

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 29/A. § (6) bekezdése és a 90. § (1)-(2) bekezdése és az 1. melléklete alapján

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
a nemzetiségi szószóló részére**

A nyilatkozatot adó személye

1. A szószóló neve, tisztsége: RITTER IMRE NEMET SZÓSZÓLÓ
2. A szószólóval közös háztartásban élő házas- vagy élettárs nevé:  
RITTER VERA
3. A szószólóval közös háztartásban élő gyermek neve: RITTER GERBELY;  
RITTER MARIA; RITTER ANNAROSE CONNIE.

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

**Ingatlanok\***

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAÖRS

b) Az ingatlan területnagysága:  $805 \text{ m}^2$

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ; UDVAR;  
GAZDASÁGI ÉPÜLET.

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

CSALÁDI HÁZ:  $100 \text{ m}^2$ ; GAZDASÁGI ÉPÜLET:  $15 \text{ m}^2$ ; UDVAR:  $690 \text{ m}^2$

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ.

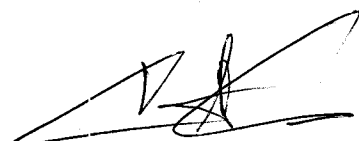
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,  
bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:  $1/1$ .

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉK: 1973. 03. 14.

\* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!



2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

TÖRÖKBÁLIUT

b) Az ingatlan területnagysága: 1468 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): GYÜMÖLCSŐS

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

—

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

GYÜMÖLCSŐS

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉK: 1979.09.25.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

—

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

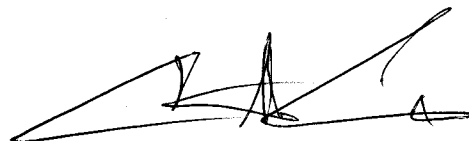
e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....



4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
.....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:  
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):  
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,  
bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
.....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:  
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):  
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,  
bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....



6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
.....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):  
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
.....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):  
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....



II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....



**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....



4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori szószólói alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....







**III.**

**Tartozások**

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....  
.....Ft.

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): .....  
..... Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:.....  
.....Ft

**IV.**

**Egyéb közlendők**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....





a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

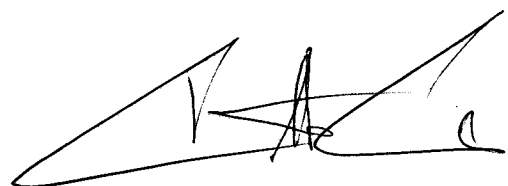
b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, stylized strokes, located at the bottom right of the page.

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

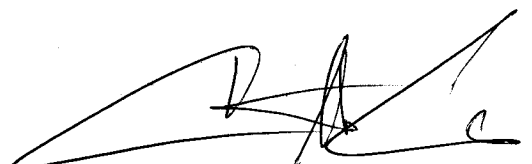
Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: TRETER ÉS RITTER KÖNYVIRIZGÁLÓ ÉS ADÓTANÁCSADÓ KFT
2. Székhelye: 2040. BUDAÖRSI, LILJOM UTCA 15.
3. Gazdasági társaság formája: KORLATOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 49 %
7. Nyereségből való részesedése: 49 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

II.

1. Gazdasági társaság neve: 5 RITTER KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
2. Székhelye: 2040. BUDAÖRSI, SZŐLŐ KÖZ 7.
3. Gazdasági társaság formája: KORLATOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 16 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 16 %
7. Nyereségből való részesedése: 16 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

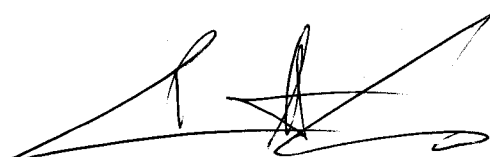


III.

1. Gazdasági társaság neve: WINE WIN GROUP VAGYONKEZELŐ KFT.
2. Székhelye: 2040. BUDAÖRS, LILJOM UTCA 15.
3. Gazdasági társaság formája: KÖZLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
7. Nyereségből való részesedése: 100 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

IV.

1. Gazdasági társaság neve: POUXPRÉ TANÁCSADÓ KFT
2. Székhelye: 2040. BUDAÖRS, LILJOM UTCA 15.
3. Gazdasági társaság formája: KÖZLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 75 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 75 %
7. Nyereségből való részesedése: 75 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —



V.

1. Gazdasági társaság neve: RITTER IMMOBILIEN VAGYONKEZELŐ KFT
2. Székhelye: 2040. BUDAÖRSI LILJOM UTCA 15.
3. Gazdasági társaság formája: KORLATOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 20 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 20 %
7. Nyereségből való részesedése: 20 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

VI.

1. Gazdasági társaság neve: —
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: .....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

