



Országgyűlés Hivatala

irómanyszám: H/15233/9.

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ kezelt: 2005 APR 19.

Dr. Szili Katalin asszonynak,  
az Országgyűlés elnökének

Módosító javaslat

## Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házsabály 94. § (1). bekezdése, valamint a 102. § (1). bekezdése alapján az ingatlanokkal, bérlakásokkal kapcsolatban feltárt visszaélések megakadályozásához, az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításához szükséges további kormányzati intézkedésekről szóló H/15233. számú országgyűlési határozati javaslatához a következő

### *módosító javaslatot*

terjesztem elő:

Az országgyűlési határozat I.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3.)

**a.)** készítse elő a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény, az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény, valamint a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, illetve a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény módosítását olyan tartalommal, amely a közjegyzők, az ügyvédek és a bírósági végrehajtók számára lehetővé teszi saját gépi adatfeldolgozó eszközzel a Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatal nyilvántartásához történő csatlakozást a személyazonosság ellenőrzése érdekében, és rendezi az ennek eredményeként beszerzett adatok felhasználását, valamint a csatlakozási engedély megadására irányuló eljárást[;],

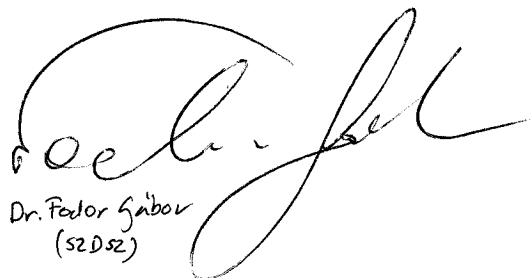
**b.) biztosítsa, hogy az ingatlan-nyilvántartás közhitelessége érdekében a földhivatalok hiteltérdemlően ellenőrizhessék az okiratot szerkesztő ügyvédek és közjegyzők ezirányú jogosultságának fennállását,**

**c.) folyamatosan vizsgálja, hogy az ügyvédekre, közjegyzőkre, bírósági végrehajtókra és a kamaráikra vonatkozó jogszabályi előírások kellő módon biztosítják –e az ingatlan-visszaélésekben való részvétel, közreműködés megakadályozását, illetve szankcionálását;**

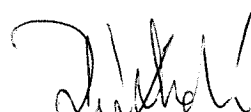
**INDOKOLÁS:**

Az ún. lakásmaffia-tevékenységet feltáró albizottság jelentésében, a 71/2004.(VI. 22.) OGY határozatban is kiemelten szerepelt, hogy a földhivatali ügyintézés során szükséges az okiratot szerkesztő ügyvédek és közjegyzők közreműködési, ellenjegyzési jogosultságának hiteltérdemlő ellenőrzése, valamint az, hogy a rájuk, illetve a bírósági végrehajtókra és a kamaráikra vonatkozó szabályozás megnyugtatóan biztosítsa az ingatlan-visszaélésekben való esetleges részvételük, közreműködésük megakadályozását, s szankcionálását.

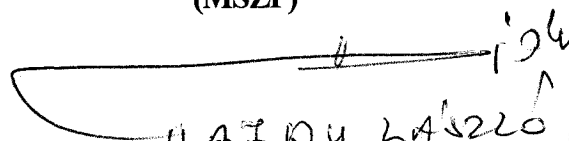
Budapest, 2005. április 17.



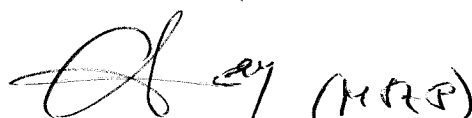
Dr. Fedor Gábor  
(SZDSZ)



Devánszkiné dr. Molnár Katalin  
(MSZP)



HAJDU LÁSZLÓ  
(MSZP)



NYAKO ISTVÁN  
(MSZP)