

Országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/14823.

Érkezett: 2005 MAREC 01.

Képviselői önálló indítvány

*Dr. Szili Katalin asszonynak,
az Országgyűlés elnöke*

Helyben !

Tisztelt Elnök Asszony

A Házszabály 85. § (2) bekezdése alapján „A vállalkozási övezetekről, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról” az alábbi törvényjavaslatot nyújtjuk be.

„Törvényjavaslat

..... évi törvény

a vállalkozási övezetekről, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról

Az országon belüli regionális egyenlőtlenségek csökkentése, az elmaradottabb, hátrányos helyzetű térségek tökevonzó képességének erősítése, a magyar gazdaság fejlesztése, versenyképességének megőrzése, illetve javítása valamint a vállalkozásfejlesztési és befektetés-ösztönző eszközök térbeli koncentrációjának megvalósítása és munkahely-teremtés ösztönzése érdekében az Országgyűlés - az Európai Unió regionális politikájának szabályozására figyelemmel - a következő törvényt alkotja:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A törvény célja és hatálya

1. § (1) A törvény célja a vállalkozási övezetekkel kapcsolatos feladatok, szabályok megállapítása, a feladatok ellátásával kapcsolatos intézményrendszer kialakítása.

(2) A törvény hatálya alá tartoznak az e tevékenységben közreműködő, illetőleg általa érintett természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek.

(3) E törvény alkalmazásában

- a) *alapító*: a működtető szervezetet létrehozó szervezet vagy személy; illetve ha működtető szervezetet több tulajdonos hozta létre, a működtető szervezet tagjai;
- b) *alkalmazott*: olyan magánszemély, amely munkaviszonyban kerül foglalkoztatásra;
- c) *beruházás*: új létesítmény létrehozása, meglévő létesítmény bővítése vagy olyan befektetés, amely az előállított termék vagy a termelési eljárás alapvető változását eredményezi;
- d) *civil szervezet*: a Nemzeti Civil Alapprogramról szóló 2003. évi L. törvény 14. § b) pontjában foglalt szervezet;
- e) *gazdálkodó szervezet*: a Ptk. 685. §. c) pontjában megjelölt szervezet;
- f) *gazdasági vállalkozás*: gazdasági tevékenység rendszeres végzésére a Magyar Köztársaság törvényei szerint jogosult külföldi vagy belföldi gazdálkodó szervezet, illetve személy;
- g) *kedvezményezett*: az a gazdasági vállalkozás, amely a vállalkozási övezetben a kedvezmények igénybe vétele érdekében a működtető szervezettel szerződést köt;
- h) *kedvezményezetti szerződés*: a működtető szervezet és a kedvezményezett között a vállalkozási övezetben végzett gazdasági tevékenysége végzésével kapcsolatban létrejött szerződés, amelynek tartalmát e törvény és külön jogszabály határozza meg;
- i) *közeli hozzátartozó*: a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. Évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685.§. b) pontjában megjelölt közeli hozzátartozó és az élettárs;
- j) *működtető szervezet*: a vállalkozási övezet fejlesztésével, irányításával, működtetésével, az övezetre vonatkozó szabályok és kedvezményezetti szerződés megtartásának ellenőrzésével kapcsolatos közhasznú tevékenységet végző közhasznú társaság;
- k) *tisztségviselő*: a gazdasági társaságokról szóló 1997. évi CXLIV. törvény (a továbbiakban: Gt.) 21. §-ában megjelölt vezető tisztségviselő, valamint a gazdasági társaság működésének ellenőrzésére létrehozott felügyelő bizottság tagja.

A vállalkozási övezet létrehozásának célja

2.§ A vállalkozási övezet létrehozásának célja az ország adott térségének gazdasági fejlődése érdekében a helyi sajátosságokat figyelembe vevő, valamint - a Kormány gazdaságpolitikájával összhangban - a vállalkozásokat ösztönző környezet kialakítása, ezen belül különösen:

- a) a befektetések ösztönzése,
- b) a foglalkoztatási lehetőségek bővítése,
- c) az érték- és jövedelemtermelő képesség fokozása,
- d) az előállított termékek és szolgáltatások hazai és nemzetközi szintű versenyképességének erősítése,
- e) a meglévő gazdasági infrastruktúra fejlesztése és javítása,
- f) a természeti, gazdasági, infrastrukturális és emberi erőforrások hasznosítása, a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosításával
- g) az EU tagállamok és más országok gazdasági kapcsolatainak fejlesztésének elősegítése.

A vállalkozási övezet létrehozása

3.§. (1) Meghatározott időtartamra a Kormány vállalkozási övezetté nyilváníthat e törvény szabályai szerint olyan, a társadalmi-gazdasági értelemben elmaradott településeket magában foglaló ipari vagy gazdasági szerkezetátalakítás térségében lévő települési közigazgatási határokkal lehatárolt területet, ahol e vállalkozási övezetben működő gazdálkodó szervezetek részére - külön jogszabályban meghatározott - pénzügyi kedvezmények segítik elő az övezetben a 2.§-ban foglalt cél érdekében a termelő és szolgáltató beruházások feltételeinek megteremtését.

(2) A vállalkozási övezetté nyilvánításra vonatkozó előterjesztést a 5. § e) pontja szerint kijelölt miniszter készíti elő és nyújtja be a Kormányhoz.

(3) Vállalkozási övezetté nyilvánítani kizárólag egybefüggő területet lehet.

(4) A vállalkozási övezetek területén található, természetvédelmi oltalom alatt álló területeken a törvényt a természetvédelemre, környezetvédelemre, a természeti és műszaki katasztrófák megelőzésére vonatkozó jogszabályokkal összhangban kell alkalmazni.

(5) A vállalkozási övezetté nyilvánítás 15 évre történik. A vállalkozási övezetté nyilvánításra és hozzá kapcsolódó támogatások és kedvezmények nyújtására legfeljebb 2020 december 31-ig kerülhet sor.

II. Fejezet

AZ ÁLLAMI SZERVEK VÁLLALKOZÁSI ÖVEZETEKKEL KAPCSOLATOS FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE

Az Országgyűlés feladatai

4. §. Az Országgyűlés

- a) meghatározza a területi fejlettségben mutatkozó különbségek csökkentése érdekében a vállalkozási övezetben alkalmazható támogatási és ösztönzési keretfeltételeket,
- b) beszámoltatja a Kormányt a jelen törvényben meghatározott célok végrehajtásáról
- c) törvénnyel elfogadja a vállalkozási övezetek létrehozásának, valamint a vállalkozási övezet működését és fejlesztését szolgáló eszköz- és intézményrendszer szabályait,
- d) az éves költségvetési törvény elfogadása során dönt a vállalkozási övezetek működését és fejlesztését szolgáló pénzeszközökről.

A Kormány feladatai

5. §. A Kormány

- a) kialakítja a vállalkozási övezetek központi és helyi fejlesztéséért és működtetéséért felelős intézményrendszert és biztosítja ezen intézmények működési feltételeit;
- b) ösztönzi az övezeten belül a korszerű, innovatív tevékenységet folytató vállalkozások letelepedését, illetve elősegíti a meglévő vállalkozások megerősödését;
- c) meghatározza a pénzügyi eszközök és az igénybe vehető kedvezmények feltételét és eljárási szabályait;
- d) elfogadja a vállalkozási övezetek középtávú fejlesztési stratégiáját, melynek végrehajtásáról négyévente beszámol az Országgyűlésnek;
- e) kijelöli a vállalkozási övezetekért felelős minisztert (a továbbiakban: miniszter).
- f) rendeletben meghatározza a vállalkozási övezettel kapcsolatos közigazgatási feladatokat, és kijelöli a feladatok ellátásáért felelős szervezetet (a továbbiakban: Hivatal).

A miniszter feladatai

6. §. A miniszter:

- a) irányítja a vállalkozási övezetek működtetésével és fejlesztésével kapcsolatos feladatok végrehajtását, koordinálja az e feladatok végrehajtásában érintett központi közigazgatási szervek és gazdálkodó szervezetek közötti kapcsolattartást,
- b) gondoskodik arról, hogy a vállalkozási övezetek fejlesztése során megvalósuljanak a területpolitika és területfejlesztés hosszú távú céljai és érdekei,
- c) az éves költségvetés előterjesztésekor javaslatot tesz a vállalkozási övezetek működtetési és fejlesztési céljainak megvalósítását szolgáló pénzeszközökre, a területfejlesztést szolgáló források kialakításánál kiemelt figyelemmel kíséri a vállalkozási övezetek fejlesztését szolgáló további támogatások lehetőségét,
- d) a Kormány nevében felügyeletet gyakorol a Hivatal működése felett;
- e) külön jogszabályban meghatározott feltételek és eljárás alapján szakmai felügyeletet gyakorol a működtető szervezetek felett.
- f) erősíti a vállalkozási övezetek társadalmi ismertségét és elismerését,
- g) gondoskodik az Országos Vállalkozási Övezeti Tanács létrehozásáról és működtetéséről, ennek érdekében kijelöli a titkársági teendőket ellátó szervezetet.

Országos Vállalkozási Övezeti Tanács

7. §.(1) Az Országos Vállalkozási Övezeti Tanács (a továbbiakban: Tanács) közreműködik a vállalkozási övezetekkel kapcsolatos kormányzati feladatok ellátásában.

(2) A Tanács 11 tagból és az elnökből áll. A tanács elnöke a miniszter. A Tanács tagjait a miniszter nevezi ki az alábbiak szerint:

- a) a vállalkozási övezetekért felelős miniszter, a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter, a gazdasági és közlekedési miniszter, a foglalkoztatáspolitikai és munkaügyi miniszter, a pénzügyminiszter, valamint a Regionális Fejlesztési Holding elnöke által tett javaslat alapján 1-1 tagot;
- b) a gazdasági, tudományos élet képviselői közül további 2 tagot,

c) a társadalmi szervezetek képviselői közül további 2 tagot,

d) a vállalkozási övezetek testületei közös javaslata alapján további 1 tagot.

(3) A Tanács munkájában konzultációs joggal részt vehet az Övezeti Tanácsadó Testület egy képviselője.

8.§ (1) A Tanács

a) részt vesz a vállalkozási övezetekhez kapcsolódó döntés-előkészítő, javaslattevő, véleményező és koordinációs feladatokban,

b) megtárgyalja a vállalkozási övezeteket érintő európai uniós, országos és térségi fejlesztési programokat, a központi, ágazati terveket;

c) javaslatot tesz a vállalkozási övezeteket érintő fejlesztések tekintetében a területfejlesztést szolgáló célleírányzatok összehangolására,

d) javaslatot tesz a vállalkozási övezet fejlesztését szolgáló költségvetési forrás felosztására és a központi keret felhasználására,

e) véleményezi a vállalkozási övezetek által benyújtott beszámolókat,

f) áttekinti és véleményezi a vállalkozási övezetekre vonatkozó jogszabályokat.

(2) A Tanács titkárságának feladatait a miniszter által kijelölt szervezet (a továbbiakban: Titkárság) látja el. E feladatkörében a Titkárság ellátja:

a) az (1) bekezdésben foglaltak ellátásával összefüggő ülés-előkészítési és adminisztrációs feladatokat;

b) külön jogszabályban meghatározottak szerint kezeli az éves költségvetési törvényben a vállalkozási övezetek működését és fejlesztését szolgáló fejezeti kezelésű előirányzatot, kialakítja, működteti az előirányzathoz kapcsolódó pályázati rendszert,

c) érvényesíti a vállalkozási övezetekkel kapcsolatos stratégiai szempontokat a kormányzati munkában,

d) képviseli a vállalkozási övezetekkel összefüggő érdekeket a jogalkotásban, a gazdaságirányító tevékenységben, a pénzügyi szabályozásban, a költségvetési tervezésben

e) részt vehet a vállalkozási övezetekkel kapcsolatos nemzetközi szervezetek munkájában.

III. Fejezet

A VÁLLALKOZÁSI ÖVEZETEK MŰKÖDÉSÉT SEGÍTŐ TERÜLETI SZERVEK ÉS FELADATAIK

A működtető szervezet

9. §.(1) A működtető szervezet a vállalkozási övezet fejlesztésével, irányításával és működtetésével, a vállalkozási övezetre vonatkozó szabályok és a kedvezményezett szerződés

megtartásának ellenőrzésével kapcsolatos e törvényben és végrehajtási jogszabályokban meghatározott területfejlesztéssel kapcsolatos koordinációs és monitoring feladatokat látja el. A vállalászási övezetben egy müködtető szervezet hozható létre.

(2) A müködtető szervezet köteles a vállalászási övezetre vonatkozó szabályokat fokozott felelősséggel betartani, s jogosult az arra vonatkozó szabályok szerint a vállalászási övezethez füződő pénzügyi kedvezmények megszerzése céljából harmadik személlyel kedvezményezetti szerzödést kötni.

(3) A müködtető szervezet alapítója – az alapítói jogokat gyakorló miniszter kezdeményezésére - a Regionális Fejlesztési Holding Rt, illetve e törvény hatályba lépése előtt a vállalászási övezetet müködtető jogi személyiségű szervezet, vagy a miniszter által kijelölt vagy felkért más alapító. A müködtető szervezetben – a nemzetközi színvonalú kutatás-fejlesztés, oktatás és az ezek eredményeit felhasználó fejlett technológiájú gazdasági tevékenység komplex fejlesztését biztosító övezetek kivételével – a Regionális Fejlesztési Holding Rt részesedésének mértéke alapján a szavazatok több mint felével rendelkezik.

(4) A müködtető szervezet olyan közhasznú társaság:

- a) amely tevékenységi körében ez e törvényből eredő és ehhez kapcsolódó feladatokat látja el;
- b) amelynek alapító okirata rögzíti, hogy a társaság adózás utáni eredményét a tulajdonosok részére a szerzödés időtartama alatt nem fizeti ki, hanem a vállalászási övezetben felhasználandó további fejlesztésre, üzemeltetésre és tartalékképzésre fordítja;
- c) kiemelten közhasznú szervezetként nyilvántartásba vételre került.

(5) A müködtető szervezet szervezeti és müködési rendjét, valamint a felügyelő bizottságának tagjait az Alapító az Övezeti Tanácsadó Testület véleményezése mellett határozza meg.

10. § (1) A müködtető szervezet feladata:

- a) az övezet adminisztrációjának megszervezése illetve az adminisztrációs feladatok ellátása;
- b) az Övezeti Tanácsadó Testület titkársági feladatainak ellátása;
- c) kapcsolattartás az érintett önkormányzatokkal;
- d) az övezetbe történő betelepülésre, az övezetben keletkező árukra és szolgáltatásokra vonatkozó marketing tervek készítése és készíttetése, marketing feladatok elvégzése;
- e) az övezet müködésével és fejlesztésével kapcsolatban javaslatok megfogalmazása, és egyeztetése az Övezeti Tanácsadó Testülettel;
- f) az egyablakos közigazgatási ügyintézési-engedélyezési rendszer kiépítése és müködtetése;
- g) kedvezményezetti szerzödés megkötése és folyamatosan együttmüködés a betelepülő, illetve pénzügyi támogatásokat és kedvezményeket igénybe venni szándékozó vállalászásokkal, természetes személyekkel;
- h) ingatlankataszter készítése és vezetése az övezet által igénybe vehető területekről, azok infrastruktúrájáról, tulajdonviszonyairól, befektetési lehetőségeiről;
- i) a vállalászási övezet fejlesztése érdekében pályázatfigyelés, projektgenerálás és pályázatok előkészítése;
- j) féléves beszámoló elkészítése az Övezeti Tanácsadó Testület számára;
- k) információs szolgáltatás nyújtása a betelepült és betelepülni szándékozó vállalászások számára;

- l) támogató nyilatkozat kiállítása a pályázatot benyújtó vállalkozás számára;
- m) az övezetek működését átfogó, önálló statisztikai rendszert kiépítése és működtetése, valamint adatszolgáltatás végzése a Hivatal részére;
- n) részvétel a vállalkozási övezetekkel kapcsolatos nemzetközi szervezetek munkájában.
- o) a Kormány rendeletben a működtető szervezet számára további feladatot is meghatározhat.

(2) A működtető szervezet jogosult az állami címer valamint a vállalkozási övezet gazdasági tevékenységét kifejező, jellemzőit megjelenítő védjegy, elnevezés, jelkép használatára.

(3) A kedvezményezett jogosult a (2) bekezdésben foglalt védjegy, elnevezés, jelkép használatára.

11.§ (1) A működtető szervezetként eljáró közhasznú társaságba kinevezett tisztségviselők és alkalmazottak és azok közeli hozzátartozói nem rendelkezhetnek közvetett vagy közvetlen részesedéssel e társaságban, és nem vállalhatnak tisztséget olyan gazdasági vállalkozásban sem, amely tevékenységét egészben vagy részben a vállalkozási övezetben fejti ki. E rendelkezés nem érinti azt, hogy a tisztségviselő megszerezte-e az ezzel járó pénzügyi kedvezményeket vagy sem.

(2) A működtető szervezetben nem lehet tisztségviselő, akinek vezetése alatt álló gazdasági vállalkozással szemben 5 éven belül felszámolási eljárást indítottak.

(3) Akivel szemben az (1)-(2) bekezdésben foglalt kizárási ok fennáll, köteles azt a felügyelő bizottság elnökének 30 napon belül bejelenteni. A felügyelő bizottság legközelebbi ülésén de legfeljebb a bejelentéstől számított 60 napon belül köteles a kizárási ok tárgyában írásban állást foglalni, s az érintett személy tekintetében a kizáró ok alól felmentést adni vagy felhívni őt a sérelmezett helyzet 30 napon belüli megszüntetésére, illetve kezdeményezi a működtető szervezettel fennálló jogviszony megszüntetését.

(4) Az a tisztségviselő vagy alkalmazott, aki az (1)-(2) bekezdésben írt kötelezettségét megszegi, köteles az ennek eredményeként javára keletkezett vagyoni értéket a közreműködő szervezet részére megfizetni.

(5) A működtető szervezet tisztségviselői, valamint vezető állású, továbbá a kedvezményezetti szerződéssel összefüggésben tevékenységet végző vagy a kedvezményezett gazdasági adatainak megismerését lehetővé tevő műveletekben eljáró alkalmazottai foglalkoztatásához erkölcsi bizonyítvány szükséges, és az állami vállalatok vezető tisztségviselőire vonatkozó, külön törvény rendelkezési szerint kötelesek vagyoni nyilatkozatot tenni.

A működtető szervezet szakmai felügyelete

12.§ (1) A működtető szervezet feletti szakmai felügyeletet a miniszter látja el.

(2) Szakmai felügyelete körében a miniszter:

- a) ellenőrzi a működtető szervezet általános működését, az e törvényben és a végrehajtási jogszabályokban meghatározott vállalkozási övezettel kapcsolatos feladatok végrehajtása tekintetében;
- b) ellenőrzést folytat le a kedvezményezetti szerződés megkötésének és megszüntetésének, a kedvezményezetti szerződésben foglalt valamennyi kedvezmény, állami támogatás igénybe vételének, az övezeti hozzájárulás megfizetésének szabályszerűségére vonatkozóan;

b) a működtető szervezetre kötelező, szakmai iránymutatást adhat ki – adott esetben az illetékes miniszterrel egyetértésben - az e törvényben és a végrehajtási jogszabályokban meghatározott feladatok egységes végrehajtására;

c) a működtető szervezetet eseti vagy rendszeres adatszolgáltatásra, tájékoztató készítésére hívhatja fel a vállalászási övezet tevékenységével, működtetésével kapcsolatban;

d) eljárást kezdeményezhet a kedvezményezettrel szemben közvetlenül vagy a működtető szervezet útján, ha az ellenőrzés eredménye alapján vagy egyéb információ alapján a 14.§ (4) bekezdésében, vagy 18. § (2) bekezdésében foglalt jogszabálysértés gyanúja áll fenn;

e) megkeresheti a cégbíróságot, vagy az alapítót a működtető szervezet szabályszerű működésének helyreállítása érdekében a szükséges intézkedések megtétele végett.

(3) A miniszter szakmai felügyeleti joga nem érinti az ellenőrzést végző szervezetek és állami hatóságoknak a jogszabályokban meghatározott feladat- és hatáskörének teljesítését.

(4) A szakmai felügyelet ellátásában a Hivatal jogszabályban meghatározott módon közreműködik.

Övezeti Tanácsadó Testület

13. §. (1) Az Övezeti Tanácsadó Testület (a továbbiakban: Testület) a működtető szervezet mellett létrehozott, a helyi társadalmi-gazdasági élet szereplőit magában foglaló, konzultatív, tanácsadó testület. A Testület legfeljebb 15 tagból állhat.

(2) Testület tagjai

a) vállalászási övezet által érintett önkormányzatok egy közös képviselője

b) a közreműködő szervezet vezetője;

c) regionális fejlesztési tanács elnöke;

d) a régió egy felsőoktatási intézményének vezetője;

e) a vállalászási övezetben működő vállalászások képviselője;

f) a kistérségi megbízott;

g) a vállalászási övezetben létrehozott és működő vállalászásfejlesztési és területfejlesztési szervezetek egy képviselője;

h) a vállalászási övezetben működő civil szervezetek egy képviselője

i) az ügyrend által meghatározott további tagok.

(3) A Testület feladatai:

a) elfogadja az Ügyrendjét, és megválasztja a Testület elnökét;

b) a működtető szervezet felkérésére véleményt nyilvánít e törvény, illetve működtető szervezet vezetője által előterjesztett egyéb kérdésekben;

c) javaslatot tehet a vállalászási övezet működésével kapcsolatos kérdésekben a működtető szervezetnek és a Tanácsnak;

d) kijelöli az Országos Vállászási Övezeti Tanácsba konzultációs joggal delegált képviselőjét, meghatározza a képviselő feladatait, beszámoltatja a munkájáról;

e) közreműködik a vállalászási övezetek fejlesztési stratégiájának kidolgozásában

- f) értékeli a működtető szervezet beszámolóját, és javaslatot tesz a fejlesztés stratégiai irányaira
- g) véleményt nyilvánít a 10.§ (2) bekezdés szerinti védjegy, elnevezés, jelkép kérdésében;
- h) az alapító felkérésére véleményt nyilvánít a működtető szervezet szervezeti és működési rendjéről,
- i) az Alapító felkérésére véleményt nyilvánít a működtető szervezet felügyelő bizottsági tagjairól;
- j) véleményezi a működtető szervezet számviteli beszámolóját;
- k) véleményezi az előirányzat terhére az övezetből benyújtott pályázatokat.
- l) együttműködik a működtető szervezettel;
- m) kapcsolatot tart a többi vállalkozási övezet Testületével.

IV. Fejezet

A VÁLLALKOZÁSI ÖVEZETEK TÁMOGATÁSÁNAK SZABÁLYAI

A vállalkozási övezethez kapcsolódó kedvezmények és övezeti fejlesztési hozzájárulás

14. §. (1) A vállalkozási övezetek vállalkozásainak fejlesztési támogatására és az övezetek közös feladatellátásának támogatására az éves költségvetési törvényben e célra meghatározott célelőirányzatban (továbbiakban: célelőirányzat) meghatározott forrás szolgál.

(2) A vállalkozási övezetek támogatási célelőirányzatának rendeltetése:

- a) az elmaradott térségek gazdasági felzárkóztatásának támogatása a vállalkozási övezet működtető szervezet működési feltételeinek javításával,
- b) a vállalkozási övezetek termelő infrastruktúrájának kiemelt fejlesztése, a vállalkozási övezet szolgáltatási feltételeinek javítása;
- c) a nemzetközi pénzügyi források, illetve a vállalkozói és befektetői tőke vállalkozói övezetekbe áramlásának elősegítése, befektetések ösztönzése;
- d) a vállalkozói övezetekben beruházások ösztönzése, munkahelyteremtés, meglévő munkahelyek megőrzésének támogatása;
- e) a vállalkozói övezetek felkészítése az Európai Unió Támogatási Alapjaiból származó források fogadására.

(3) Támogatás – amennyiben nemzetközi szerződés eltérően nem rendelkezik – azon belföldi székhelyű jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók, illetve belföldi állandó lakóhellyel rendelkező természetes személyek részére nyújtható, akik

- a) kötelezettséget vállalnak arra, hogy a vállalkozási övezet térségében meghatározott új beruházásokat létesítenek, termelő tevékenységet végeznek, vagy szolgáltatást nyújtanak, és ezzel
- b) a vállalkozási övezet térségében új munkahelyeket létesítenek (a továbbiakban: kedvezményezett).

(4) A lejárt, 60 napon túl meg nem fizetett köztartozással rendelkezőkkel a köztartozás megfizetéséig, valamint a csőd-, felszámolási és végelszámolási valamint egyéb megszüntetési eljárás alatt álló szervezetekkel támogatási szerződés nem köthető. A szerződéskötést követően felmerülő köztartozás, illetve meginduló felszámolási és végelszámolási eljárás esetén támogatás nem folyósítható, csődeljárás esetén a csődegyezség jóváhagyásáig a támogatás folyósítását fel kell függeszteni.

(5) A célleírányzat felhasználásának részletes szabályairól a miniszter rendeletben dönt.

15. § (1) A vállalkozási övezetben a vállalkozásokat segítő, meghatározott területen igénybe vehető kedvezmények különösen:

a) vállalkozási övezetben megvalósuló beruházások esetén a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/B. § fejlesztési adókedvezményének kedvezményes igénybevétele;

b) a vállalkozási övezetben székhellyel, vagy bejelentett telephellyel rendelkező vállalkozásoknak a szakképzési hozzájárulásról és a képzési rendszer fejlesztésének támogatásáról szóló 2001. évi LI. törvényben meghatározott hozzájárulás megfizetésének kötelezettsége alóli mentessége;

c) a vállalkozási övezetben székhellyel vagy bejelentett telephellyel rendelkező vállalkozásoknak a központi költségvetési, ágazati és decentralizált állami támogatásokra kiírt pályázatainál az Európai Unió jogszabályai által meghatározott legmagasabb támogatási mértékének biztosítása;

d) a vállalkozási övezetben székhellyel vagy bejelentett telephellyel rendelkező vállalkozások a központi költségvetési, ágazati és decentralizált állami támogatásokra kiírt pályázatok elbírálásánál elsőbbséget élveznek, és ezeket forráshiányra hivatkozással nem lehet elutasítani;

e) a vállalkozási övezetben székhellyel, bejelentett telephellyel rendelkező vállalkozások többségi állami tulajdonban álló pénzügyintézetektől igényelt hitelek esetében mentesülnek a hitelbírálati díj megfizetése alól. A hitelbírálati díjat a 13.§ (1) bekezdésében foglalt forrás terhére kell finanszírozni.

(2) Az (1) bekezdés b) és e) pontjában meghatározott támogatások a külön jogszabályban meghatározott csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősülnek.

16.§ (1) A vállalkozási övezetbe kapcsolódó 14. §-ban meghatározott kedvezmények a közreműködő szervezettel kötött kedvezményezett szerződés alapján keletkeznek, s az arra a kedvezményezett a megvalósított beruházás üzembe helyezésével, illetve a szolgáltatás esetében annak megkezdése napjától a szerződésben meghatározott időpontra visszaható hatállyal illetik meg.

(2) A működtető szervezet – jogszabály felhatalmazása alapján - kedvezményezett szerződést köthet harmadik személlyel a külön jogszabályban megszerzhető egyéb kedvezmények megszerzése érdekében is.

17.§. (1) A kedvezményezettet a vállalkozási övezet további fejlesztésére fordítandó övezeti fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettség terheli.

(2) A fejlesztési hozzájárulás mértékét az éves költségvetési törvény állapítja meg.

(3) A működtető szervezet és a kedvezményezett a fejlesztési hozzájárulás teljesítésének idejét, összegét, és egyéb feltételeit a (2) bekezdésben foglalt mérték alapján, a külön jogszabályban

meghatározottak szerint - a kedvezményezetti szerződésben állapítja meg.

(4) A fejlesztési hozzájárulás megfizetésének hiányában vagy késedelme esetén a kedvezményezettet a kedvezményezetti szerződésben foglalt kedvezmények ezen állapot fennállásáig nem illetik meg.

18.§ (1) Fel kell mondani a kedvezményezetti szerződést, ha az arra jogosult 17 §-ban foglalt kötelezettségeit írásbeli felszólításra, legfeljebb 60 napi határidő tűzésével nem teljesíti vagy a 14.§ (4) bekezdésében foglalt kizáró feltételek bekövetkeznek.

(2) Fel kell mondani a kedvezményezetti szerződést akkor is, ha a jogosult a környezetvédelemi-, adó-, társadalombiztosítási-, vám- és pénzügyi-számviteli jogszabályokat súlyosan megsérti, és azt az eljáró közigazgatási szerv, illetve bíróság jogerősen megállapítja. Súlyos a jogsérelem különösen, ha az állammal (önkormányzattal) szemben fennálló tartozás – ide nem értve a bírság és a késedelmi pótlék összegét - vagy a keletkezett környezeti kár mértéke a jogosult jegyzett tőkájének, vagy ha a saját tőke összege ennél kisebb úgy ennek 1%-os értékét meghaladja, vagy ha a magatartása a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat sérti.

(3) A felmondást – az ok megjelölésével - a jogosulttal írásban kell közölni. A felmondási idő 15 nap.

(4) A felmondási idő lejártával a kedvezményezetti szerződés megszűnik. A jogosult elveszti a szerződés által részére a külön jogszabályok szerint biztosított kedvezményeket, a felmondási ok keletkezésének időpontjától visszaható hatállyal.

(5) A Kormány a működtető szervezet számára további olyan kötelezettségek érvényesítését is előírhatja, amelyet a működtető szervezet a kedvezményezetti szerződés megkötése során köteles érvényesíteni. E kötelezettségek érvényesítésére a kedvezményezetti szerződésben a tárgyév első napjától kerülhet sor. Ha a kedvezményezett e kötelezettségeket nem vállalja, a működtető szervezet a szerződést felmondhatja.

A vállalkozási övezet megszűnése

19.§ (1) A vállalkozói övezet a vállalkozói övezet működésére meghatározott határidő (3.§ (1) és (5) bekezdés) lejártával megszűnik.

(2) A vállalkozói övezet megszűnése esetén a működtető szervezetnek az e törvényben és a végrehajtási jogszabályban foglalt feladatai megszűnnek. A működtető szervezetnek – a miniszter útján – a Kormánnyal el kell számolni. A vállalkozási övezetben a kedvezményezettek által megkötött kedvezményezetti szerződések jogutódja a Kormány által kijelölt szervezet.

(3) A vállalkozói övezet megszűnését a Kormány rendelettel állapítja meg, és kijelöli a (2) bekezdés szerinti, elszámolásra feljogosított jogutód szervezetet. A vállalkozói övezet megszűnése esetén a működtető szervezet elszámolását a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzi.

20.§. (1) Amennyiben a vállalkozási övezet 15 éven belül megszűnik, úgy a vállalkozási övezetben kedvezményezetti szerződéssel rendelkező befektetők, a befektetéseik alapján kártalanításra jogosultak.

(2) A kártalanítás összege:

a) amennyiben a beruházás aktiválva lett, úgy a befektető által a vállalkozási övezetben elért - a beruházás üzembe helyezéséről számított - időarányos adózás utáni eredménye átlaga által meghatározott, a külön jogszabályban előírt és az övezetbe kapcsolódó adókedvezmény által biztosított tiszta 5 éves eredmény 60 %;

b) az a) pontban foglaltak hiányában a közreműködő szervezettel kötött szerződésben az idő előtti megszűnés esetére általán kártérítésként meghatározott összeg.

V. Fejezet

ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

21.§ (1) Ez a törvény a kihirdetést követő harmadik hónap 1. napján lép hatályba.

(2) A 14. § (1) bekezdésében és a 17. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseket a Magyar Köztársaság 2006. évi költségvetéséről szóló törvény megalkotása során kell alkalmazni.

(3) A törvény hatályba lépésekor létező vállalkozási övezeteket a melléklet tartalmazza. A 20. § rendelkezései a mellékletben foglalt vállalkozási övezetekre nem alkalmazható. Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg a törvény mellékletében foglalt vállalkozási övezetek megszűnése esetén, az e törvény hatályba lépésével megváltozott működtetési szabályok kapcsán a vállalkozási övezet megszűnésig eltelt időre vonatkozó szükséges és indokolt kártalanítási szabályokat.

(3) E törvény hatálya lépésével egyidejűleg a vállalkozási övezetekről szóló 189/1996. (XII. 17.) Korm. rendelet hatályát veszti.

22. § Az övezeti fejlesztési hozzájárulás mértéke 2005. évben a nettó árbevétel 0,5 %-a

23. § (1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg:

a) a vállalkozási övezetek létrehozásának kezdeményezésével, az azt megalapozó kérelem és Kormányhoz benyújtandó előterjesztés tartalmi és formai követelményeivel, továbbá az eljárás rendjével kapcsolatos szabályokat;

b) a működtető szervezet és a kedvezményezett között létrejövő kedvezményezetti szerződés tartalmát és megkötésének feltételeit;

c) a vállalkozási övezetekért felelős miniszternek és a Hivatalnak a vállalkozási övezetekkel kapcsolatos további feladatait és hatáskörét;

d) a működtető szervezet által felügyelt, a vállalkozási övezetek tevékenységével kapcsolatos elektronikus információs rendszer kiépítésének és használatának, valamint a Hivatal és más hatóságok részére történő adatszolgáltatás teljesítésének szabályait

e) a működtető szervezet egyéb közfadataira és hatáskörére vonatkozó szabályokat, valamint a működtető szervezetek feletti szakmai felügyelet további, illetve részletes szabályait.

f) a vállalkozási övezet megszűnése esetén a megszüntetés eljárási rendjét, a megszüntetéssel kapcsolatos elszámolás részletes szabályait;

g) a vállalkozási övezet megszűnésének esetére a 20.§-ban foglaltak végrehajtásával kapcsolatos részletes szabályokat.

(2) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy e törvény alapján új vállalkozási övezeteket hozzon létre.

(3) Felhatalmazást kap a miniszter, hogy rendelettel megállapítsa

a) a pénzügyminiszterrel egyetértésben. az ö vezetői fejlesztési hozzájárulás megfizetésének további feltételeit, a megfizetéssel kapcsolatos kedvezményeket és a hozzájárulás összegének megállapításával, ellenőrzésével, behajtásával, nyilvántartásával, felhasználásával kapcsolatos eljárás részletes szabályait;

f) a belügyminiszterrel együttesen kiadott rendeletben - az érintett ágazati miniszterrel egyetértésben - az egyablakos közigazgatási ügyintézési, illetve engedélyezési rendszer kiépítésének és működtetésének szabályait.”

24. § (1) Az e törvény mellékletét képező vállalkozási övezetekben a működtető szervezet megalkotására e törvény hatályba lépésétől számított 120 napon belül kerül sor.

(2) Az e törvény hatályba lépését követő létrehozott vállalkozási övezet esetében a működtető szervezetet az erre vonatkozó kormányrendelet hatályba lépéséig létre kell hozni.

VI. Fejezet

EGYES KAPCSOLÓDÓ TÖRVÉNYEK MÓDOSÍTÁSA

25. § (1) A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (Tftv.) 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22.§ (1) A vállalkozási övezetekről külön törvény rendelkezik.

(2) A helyi önkormányzatok, a többcélú kistérségi társulások, a területfejlesztési önkormányzati társulások, valamint a kistérségi fejlesztési tanácsok sajátos területfejlesztési céljaik elérése érdekében ipari parkokat és egyéb fejlesztési egységeket hozhatnak létre.”

(2) E törvény hatályba lépésével a Tftv. 27.§ (1) bekezdés e) pontja hatályát veszti.

(3) A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/B. § (1) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

„h) jelenértéken legalább 100 millió forint értékű vállalkozási övezetben megvalósított beruházás”

(4) A közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26. § c pontja a következő 24. ponttal egészül ki:

/Közhasznú tevékenység: a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló következő - a szervezet létesítő okiratában szereplő - cél szerinti tevékenységek: /

„24. a közreműködő szervezet, valamint a működtető szervezet által jogszabályban meghatározott feladatok ellátása””

(5) A szakképzési hozzájárulásról és a képzési rendszer fejlesztésének támogatásáról szóló 2001. évi LI. törvény 2. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Nem köteles szakképzési hozzájárulásra a büntetés-végrehajtásnál a fogva tartottak kötelező foglalkoztatására létrehozott gazdálkodó szervezet, valamint vállalkozási övezetben székhellyel, bejelentett telephellyel rendelkező vállalkozás.”

Melléklet a évitörvényhez

A törvény hatálybalépésének időpontjában létező vállalkozási övezetek:

Barcsi Vállalkozási Övezet
Békés megyei Vállalkozási Övezet
Bihari Vállalkozási Övezet
Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet
Makó és Térsége Vállalkozási Övezet
Mohácsi Vállalkozási Övezet
Ózd-Putnok-Észak-Hevesi Vállalkozási Övezet
Salgótarján-Bátonyterenye Térsége Vállalkozási Övezet
Záhony és Térsége Vállalkozási Övezet
Zalai Regionális – Lenti központú – Vállalkozási Övezet
Zempléni Vállalkozási Övezet

Indokolás a törvényjavaslathoz

Általános indokolás

A jelenlegi 11 vállalkozási övezet kijelöléséről a következő kormányrendeletek rendelkeztek:

- 195/1996. (XII. 19.) Korm. rendelet A Záhony és Térsége vállalkozási övezet kijelöléséről
- 52/1998. (III. 27.) Korm. rendelet Az Ózd-Putnok-Észak-Hevesi vállalkozási övezet kijelöléséről
- 53/1998. (III. 27.) Korm. rendelet A Zempléni vállalkozási övezet kijelöléséről
- 54/1998. (III. 27.) Korm. rendelet A Barcsi vállalkozási övezet kijelöléséről
- 55/1998. (III. 27.) Korm. rendelet A Bihari vállalkozási övezet kijelöléséről
- 56/1998. (III. 27.) Korm. rendelet A Mohácsi vállalkozási övezet kijelöléséről

- 57/1998. (III. 27.) Korm. rendelet A Salgótarján-Bátonyterenye Térsége vállalkozási övezet kijelöléséről
- 58/1998. (III. 27.) Korm. rendelet A Makó és Térsége vállalkozási övezet kijelöléséről
- 5/1999. (I. 18.) Korm. rendelet A Kunmadaras és Térsége vállalkozási övezet kijelöléséről
- 6/1999. (I. 18.) Korm. rendelet A Békés Megyei vállalkozási övezet kijelöléséről
- 7/1999. (I. 18.) Korm. rendelet A Zalai Regionális - Lenti központú – vállalkozási övezet kijelöléséről

A vállalkozói övezetek működési ideje 2006. december 31-én (1996.), 2007. december 31-én, (1998.) 2008 december 31-én (1999.) jár le.

Az indítvány a vállalkozási övezetek intézményrendszerének továbbfejlesztésével jogi keretet ad a vállalkozási övezetek jövőbeni működéséhez, fejlődésük elősegítéséhez.

A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (Tftv.) 5.§ j) pontja értelmében a vállalkozási övezet: a régió fejlődése érdekében létrehozott, a területén folytatott tevékenységhez sajátos pénzügyi kedvezmények igénybevételét biztosító, területileg lehatárolt termelési és szolgáltató terület.

A vállalkozási övezetek létrehozására és működésére vonatkozó rendelkezéseket a 189/1996.(XII.17.)Korm rendelet szabályozza, amely rendszer 1997. január 1 -jén lépett hatályba. Jelenleg 11 vállalkozási övezet működik az országban.

A vállalkozási övezetek a területfejlesztés sajátos eszközrendszerét jelentik. Az övezetek létesítésének célja volt, hogy a legelmaradottabb térségekben a gazdasági fejlődés megindítása érdekében igyekezzenek a termelő és szolgáltató befektetőket vonzani és letelepíteni, speciális pénzügyi és egyéb kedvezmények biztosításával.

A vállalkozási övezetek jogállását az eredeti időtávnak megfelelően meg kell tartani, esetleg meghosszabbítani, a kedvezményrendszert át kell alakítani. Az Európai Unióhoz történő csatlakozás miatt szükséges harmonizálni a vállalkozási övezetek kedvezményrendszerét, hogy továbbra is megmaradhassanak a meglévő címek és az uniós szabályozásnak megfelelő legnagyobb mértékű támogatásban részesüljenek az övezetek. A vállalkozási övezetekre vonatkozó törvényi szabályozás megteremtésével egyértelművé válik, hogy az állami kedvezmények igénybe vétele a munkahelyteremtést szolgálja, emellett az övezeti fejlesztési hozzájárulás megteremtésével lehetővé válik olyan forrás összegyűjtése, amely a vállalkozási övezetben a közösségi jellegű pályázatoknál a fejlesztésekhez szükséges önrészt kiegészítő jelleggel képes biztosítani. Az övezeti fejlesztési hozzájárulás – nettó árbevétel arányos - fizetésével kapcsolatban pedig további feltételeként szerepelhet – csökkentő tételként – a további álláshely vállalása.

A hazai vállalkozási övezetek kivétel nélkül megfelelnek a hátrányos helyzetű térség kritériumának, így hazánk EU tagságát követően, ezen térségek további kedvezményezésére mód nyílik. A vállalkozási övezetekre vonatkozó szabályozás megváltoztatásával az övezetek az elmaradott térségek fölzárkóztatásának hatékony eszközeivé tehetők.

A vállalkozási övezetre vonatkozó szabályozás beleilleszkedik a területfejlesztés eszköz- és intézményrendszerébe.

Részletes indoklás

1.§-hoz

A törvény hatályára vonatkozó rendelkezés a területi hatályt az országos és a térségi szintekre állapítja meg, alanyi hatályát a törvényben meghatározott feladatokat végrehajtó központi és helyi

szervekre fogalmazza meg, ugyanakkor a vállalalkozási övezetek fejlődését befolyásoló természetes és jogi, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező személyekre is kiterjeszti. E § tartalmazza a fogalmi meghatározásokat.

2-3.§-hoz

A vállalalkozási övezet létrehozásának célját a törvény a befektetések ösztönzése, a vállalalkozások piaci viszonyokkal összhangban álló megerősítése, a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, az érték- és jövedelemtermelő képesség fokozása, az előállított termékek és szolgáltatások hazai és nemzetközi szintű versenyképességének erősítése, a meglévő gazdasági infrastruktúra fejlesztése és javítása, a természeti, gazdasági, infrastrukturális és emberi erőforrások hasznosítása körben határozza meg.

A vállalalkozási övezetet – a Kormány gazdaságpolitikájával összhangban - az ország adott térsége gazdasági fejlődése érdekében, a helyi sajátosságok figyelembe vételével, a vállalalkozások termelő és szolgáltató beruházásainak ösztönzésére kell kijelölni, a fenntartható fejlődés biztosítása mellett.

A kijelölés annak érdekében történik, hogy a vállalalkozási övezetben működő gazdálkodó szervezetek részére nyújtható pénzügyi kedvezmények segítsék elő az övezeti célok megvalósítását.

A vállalalkozási övezetté nyilvánítás 15 évre szól. Ez az időszak 2020 december 30-ig szólhat, amely kettő Unió tervezési periódust tartalmaz. (2007-13, 2014-20)

A II. fejezethez

A javaslat a központi állami szervek feladat- és hatáskörét alapvetően úgy határozza meg, hogy érvényesüljön az egyértelmű feladatmegosztás a törvényhozó és a végrehajtó hatalom között, továbbá

- egyértelmű legyen a kormányzaton belüli felelősség és feladatmegosztás,
- a feladatok meghatározása a decentralizációt erősítse;
- a központi állami szervek a nemzetközi és az országos feladatok ellátásában kapjanak szerepet;
- a partnerség intézményesítésével biztosítsa az összehangolt fejlesztéspolitika megvalósítását.

4.§-hoz

A javaslat az állami szervek feladatait az állami szervek hierarchiájának megfelelő rendszerben tárgyalja. E körben első helyen az Országgyűlés feladatait foglalja össze.

5-6.§-hoz

A javaslat a központi szervek feladat- és hatáskörének szabályozása körében a Kormány és a miniszter végrehajtó feladatairól tételesen rendelkezik. A Kormány ellátja a vállalalkozási övezetekkel kapcsolatos feladatok állami végrehajtását, ezen belül beterjeszti az Országgyűlésnek javaslatát a középtávú fejlesztési stratégia végrehajtásáról, koordinálja az állami pénzeszközöket és a tervezési tevékenységet.

A vállalalkozási övezetekben folyó fejlesztési feladatok komplex jellege miatt közigazgatási struktúra merevségének oldása érdekében a Kormány jelöli ki a vállalalkozói övezetért felelős minisztert és határozza meg a vállalalkozási övezetekkel kapcsolatos közigazgatási feladatokat ellátó hivatal jogkörét.

A miniszternek a vállalkozói övezetekkel kapcsolatos felelőssége kiterjed a vállalkozói övezetek fejlesztésének és működtetésének biztosítására, a Hivatal államigazgatási felügyeletére, a vállalkozói övezetet működtető szervezetek szakmai felügyeletére, az Országos Vállalkozási Övezeti Tanács működtetésére és titkársági feladatait ellátó szervezet kijelölésére.

7-8.§-hoz

A javaslat létrehozza az Országos Vállalkozási Övezeti Tanácsot, amelynek összetétele és feladata részletesen szabályozásra kerülnek.

9.-10.§-hoz

Az övezetek mindegyikében működik koordináló szervezet, mely az övezet fejlesztésével, menedzselésével foglalkozik. Egy jól működő munkaszervezet hozzájárul az övezet fejlődéséhez.

A törvényjavaslat a vállalkozási övezet létesítésével egyidejűleg, annak fejlesztésére, működtetésére, irányítására az övezetre vonatkozó szabályok megtartásának ellenőrzésére a Regionális Fejlesztési Holding útján közhasznú, a vállalkozási övezetet működtető szervezet alapításáról rendelkezik, amely ellátja a vállalkozási övezetben a fejlesztéssel kapcsolatos koordinációs és monitoring feladatokat is.

A működtető szervezetre vonatkozó kötelező, a működés prudenciáját megalapozni hivatott előírások, valamint a közreműködő szervezet feladatai is meghatározásra kerülnek. A szervezetek léte azt is jelenti, hogy az övezetekben kialakulhatnak a területfejlesztés alulról építkező, professzionális szervezetei.

A működtető szervezet kiemelten közhasznú szervezet, ezért indokolt a közhasznú szervezetekről szóló törvény módosítása is (25. § (3) bek.)

A törvény biztosítja az egységes vállalkozói övezeti gazdasági, fejlesztési és marketing arculata kialakítása érdekében a működtető szervezet számára a védjegy, elnevezés, jelkép, amelyet a kedvezményezett kör is használhat. Ebben a kérdésben az Övezeti Tanácsadó Testületet véleményezési jog illeti meg.

11.§-hoz

A tervezet a működtető szervezetként eljáró közhasznú társaságban dolgozó tisztségviselők, alkalmazottak és azok közeli hozzátartozói számára összeférhetlenségi szabályokat állapít meg, amelynek megszegése anyagi szankciókkal is jár.

A szabályozás az ellátott tevékenység jellegéhez igazodó, kötelező alkalmazási feltételeket állapít meg a büntetlen előélet igazolása és a vagyonyilatkozat tételi kötelezettség tekintetében.

12.§-hoz

Tekintettel arra, hogy a működtető szervezet közfeladatokat lát el, a tervezet szabályozza a működtető szervezet szakmai felügyeletét. Ez lehetőséget teremt a miniszter számára, hogy a vállalkozási övezetekben teljesítendő feladatok oldaláról ellenőrizze – a működtető szervezet gazdasági önállóságát nem befolyásolva – a szervezet működését, kialakítsa az operatív feladatoknak az egységes, és minden vállalkozási övezetben érvényes végrehajtási szempontjait, adatszolgáltatási és beszámolási rendszerét.

E szabályok alkalmazása összefügg azzal, hogy a javaslat 23.§-a több olyan jogszabály kiadására is felhatalmazást ad, amely a vállalkozási övezetbe betelepülő gazdasági szereplők számára a

közszolgáltatások könnyebb elérését biztosítja, ugyanakkor a működtető szervezetre a betelepülő gazdálkodók működésének integrálását is fokozza. A törvény lehetővé teszi e felhatalmazásokkal a vállalászási övezetben az egyablakos ügyintézési rendszer kialakítását, valamint a működtető szervezet által felügyelt, a vállalászási övezetek tevékenységével kapcsolatos elektronikus információs rendszer kiépítésének és használatának, valamint a más hatóságok részére történő adatszolgáltatás teljesítését. Egyben lehetőség van arra is, hogy a működtető szervezetre a vállalászási övezet térségének egyéb közszolgáltatási feladata is – az államigazgatási eljárásra vonatkozó szabályok szerint – kormányrendelettel telepíthetővé válják (Pl. egyes közigazgatási eljárások lefolytatásának figyelemmel kísérése, ezzel kapcsolatos gyorsítás érdekében a beavatkozások előkészítése.)

Mindezeknek a feladatoknak az ellátása igényli a fokozottabb szakmai ellenőrzést és felügyeletet

13. §-hoz

A javaslat létrehozza az Övezeti Tanácsadó Testületet, amelynek összetétele biztosítja, hogy a partnerség elve alapján a vállalászási övezet fejlesztésében érdekelt valamennyi szereplő véleményét tükröző javaslatok születhessenek tevékenysége folytán.

A IV. fejezethez

Működtetni indokolt a vállalászási övezetek támogatására egy külön célleírányzatot, melyet egyrészt az övezetekben beruházó vállalászások, másrészt a közreműködő szervezetek vehetnek igénybe. Ezen források pályázat útján nyerhetők el, ami megteremti a verseny feltételei az övezetek között, ami fokozott helyi aktivitásra, és a helyi erőforrások fokozottabb kihasználására ösztönzi őket. A javaslat szerint a vállalászási övezet alapon belül az állam támogatja a működtető szervezet tevékenységét, és a vállalászási övezetek területén munkahelyteremtő beruházást megvalósító vállalászások számára biztosítja a támogatásokhoz való hozzájutást.

Az törvény a vállalászási övezet közös feladataira és fejlesztési alapjának megteremtéséhez övezeti hozzájárulás fizetését határozza meg.

14-18.§-hoz

A vállalászási övezethez kapcsolódó pénzügyi kedvezményeket a közreműködő szervezet és a vállalászást folytató gazdálkodó szervezet között létrejött szerződés alapján lehet igénybe venni.

A kedvezményt igénybe vevő jogosultat a vállalászási övezet további fejlesztésére fordítandó fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettség terheli. Az övezeti fejlesztési hozzájárulás összegét, a teljesítés időpontját és feltételeit a kedvezményezett és a működtető szervezet a kedvezményezetti szerződésben állapítja meg.

Ezen hozzájárulásnak a szerződésben történő megállapításához, megfizetésére, egyéb feltételeire és kedvezményeire (a foglalkoztatás arányában történő csökkenés), nyilvántartására, felhasználására a miniszter – a pénzügyminiszterrel egyetértésben – végrehajtási szabályt alkot.

Az éves költségvetési törvény határozza meg évenként az övezeti fejlesztési hozzájárulás mértékét.

A fejlesztési hozzájárulás megfizetésének hiányában a jogosultat a kedvezmények megszerzésére irányuló szerződésben kikötött kedvezmények nem illetik meg.

A javaslat szabályozza a kedvezményezetti szerződés felmondásának eseteit és beálló jogkövetkezményeket is: a jogosult elveszti a szerződés által részére a külön jogszabályok szerint biztosított kedvezményeket. A Kormány a közreműködő szervezet számára további olyan

kötelezettségek érvényesítését is előírhatja, amelyet a közreműködő szervezet a kedvezmények megszerzésére irányuló szerződés megkötése során köteles érvényesíteni. Az ilyen előírás alkalmazására azonban csak a tárgyév első napjától kerülhet sor.

A törvény az alábbi kedvezményeket tartalmazza a betelepülő munkahelyteremtő befektetők számára:

- társasági adó kedvezmény,
- szakképzési hozzájárulás mentesség,
- központi és decentralizált fejlesztési pályázatoknál legmagasabb támogatási mérték
- központi és decentralizált fejlesztési pályázatoknál elsőbbségi igény
- hitel bírálat díjának állam által történő átvállalása,
- specifikus övezeti pályázatot lehetővé tevő fejlesztési forrás

19-20. §-hoz

A javaslat tartalmazza a vállalkozási övezet megszűnésének eseteit: a határozott idő leteltével illetve ezen időpont előtt. Mindkét esetre vonatkozóan részletes szabályokat tartalmaz a javaslat a jogkövetkezményekre vonatkozóan.

A kártalanításra vonatkozó szabályok a törvény hatályba lépését követően létrehozott új vállalkozói övezetekre vonatkozik. A már meglévő vállalkozói övezetek esetében a kártalanítás esetleges szükségés és indokolt szabályait a Kormány rendeletben állapítja meg.”

V. fejezethez

21-24.§-hoz

A törvény végrehajtásához való felkészülés (végrehajtási jogszabályok, intézményrendszer átalakítása) érdekében legalább három hónap szükséges, ezért a hatálybalépésre a kihirdetés hónapját követő harmadik hónap első napján kerül sor.

A költségvetési törvényben egyébként a jövőben szabályozandó két téma (övezeti fejlesztési hozzájárulás mértéke, vállalkozási övezet célelőirányzat) a 2006. évi költségvetési törvényben kerül szabályozásra. Az övezeti hozzájárulás 2005. évi mértékét ezért a törvény határozza meg, míg a vállalkozási övezetek célelőirányzat forrásaként 2005. évben a „XVII: Területfejlesztés költségvetési fejezet, országos jelentőségű területfejlesztési programok, Kiemelt infrastruktális és vállalkozási övezetek fejlesztése” előirányzat 438,5 millió Ft-os forrása szolgál.

A törvény a hatályba lépéshez képest 120 napot biztosít a törvény szerint a vállalkozási övezetekben a működtető szervezetek átalakítására, míg további vállalkozási övezet (vagy a jelenlegiek újraszabályozása létrehozása esetén a működtető szervezetet a törvény alapján a kijelölés hatályba lépéséig létre kell hozni.

A javaslat felhatalmazást ad a Kormánynak és a vállalkozási övezetekért felelős miniszternek jogszabály alkotásra.

A vállalkozási övezetek létesítéséről és működéséről szóló szabályokat mivel a törvény tartalmazza, szükséges az erre vonatkozó kormányrendelet hatályon kívül helyezése.

VI. fejezethez

25. §-hoz

A törvényjavaslat 4 törvény módosítását igényli:

- a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvényt,
- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. Törvényt,
- a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvényt,
- a szakképzési hozzájárulásról és a képzési rendszer fejlesztésének támogatásáról szóló 2001. évi LI. törvényt.

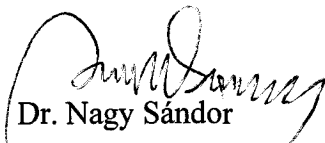
A területfejlesztésről és területrendezésről szóló törvényben a kérdéskörnek új törvénybe kerülése miatt indokolt a vállalkozási övezetek létesítésére és működtetésére vonatkozó kormányrendeleti felhatalmazó rendelkezés hatályon kívül helyezése. E helyett a törvény a vállalkozási övezet kijelölésére vonatkozó kormánydöntés megalapozásához szükséges tartalmi és eljárási szabályok meghatározásához szükséges kormányrendelet kiadására vonatkozó felhatalmazás.

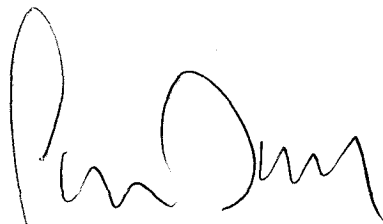
A közhasznúsági törvény a működtető szervezetek kiemelt közhasznúsági nyilvántartásba vétele érdekében módosítja ezt a törvényt. Egyben az Eu-s pályázatoknál jogszabály alapján kijelölt közreműködő szervezeteknek is lehetővé válik a kiemelt közhasznúsági nyilvántartásba kerülése.

A 100 millió Ft-os bármilyen munkahelyteremtő beruházást a vállalkozási övezetekben – az informatikai fejlesztésekhez hasonlóan – indokolt adókedvezmények igénybe vétele céljából ösztönözni, másrészt a vállalkozási övezetbe betelepülő befektetők mentesülnek a szakképzési hozzájárulás megfizetése alól.

Budapest, 2005. február 14.

Üdvözlettel:


Dr. Nagy Sándor
országgyűlési képviselő


Dr. Suchmann Tamás
országgyűlési képviselő