

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Országgyűlés Hivatala, 1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott tervek, dokumentáció és árazatlan költségvetés alapján az Országház KEAB; KECF; KEDE jelű közös területű villamos főkapcsoló berendezéseinek felújítása. A Szerződés tárgya szerinti feladatokat az Országház folyamatos működésének biztosítása mellett kell végezni. A nyertes ajánlattevő kötelezettségei magukban foglalják

- világítási elosztóberendezések gyártását, beszerelését, beüzemelését, beállítását, üzembe helyezését,
- a régi berendezések elbontását,
- a betápláló kábelek cseréjét,
- építészeti helyreállítási munkák elvégzését,
- a Szerződés illetve annak mellékletei szerinti műszaki tartalom, feladatok teljes körű megvalósítását, minden munka, feladat elvégzését, amely az elosztóberendezések, teljesítés során létrejött eredmény, átadott eszközök, kiépített rendszer, rendszerelemek rendeltetésszerű, biztonságos használatához szükséges.

Amennyiben a dokumentáció, tervek módosítása a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő bármely okból szükségessé válik – különösen amennyiben a nyertes ajánlattevő a (Ajánlatkérő által a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban átadott) dokumentációban találhatóól eltérő típusú termékekkel teljesít – illetve amennyiben a beruházás szerinti munkákra vonatkozó jogszabályok és előírások változnak, úgy a nyertes ajánlattevő feladatát képezi az ezzel kapcsolatos tervezési, engedélyezési (engedélyeztetési) feladatok ellátása külön díj nélkül.

A nyertes ajánlattevő a terveket, dokumentációkat, dokumentumokat 3 példányban papíron és digitális formátumban „.dwg” vagy „.dxf” formátumban köteles az Ajánlatkérő részére átadni.

A nyertes ajánlattevő kötelezettsége a Szerződés szerinti feladatok elvégzéséhez, teljesítéséhez szükséges megvalósulási terv (dokumentáció) elkészítése és átadása Ajánlatkérőnek, valamint az engedélyek ügyintézése.

A nyertes ajánlattevő a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől (teljesítésigazolás kiállításától) számított 2 évig terjedő időszakban teljes körű karbantartási szolgáltatást nyújt a - közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő - Szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozóan, a gyártó, tervező illetve kivitelező által előírt, valamint az átadott eszközök kezelési, karbantartási utasításaiban szereplő előírásokat és az üzembiztonságot valamint a jogszabályi és hatósági előírásokat figyelembe véve. A karbantartás magában foglalja az összes, működőképességhez és garancia-fenntartáshoz szükséges tevékenység elvégzését és anyagok beépítését, felhasználását. A karbantartás körében a nyertes ajánlattevő feladata a Szerződés alapján megépített rendszer és rendszerelemek (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) folyamatos üzemképes állapotban tartása, a rendszerek, eszközök ellenőrzése, beállítása is.

A munkavégzés, kivitelezés, karbantartás során keletkező hulladékok - az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi illetve egyéb hatályos előírásoknak megfelelő - kezelése a nyertes ajánlattevő kötelezettsége.

A nyertes ajánlattevő feladata az összes esetlegesen szükséges engedély (pl: használatbavételi engedély), szakvélemény, hozzájárulás, jóváhagyás, kivitelezéshez (teljesítéshez) szükséges egyéb dokumentum kiadása, megszerzése érdekében ügyintézés és az ehhez szükséges dokumentumok elkészítése.

A nyertes ajánlattevő feladatát és kötelezettségét képezi a szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez szükséges összes organizációs feladat ellátása.

A nyertes ajánlattevő egyéb feladatai:

- Folyamatos koordináció és tájékoztatás biztosítása a – közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő - Szerződés alapján folyó munkavégzésről, szakági munkanemekről az Országházban folyó más munkák zavartalansága érdekében.
- A nyertes ajánlattevő elkészíti és (1 papír alapú példányban és 1 digitális példányban) átadja mindazon műszaki dokumentumokat az Ajánlatkérő részére, amelyek a Szerződés szerinti feladatok, munkák teljes körű megvalósításához, a megvalósítás dokumentálásához és az átadás-átvételi eljárásához szükségesek.
- A nyertes ajánlattevő kötelezettsége a Szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre illetve az azok megvalósítása során beépített, átadott, szállított eszközökre, berendezésekre vonatkozó kezelési útmutatók átadása Ajánlatkérő részére.
- A nyertes ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő által megnevezett szakembereket betanítani (oktatni) a Szerződés alapján megépített rendszer és rendszerelemek illetve az azok megvalósítása során beépített, átadott, szállított eszközök, berendezések működtetésére, kezelésére, üzemeltetésére és ezt jegyzőkönyvvel igazolni.

CPV:

45310000-3 Villamos szerelési munka
45317300 -5 Villamos elosztó berendezések szerelése
45262600-7 Különbféle különleges szakipari munkák

3. A választott eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján Ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indíthat, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a 150 millió forintot.

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: ---

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: Az eljárást megindító felhívást 2015. július 08-án küldte meg az ajánlatkérő az ajánlattevők számára.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: Igen.

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: ---

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: ---

8. A benyújtott ajánlatok száma: Három

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, elemei:

ELEKTROMOL Kft. (1071 Budapest, Dembinszky u. 10. fsz. 2.)

Ajánlattevő az eljárást megindító felhívásban foglaltaknak megfelelően nyilatkozatot csatolt arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok. Az ajánlattevő csatolta az átláthatósági nyilatkozatot is.

Pénzügyi-gazdasági alkalmasságát az ajánlattevő árbevételről szóló nyilatkozat benyújtásával igazolta az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Az ajánlattevő a műszaki-szakmai alkalmasságát az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően a teljesítésbe bevonni kívánt, az alkalmasság minimumkövetelményei körében előírt szakember ismertetésével és a szakember képzettségét, végzettségét igazoló oklevél, dokumentum benyújtásával igazolta.

1. A Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti valamennyi feladat ellenértéke kivéve karbantartás díja):	nettó 43.800.000,- Ft
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozó karbantartás díja összesen (nettó Ft/év)	nettó 619.000,-Ft/év
3. A kivitelezés (szerződés teljesítése) során kiépített rendszerre, rendszerelemekre, átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállási idő (év) a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számítva	2 év

owox Kft. (9113 Koroncó, Zrínyi u. 55.)

Ajánlattevő az eljárást megindító felhívásban foglaltaknak megfelelően nyilatkozatot csatolt arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok. Az ajánlattevő csatolta az átláthatósági nyilatkozatot is.

Pénzügyi-gazdasági alkalmasságát az ajánlattevő árbevételről szóló nyilatkozat benyújtásával igazolta az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Az ajánlattevő a műszaki-szakmai alkalmasságát az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően a teljesítésbe bevonni kívánt, az alkalmasság minimumkövetelményei körében előírt szakember ismertetésével és a szakember képzettségét, végzettségét igazoló oklevél, dokumentum benyújtásával igazolta.

1. A Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti valamennyi feladat ellenértéke kivéve karbantartás díja):	nettó 43.990.000.-Ft
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozó karbantartás díja összesen (nettó Ft/év)	nettó 650.000.-Ft/év
3. A kivitelezés (szerződés teljesítése) során kiépített rendszerre, rendszerelemekre, átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállási idő (év) a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számítva	2 év

PHONTIS Kft. (1201 Budapest, Torontál u. 3-5.)

Ajánlattevő az eljárást megindító felhívásban foglaltaknak megfelelően nyilatkozatot csatolt arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok. Az ajánlattevő csatolta az átláthatósági nyilatkozatot is.

Pénzügyi-gazdasági alkalmasságát az ajánlattevő árbevételről szóló nyilatkozat benyújtásával igazolta az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Az ajánlattevő a műszaki-szakmai alkalmasságát az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően a teljesítésbe bevonni kívánt, az alkalmasság minimumkövetelményei körében előírt szakember ismertetésével és a szakember képzettségét, végzettségét igazoló oklevél, dokumentum benyújtásával igazolta.

1. A Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti valamennyi feladat ellenértéke kivéve karbantartás díja):	nettó 44.840.000.-Ft
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozó karbantartás díja összesen (nettó Ft/év)	nettó 690.000.-Ft/év
3. A kivitelezés (szerződés teljesítése) során kiépített rendszerre, rendszerelemekre, átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállási idő (év) a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számítva	2 év

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva:

Az elbírálás részszempontjai	A részszem- pontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: ELEKTROMOL Kft.		Az ajánlattevő neve: owox Kft.		Az ajánlattevő neve: PHONTIS Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
		1. A Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti valamennyi feladat ellenértéke kivéve karbantartás díja)	95	10	950	9,96	946,31
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozó karbantartás díja összesen (nettó Ft/év)	5	10	50	9,57	47,85	9,07	45,37
3. A kivitelezés (szerződés teljesítése) során kiépített rendszerre, rendszerelemekre, átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállási idő (év) a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számítva	5	1	5	1	5	1	5

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1005		999,16		980,54
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: ---							

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:

Adható pontszám: valamennyi értékelési részszerpont esetében: 1-től 10-ig.

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatok értékelése a következő módszerek alkalmazásával történik:

Az **1. részszerpont** és **2. részszerpont** vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról kiadott (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012. június 01.) útmutató (továbbiakban: útmutató) relatív értékelési módszerek című (III./A.) fejezete 1. pont ba) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza. A karbantartás díját a ténylegesen elvégzendő munka, feladat valós ellenértékének megfelelően kell meghatározni, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelennek minősülhet a Kbt. 74. § (2) bekezdése alapján.

A **3. részszerpont** vonatkozásában az ajánlatok értékelése az útmutató III.B fejezet, Abszolút értékelési módszerek 1. alfejezete szerinti „Pontozás” módszerével történik a következők szerint:

- 11 év, vagy azt meghaladó jótállási idő vállalása esetén 10 pontot,
- 10 év jótállási idő vállalása esetén 9 pontot,
- 9 év jótállási idő vállalása esetén 8 pontot,
- 8 év jótállási idő vállalása esetén 7 pontot,
- 7 év jótállási idő vállalása esetén 6 pontot,
- 6 év jótállási idő vállalása esetén 5 pontot,
- 5 év jótállási idő vállalása esetén 4 pontot,
- 4 év jótállási idő vállalása esetén 3 pontot,
- 3 év jótállási idő vállalása esetén 2 pontot,
- 2 év jótállási idő vállalása esetén 1 pontot kap az ajánlat.

Amennyiben valamely érvényes ajánlatban valamelyik részszerpont szerinti tartalmi elem nulla, és az ajánlat nem minősül érvénytelennek a Kbt.74. § (2) bekezdés a) pontja alapján, úgy azon részszerpont tekintetében a hivatkozott útmutató III.A fejezete (Relatív értékelési módszerek) 1. alfejezet a) pontja szerinti arányosítással történik a pontozás, és e képlet alkalmazása során a legjobb és legrosszabb tartalmi elem egybeesése esetén mindegyik ajánlat maximális pontszámot kap.

Ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat kettő tizedes jegyre kerekíti.

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

ELEKTROMOL Kft. (1071 Budapest, Dembinszky u. 10. fsz. 2.)

1. A Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti valamennyi feladat ellenértéke kivéve karbantartás díja):	nettó 43.800.000,- Ft
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozó karbantartás díja összesen (nettó Ft/év)	nettó 619.000,-Ft/év
3. A kivitelezés (szerződés teljesítése) során kiépített rendszerre, rendszerelemekre, átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállási idő (év) a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számítva	2 év

Ez az Ajánlattevő nyújtotta be az összességében legelőnyösebb ajánlatot, az ajánlat megfelelő Ajánlatkérő számára.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

owox Kft. (9113 Koroncó, Zrínyi u. 55.)

1. A Vállalkozói díj nettó összege (a közbeszerzés tárgya szerinti valamennyi feladat ellenértéke kivéve karbantartás díja):	nettó 43.990.000.-Ft
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján megépített rendszerre és rendszerelemekre (ideértve az elosztóberendezéseket, az átadott eszközöket is) vonatkozó karbantartás díja összesen (nettó Ft/év)	nettó 650.000.-Ft/év
3. A kivitelezés (szerződés teljesítése) során kiépített rendszerre, rendszerelemekre, átadott eszközökre, termékekre, elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállási idő (év) a kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítésétől számítva	2 év

Ez az Ajánlattevő nyújtotta be a nyertes ajánlatot követő összességében legelőnyösebb ajánlatot.

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: automatika feladatok

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: automatika feladatok

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: Gróf Épületautomatikai Kft. 17%

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: Gróf Épületautomatikai Kft. 16%

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2015. július 28.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2015. augusztus 06.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015. július 27.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2015. július 27.

18.* Az összegezés módosításának indoka: ---.

19.* Az összegezés módosításának időpontja: ---.

20. *A módosított összegezés megküldésének időpontja: ---.

21. * Az összegezés javításának indoka: ---.

22. * Az összegezés javításának időpontja: ---.

23. * A javított összegezés megküldésének időpontja: ---.

24.* Egyéb információk: ---.

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.