

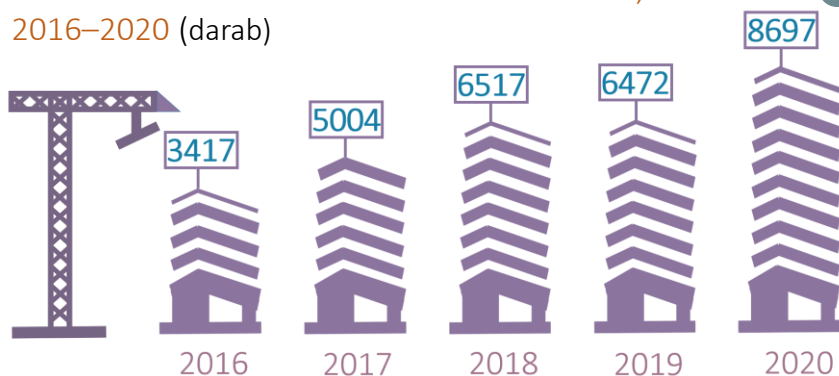


LAKÁSPIAC 2020/2

Rendszeresen publikált Infotablónk célja egyes lakáspiaci adatok ismertetése. A kiadvány félévente jelenik meg, s a rendelkezésre álló legfrissebb adatokat tartalmazza. Magyarországra összpontosít, ugyanakkor nemzetközi összehasonlítást is tartalmaz.

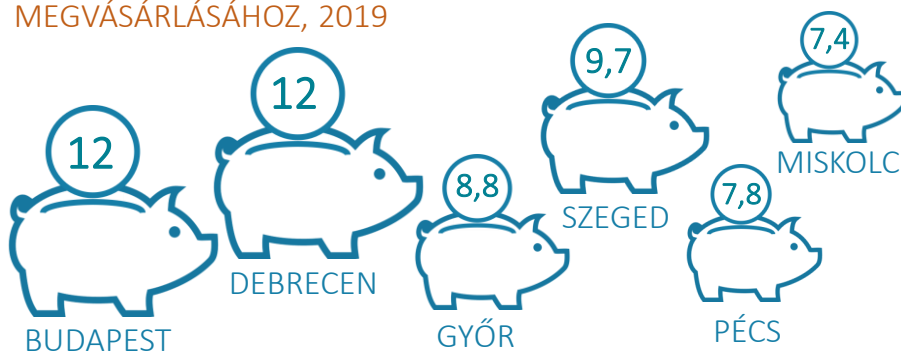
ÉPÍTETT LAKÁSOK SZÁMA AZ ELSŐ FÉLÉVBEN, 2016–2020 (darab)

1



HÁNY ÉVNYI ÁTLAGJÖVEDELME T KELL FÉLRE TENNI EGY 75 NÉGYZETMÉTERES, ÁTLAGOS ÁRSZINTŰ LAKÁS MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ, 2019

3



ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK ÁTLAGOS NÉGYZETMÉTERÁRA NÉHÁNY EURÓPAI ORSZÁG FŐVÁROSÁBAN, 2019

Millió forint/négyzetméter*

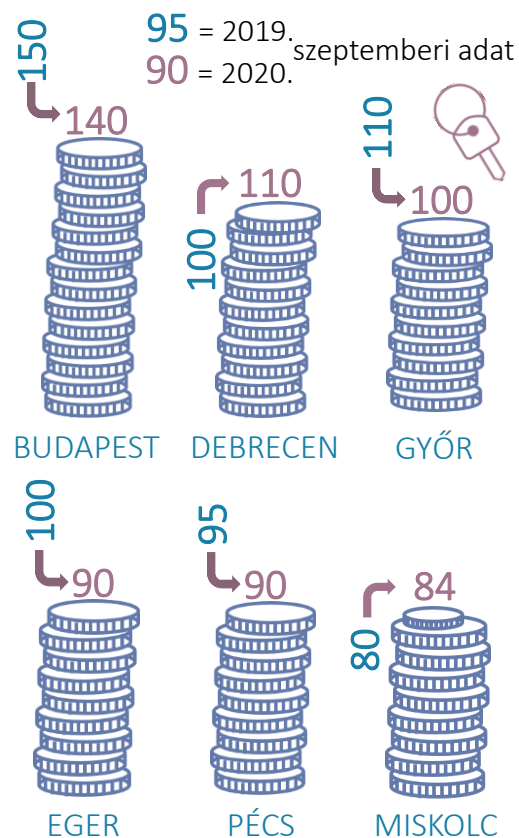
4



* 360 forintos euró árfolyammal számolva

ALBÉRLETEK ÁTLAGOS BÉRLETI DÍJA (ezer forint/hónap)

2

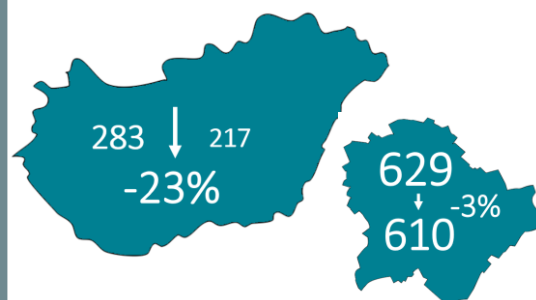


2020 AUGUSZTUSÁBAN ORSZÁGSZERTE 6,4 SZÁZALÉKKAL CSÖKKENT A KIADÓ LAKÁSOK BÉRLETI DÍJA AZ EGY ÉVVEL KORÁBBI SZINTHEZ KÉPEST.

HASZNÁLT LAKÁSOK ÁTLAGOS NÉGYZETMÉTERÁRA, 2020 I. FÉLÉV

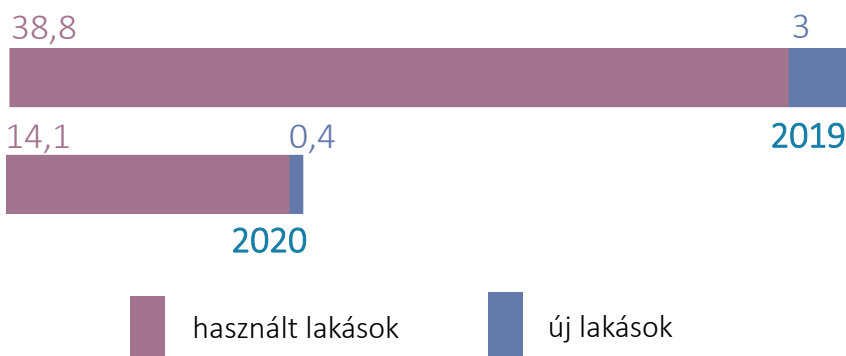
Az előző év azonos időszakához viszonyítva, ezer forint/négyzetméter

5



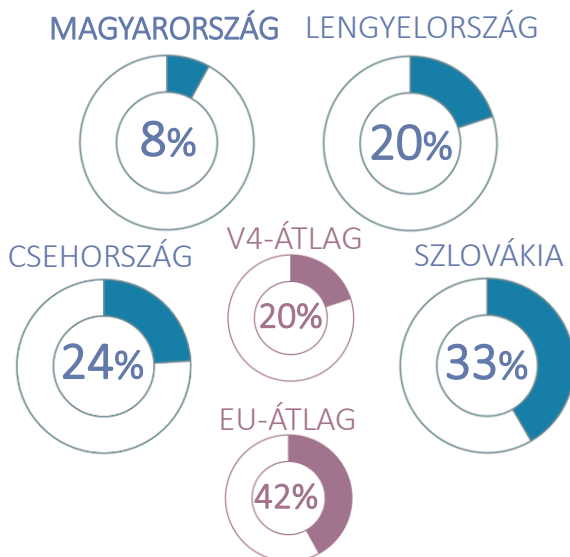
ELADOTT LAKÁSOK SZÁMA AZ ELSŐ FÉLÉVBEN, 2019 – 2020 (magánszemélyek között, ezer darab)

6



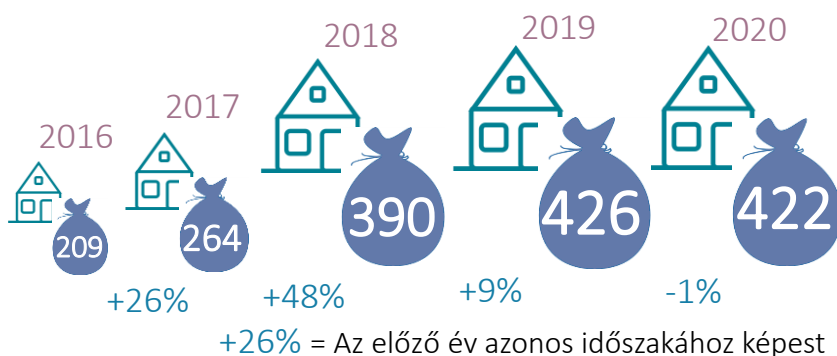
A VISEGRÁDI ORSZÁGOK LAKÁSHITEL-ÁLLOMÁNYA A GDP-HEZ KÉPEST, 2019

7



FOLYÓSÍTOTT LAKÁSCÉLÚ HITELEK ÉS TÁMOGATÁSOK, AZ ELSŐ FÉLÉVBEN, 2016–2020 (milliárd forint)

8

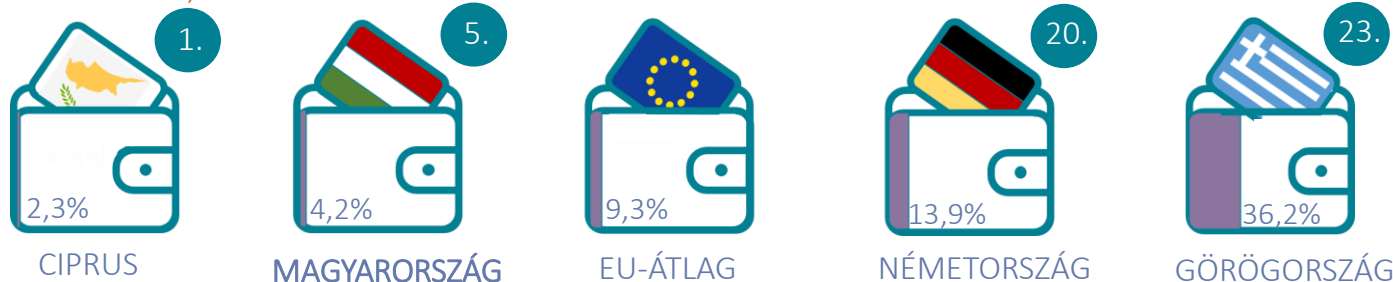


9

2020 SZEPTEMBERÉBEN TÖBB MINT 90 MILLIÁRD FORINT ÉRTÉKBEN VETEK FEL LAKÁSHITELT MAGYARORSZÁGON. EZ 20 SZÁZALÉKKAL TÖBB, MINT AZ ELŐZŐ ÉV AZONOS IDŐSZAKÁBAN.

A HÁZTARTÁS BEVÉTELEINEK TÖBB MINT 40 SZÁZALÉKÁT LAKHATÁSRA KÖLTŐK ARÁNYA A TELJES NÉPESSÉGBEN, 2019

10



az ország helyezése 23 EU-tagország mezőnyében

FORRÁSOK > 1 > KSH-STADAT: [2.3.5. Lakásépítés, üdülőépítés, lakásmegszűnés](#) | 2 > ingatlan.com Idézi: [novekedes.hu, 2019. október 2.](#); [Világ gazdaság, 2020. november 10.](#) | 3 > MNB Lakáspiaci jelentés, [2020. június. Ábrák és adatsorok](#), 31. ábra | 4 > Average Transaction Price of a New Dwelling – Property Index Overview of European Residential Markets 9th edition, [Deloitte July 2020](#) | 5 > KSH Lakáspiaci árak, lakásárindex, [6.2.3.17. Egy lakás átlagos négyzetméterára negyedévenként régió és településtípus szerint](#) | 6 > KSH Lakáspiaci árak, lakásárindex, [2.3.7. Magánszemélyek között létrejött lakástranzakciók negyedévenként](#) | 7 > MNB Lakáspiaci jelentés, [2020. június. Ábrák és adatsorok](#), 46. ábra | 8 > KSH-STADAT: [2.3.10. Lakáscélú hitelek félévenként](#) | 9 > money.hu, 2020. november 3. | 10 > Eurostat [Housing cost overburden rate](#)

infoszolg

KÉPVISELŐI INFORMÁCIÓS SZOLGÁLAT

INTERNET: www.parlament.hu/infoszolg | INTRANET: intra.parlament.hu/infoszolg/ | E-MAIL: infoszolg@parlament.hu | TELEFON: (1) 441-6486

Az Infotabló az országgyűlési képviselők tájékoztatása céljából készült és szerzői jogvédelem alatt áll.

HIVATKOZÁS > Dr. Samu Nagy Dániel: Lakáspiace, 2020/2 – Képviselői Információs Szolgálat, 2020/65. Infotabló.