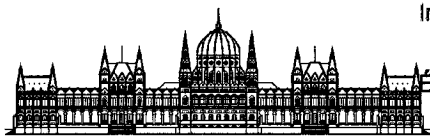


Országgyűlés Hivatala

Irományszám: H/15233/22.



Erkezett: 2005 MAJ 03.

országgyűlési képviselő

Dr. Szili Katalin asszonynak,  
az Országgyűlés elnökének

Kapcsolódó módosító javaslat

Helyben

*Tisztelt Elnök Asszony!*

A Házsabály 102. § (1) bekezdése alapján a H/15233.számú országgyűlési határozati javaslatához - H/15233/9.számon benyújtott módosító javaslatához kapcsolódva – a következő

*kapcsolódó módosító javaslatot*

terjesztem elő:

Az országgyűlési határozat I/3.) pontja a következő új b.)-c.)-d.) alpontokkal egészül ki:

3.)

a.) készítse elő a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény, az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény, valamint a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, illetve a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény módosítását olyan tartalommal, amely a közjegyzők, az ügyvédek és a bírósági végrehajtók számára lehetővé teszi saját gépi adatfeldolgozó eszközzel a Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatal nyilvántartásához történő csatlakozást a személyazonosság ellenőrzése érdekében, és rendezi az ennek eredményeként beszerzett adatok felhasználását, valamint a csatlakozási engedély megadására irányuló eljárást[;],

b.) biztosítsa, hogy az ingatlan-nyilvántartás közhitelessége érdekében a földhivatalok hiteltérdemlően ellenőrizhessék az okiratot szerkesztő ügyvédek és közjegyzők ezirányú jogosultságának fennállását,

c.) folyamatosan vizsgálja, hogy az ügyvédekre, közjegyzőkre, bírósági végrehajtókra és a kamaráikra vonatkozó jogszabályi előírások kellő módon biztosítják-e az ingatlan-visszaélésekben való részvétel, közreműködés megakadályozását, illetve szankcionálását; s

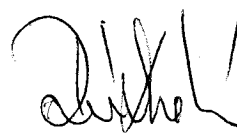
d.) biztosítsa, hogy a földhivatalok az ügyvédek és közjegyzők részére - indokolt kérelmükre - adjanak részletes tájékoztatást (kimutatást) az általuk, a nevükben, vagy az ő közreműködésük látszatát keltve benyújtott okiratokról, jognyilatkozatokról;

## INDOKOLÁS:

Az ún. lakásmaffia-tevékenységet feltáró albizottság jelentésében, a 71/2004.(VI. 22.) OGY határozatban is kiemelten szerepelt, hogy a földhivatali ügyintézés során szükséges az okiratot szerkesztő ügyvédek és közjegyzők közreműködési, ellenjegyzési jogosultságának hiteltérdemlő ellenőrzése, valamint az, hogy a rájuk, illetve a bírósági végrehajtókra és a kamaráikra vonatkozó szabályozás megnyugtatóan biztosítsa az ingatlan-visszaélésekben való esetleges részvételük, közreműködésük megakadályozását, s szankcionálását.

Az ügyvédek és a közjegyzők nevével, szárazbélyegzőjével visszaélők ellen nyújthat védelmet, amennyiben a földhivatalok – az adott ügyvéd, vagy közjegyző indokolt kérelmére - kiadják azt a részletes kimutatást, mely tartalmazza az általuk, az ő nevükben, vagy az ő közreműködésük látszatát keltve készített, s benyújtott szerződések, jognyilatkozatok listáját..

**Budapest, 2005. május 2.**



**Devánszkiné dr. Molnár Katalin**  
**(MSZP)**