

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: H/15233/14.

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ Erkezett: 2005 APR 19.

Dr. Szili Katalin asszonynak,
az Országgyűlés elnökének

Módosító javaslat

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 94. § (1). bekezdése, valamint a 102. § (1). bekezdése alapján az ingatlanokkal, bérlakásokkal kapcsolatban feltárt visszaélések megakadályozásához, az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításához szükséges további kormányzati intézkedésekről szóló H/15233. számú országgyűlési határozati javaslatához a következő

módosító javaslatot

terjesztem elő:

Az országgyűlési határozat I.11. pontja az alábbiak szerint módosul:

11.)

a.) gondoskodjon az országos rendőrfőkapitány megkeresésével arról, hogy a rendőri szervek kellő súllyal kezeljék az önkormányzati tulajdonú bérlakásokra elkövetett visszaélések ügyét **is**, és lépjenek fel a bérlakást tulajdonként eladni kívánó személyek, szervezetek ellen[;], **továbbá**

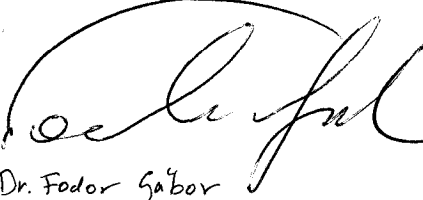
b.) a legfőbb ügyéssel együttműködve segítse elő az ügyészségek és rendőri szervek egységes, az egész országra kiterjedő adatgyűjtő és elemző informatikai rendszerének – adatvédelmi szempontból is aggálytalan – kialakítását és működtetését;


INDOKOLÁS:

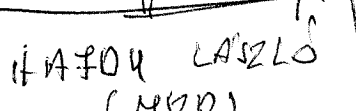
Az ún. lakásmaffia-tevékenységet feltáró albizottság jelentésében, a 71/2004.(VI. 22.) OGY határozatban, s a Magyar Köztársaság Kormánya J/12234.számon előterjesztett, az ingatlanokkal, bérlakásokkal kapcsolatban feltárt visszaélések megakadályozásáról, az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításához szükséges kormányzati intézkedésekről szóló 71/2004. (VI.22.) OGY határozatban megjelölt feladatok teljesítéséről szóló beszámolójában is nagy hangsúlyt kapott a rendőrség hatékony fellépésének szükségessége – s ma már gyakorlata – az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításában. Elengedhetetlen tehát, hogy a rendőri szervek továbbra is kiemelten kezeljék az összes ingatlan-visszaéléssel kapcsolatos ügyet.


Az egységes adatgyűjtés, az elemzés az összefüggések feltárása – a már kidolgozott és működő informatikai rendszer mellett – jelentősen segíthetné az elkövetők felkutatását, a cselekmények felderítését és nem utolsósorban a büntető eljárási bizonyítását.

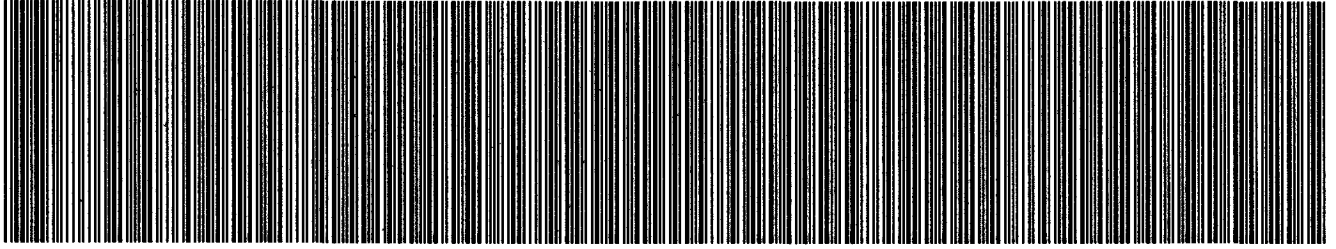
Budapest, 2005. április 17.


Dr. Fodor Gábor
(MSZP)


Devánszkiné dr. Molnár Katalin
(MSZP)


Hatos László
(MSZP)


NYAKO ISTVÁN
(MSZP)



P:\FT\ULES\INDITV37\HATJAV\15200\15233\15233-0015.PDF

H/15233/15

módosító javaslat

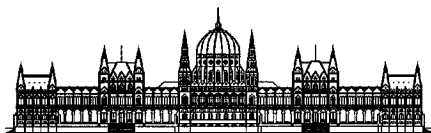
Irománytípus: határozati javaslat

Benyújtva: 2005.04.19.

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: H/15233/15.

Érkezett: 2005 APR 19.



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Dr. Szili Katalin asszonynak,
az Országgyűlés elnökének

Módosító javaslat

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Hárszabály 94. § (1). bekezdése, valamint a 102. § (1). bekezdése alapján **az ingatlanokkal, bérlakásokkal kapcsolatban feltárt visszaélések megakadályozásához, az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításához szükséges további kormányzati intézkedésekről** szóló H/15233. számú országgyűlési határozati javaslatához a következő

módosító javaslatot

terjesztem elő:

Az országgyűlési határozat I.13. pontja az alábbiak szerint módosul:

13.)

a.) vizsgálja meg a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény módosítása során az ún. lakásmaffia-tevékenység visszaszorítását elősegítő jogintézmények normaszövegbe való beépítésének szükségességét[;], s tegye lehetővé, hogy az ingatlan-visszaélések krízishelyzetbe került áldozatai önkormányzati bérlakáshoz juthassanak,

b.)nyújtson szakmai iránymutatást azon önkormányzatoknak, melyek önként vállalt feladatként jogi, ingatlanközvetítési segítséget is adnak – anyagi lehetőségeik függvényében - a náluk jelentkező rászorult, az úgynevezett lakásmaffia tevékenység áldozatainak minősülő személyeknek,

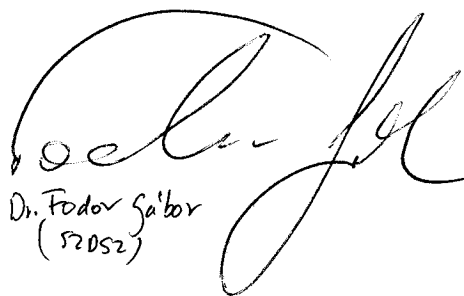
c.) a 2006. évi költségvetésben nyújtson állami támogatást az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység áldozatai lakással, vagy más módon segítő önkormányzatok részére;

INDOKOLÁS:

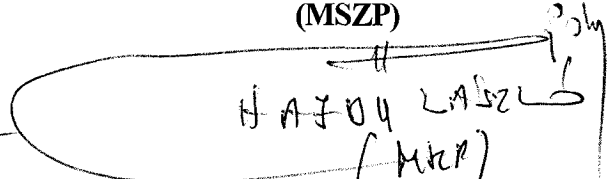
Az ún. lakásmaffia-tevékenységet feltáró albizottság jelentésében, a 71/2004.(VI. 22.) OGY határozatban, s a Magyar Köztársaság Kormánya J/12234.számon előterjesztett, az ingatlanokkal, bérlakásokkal kapcsolatban feltárt visszaélések megakadályozásáról, az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításához szükséges kormányzati intézkedésekről szóló 71/2004. (VI.22.) OGY határozatban megjelölt feladatok teljesítéséről szóló beszámolójában is több helyütt szerepel, hogy mennyire fontos szerepet játszanak az önkormányzatok az ingatlan-visszaélések visszaszorításában, s az áldozatok helyzetének rendezésében. Szükséges, hogy az önkormányzatok jogszerűen járhassanak el az áldozatok megsegítésekor, s az ezirányú tevékenységüket - hasonlóan a múlt évben már tanúsítottokhoz – szakmailag segítse a kormányzat.


A lakásmaffia áldozatait az önkormányzatok egy része - önként vállalt feladatként - lakással, vagy más támogatással segíti, de a többségük - megfelelő lakásállomány, illetve anyagi forrás hiányában - ezt nem teheti. Egységes központi költségvetési finanszírozással kell és lehet csökkenteni az önkormányzatok lehetősége közötti különbségeket.

Budapest, 2005. április 17.


Dr. Fodor Sándor
(MSZP)


Devánszkiné dr. Molnár Katalin
(MSZP)


HAJDU LÁSZLÓ
(MPP)


UTAKO ISTVÁN
(MSZP)