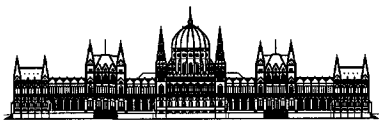


Országgyűlés Hivatala



Országgyűlési képviselő

Irományszám: T/11700/1788.

Érkezett: 2004 DEC 06.

**Kapcsolódó módosító javaslat!**

**Dr. Szili Katalin asszonynak,**  
az Országgyűlés elnökének

Helyben

**Tisztelt Elnök Asszony!**

*A Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről szóló, T/11700. számú törvényjavaslat költségvetési előirányzataihoz – a Házsabály, 102. §-a (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a T/11700/1338. sz. módosító javaslathoz kapcsolódva az alábbi*

***k a p c s o l ó d ó m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t***

*terjesztjük elő.*

**A törvényjavaslat 84. § (25) bekezdésének a következő módosítását javasoljuk:**

„(25) Az Áht. 109/A. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

[„(7) A központi költségvetési szervek – a társadalombiztosítási költségvetési szervek, valamint a Honvédelmi Minisztérium és a felügyelete alá tartozó szervek kivételével – a vagyonkezelésükben levő és központi költségvetési szerv elhelyezését közvetlenül nem szolgáló vagy jogszabályban meghatározott állami feladat ellátásához nem használt ingatlanokat - beleértve a tartósan bérbe adott helyiségeket is – kötelesek felajánlani a KVI-nek más állami feladat ellátása vagy az ahhoz szükséges források biztosítása érdekében. Az ingatlan értékesítésének kezdeményezése, illetve a tartós bérbe adás felajánlásnak minősül, amely nem vonható vissza.”]

„(7) Más állami feladat ellátása, illetve ahhoz szükséges források biztosítása, valamint a helyi önkormányzatok részére történő tulajdonba adás előkészítése érdekében a KVI-nek köteles felajánlani

a) a központi költségvetési szerv – a társadalombiztosítási költségvetési szerv, valamint a Honvédelmi Minisztérium és a felügyelete alá tartozó szervek kivételével – a vagyonkezelésében levő és központi költségvetési szerv elhelyezését közvetlenül nem szolgáló vagy jogszabályban meghatározott állami feladat ellátásához nem használt ingatlanokat – beleértve a tartósan bérbe adott vagy használatra átengedett helyiségeket is –;

b) a központi költségvetési szerv birtokában levő, azonban az állam kizárólagos tulajdonából az ágazati jogszabályok alapján kikerült, illetve egyéb módon forgalomképessé

vált, vagy az állam részére kisajátított, de a kisajátítási cél szerint nem hasznosult kincstári vagyona tartozó ingatlant;

c) az ingatlant birtokában tartó szervezet, az állam tulajdonában és a pártok használatában álló ingatlanok használatáról szóló 2000. évi XCV. törvény 2. § (1) bekezdése alapján fennálló többletingatlanát, illetve ingatlanrészét;

d) az ingatlant birtokában tartó szervezet, a társadalmi szervezetek által használt állami tulajdonú ingatlanok jogi helyzetének rendezéséről szóló 1997. évi CXLII. törvény alapján állami tulajdonba visszakerült ingatlant, vagy pedig azt az ingatlant, amelyre a bérleti jog vagy használati jog megszűnt vagy megszüntették, továbbá azt az ingatlant, amelyet nem a pályázat és a szerződés szerinti célra, vagy azt nem, illetve nem rendszeresen vagy nem rendeltetés szerint (a továbbiakban együtt: szerződés ellenes használat) használja.


Ezen ingatlanok értékesítésének kezdeményezése, illetve tartós bérbeadás, valamint szerződés ellenes használat felajánlásnak minősül, amely nem vonható vissza. Ezen ingatlanoknak a helyi önkormányzatok tulajdonába adására vonatkozóan a 109/K § (9)-(10) §-ában foglaltak irányadók.”

### **I n d o k o l á s**

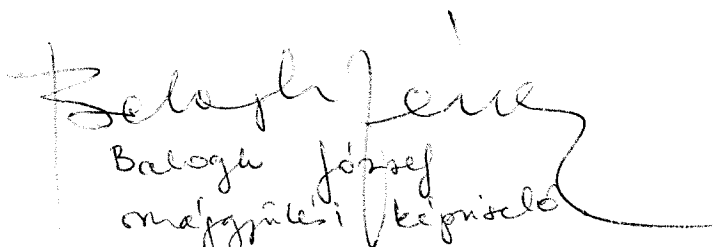
Az Áht. 109/A. § (7) bekezdésének tervezett módosítása kiegészítésre szorul azokkal a kincstári vagyongörbe tartozó ingatlanokkal, amelyeken – a különféle törvényi rendelkezések alapján - a pártok, illetve a társadalmi szervezetek tulajdonjoga, használati joga megszűnt; illetve amelyek az ágazati intézkedések kapcsán a kizárólagos állami tulajdonból kikerültek (pl. vízjogi engedéllyel már nem rendelkező ingatlanok, országos közút, autópálya céljára kisajátított, de fel nem használt ingatlanok, olyan ingatlanok, amelyek forgalomképtelen jellege megszűnt stb). A törvény ezekre az ingatlanokra bejelentési kötelezettséget ír elő a birtokban tartók számára. A bejelentés elmulasztása esetén az ingatlan értékesítésének kezdeményezése és a tartós bérbeadás is felajánlható, amely nem vonható vissza, és a KVI jogosult az ingatlannal rendelkezni.

Ezen ingatlanok önkormányzatok részére történő átadására az Áht. 109/K. § (9)-(10) bekezdése irányadó.

Budapest, 2004. december 6.

  
**Dr. Nagy Sándor**  
országgyűlési képviselő  
MSZP

  
**Kovács Tibor**  
országgyűlési képviselő  
MSZP

  
Balogh József  
országgyűlési képviselő  
MSZP