

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési
képviselő számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: *országgyűlési képviselő*
 - a) országgyűlési képviselő
 - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. Az országgyűlési képviselő neve: *GYURCSÁNY FERENC*
3. A házas-/élettárs neve: [REDACTED]
4. A gyermek(ei) neve: [REDACTED] *(vagyonra nincs)*
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

PÁPA

- b) Az ingatlan területnagysága:

50 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS, - m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

TÁRSASHÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 1995.03.30.*

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KÖTCSE

- b) Az ingatlan területnagysága:

3295 m²

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

Vagyoni állapot időpontja: 2022.05.02. Jóváhagyva: 2022.05.27. Nyomtatva: 2022.05.27.

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ, 267 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 2009.10.02.*

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) tehergépjármű, autóbusz: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- c) motorkerékpár: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: -----
típusa: -----
a szerzés ideje, jogcíme: -----

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
----- megnevezése ----- db
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) gyűjtemény:
----- megnevezése ----- db
a szerzés ideje, jogcíme: -----

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj havi összegét meghaladó értékű ingóság:



a) megnevezés: -----

a szerzés ideje, jogcíme: -----

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonyjegy, nagy értékű biztosítás, stb.):

megnevezés: *ÉRTÉKPAPÍR*

névérték, biztosítási összeg: *ÁRFOLYAMÉRTÉK: 587.811.849,- FT, -*

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ----- Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: ----- Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: -----

devizában (forintértéken): -----

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: *446.500.000,- FORINT lakásvásárlás foglaló és előleg és 42.000.000,- Ft adott kölcsön Ft*

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -----

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb. járulék stb.): ----- forint
2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): *BANK HITEL: 59.932.188; ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL: 274.890.000,- FT* forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ----- forint

IV.

Egyéb közlendők

II/5. AZ ÉRTÉKPAPÍROK (befektetés kezelők): CONCORDE Értékpapír Zrt. (Hillside Irodaház, 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.), II.8.a) KÖZÖS SZÁMLA [REDACTED] II.8.b) LAKÁSVÁSÁRLÁS FOGLALÓ ÉS ELŐLEG, ADOTT KÖLCSÖN 17.000.000,-FT MAGÁNSZEMÉLY RÉSZÉRE NYÚJTOTT KÖLCSÖN, 25.000.000,-FT A DEMOKRATIKUS KOALÍCIÓNAK NYÚJTOTT KÖLCSÖN. III/2. A KÖTCSEI HÁZ MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ [REDACTED] KÖZÖSEN FELVETT INGATLANCÉLÚ HITEL, ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL (CONCORDE ZRT.)

7

B) rész


JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: -----
Munkahelye: -----
Szünetelteti-e foglalkozását?: -----
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
----- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: *VÁLLALKOZÁSBÓL KIVONT JÖVEDELEM*
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT.*
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszeresség, eseti vagy időszakos): *ESETI*
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: *7.647.158,- FT Ft*

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

Vagyoni állapot időpontja: 2022.05.02. Jóváhagyva: 2022.05.27. Nyomtatva: 2022.05.27.



C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT*
2. Székhelye: *1025 BUDAPEST, SZEMLŐHEGY U. 42*
3. Gazdasági társaság formája: *KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG*
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: *100 %*
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *100 %*
7. Nyereségből való részesedése: *100 %*
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -----



D) rész

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

| A juttatás ideje | A juttatás megnevezése | A juttatás értéke |
|------------------|-----------------------------------|---|
| 2018 | IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK | 270.852,- FT |
| 2018 | SIM KÁRTYA | 0,- |
| 2018 | SZEMÉLYGÉPKOCSI SKODA SUPERB | 4.960.630,- FT |
| 2018 | NOTEBOOK DELL LATITUDE 5480 | 245.500,- FT |
| 2018 | LENOVO THINKPAD L540 LAPTOP | 2 X 296.950,- FT |
| 2018 | ÜZEMANYAGKÁRTYA | TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK |
| 2018 | TEVÉKENYSÉGET SEGÍTŐ SZEMÉLYEK | TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT |
| 2019 | IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK | 270.852,- FT |
| 2019 | IRODAHASZNÁLAT | TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK |
| 2020 | NYOMTATÓ HP MULTIFUNKCIONÁLIS | 80.640,- FT |
| 2021 | ÍRÓASZTAL | 3 X 35.240,- FT |
| 2021 | GÖRGŐS KONTÉNER | 3 X 43.950,- FT |
| 2021 | SZEKRÉNY KÉTAJTÓS | 3 X 52.670,- FT |
| 2021 | GÖRGŐS KARFÁS MUNKASZÉK | 3 X 32.410,- FT |
| 2022 | MOBILTELEFON IPHONE 13 | 178.737,- FT |

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

Vagyoni állapot időpontja: 2022.05.02. Jóváhagyva: 2022.05.27. Nyomtatva: 2022.05.27.

E) rész*

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek képviselői megbízatásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól (a továbbiakban: ajándék)

| Az ajándékozás ideje | Az ajándék megnevezése | Az ajándék értéke |
|----------------------|------------------------|-------------------|
| ----- | ----- | - |

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

F) rész

KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó, vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

| A támogatás jogosultja | A támogatás megszerzésének jogcíme, módja | A támogatás megszerzésének időpontja | A támogatást nyújtó | A támogatás célja | A támogatást értéke |
|------------------------|---|--------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |

Kelt: *BUDAPEST*, 2022 év *MÁJUS* hó 27. nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem egy közös háztartásban élő házas-/élettársam,
házastársam

valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,

NÉGY GYERMEKEM

nyilatkozatát/nyilatkozatait. *


.....
a képviselő aláírása

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!