



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

AGRÁRMINISZTER

Iromány száma: **K/10347/1.**

Benyújtás dátuma: **2020-05-18 15:40**

Parlex azonosító: **1JK00THG0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Nagy István, agrárminister**

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 2. melléklet 45. pontjában foglaltak megvalósulása érdekében mellékelten megküldöm **Dr. Vadai Ágnes (DK)** országgyűlési képviselő *"Miért került megtiltásra a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek árverés útján történő értékesítése?"* című, K/10347. számú írásbeli választ igénylő kérdésére adott válaszomat.

Címzett: **Dr. Vadai Ágnes (DK)**

Benyújtó: **Dr. Nagy István, agrárminister**

Tisztelt Képviselő Asszony!

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. §-ában foglaltak szerint a hozzám intézett, *"Miért került megtiltásra a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek árverés útján történő értékesítése?"* című, K/10347. számú írásbeli kérdésére az alábbi választ adom.

A Kormány az új koronavírus járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében több szükségesnek tartott intézkedést hozott meg. A Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében a veszélyhelyzet ideje alatt egyes agrárszabályozási tárgyú rendelkezések eltérő alkalmazásáról szóló 122/2020. (IV. 16.) Korm. rendelet 6.§-a alapján a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földnek a 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet szerinti végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítése tekintetében rendelkezik akként, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt ezen árverések megtartására nem kerülhet sor.

Fentiek szerinti korlátozás kizárólag a végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében történő árverések megtartását tiltja meg, és a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek más jogcímen és más módon történő tulajdonszerzését nem korlátozza.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 35.§ (3) bekezdése alapján *„a föld árverése esetén az elektronikus árverés szabályait nem lehet alkalmazni”*, ezáltal a végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés esetében – mind árverezőként, mind elővásárlási jog jogosultjaként – a vételi ajánlat tételéhez szükséges személyes megjelenés és a csoportos részvétel fokozott járványügyi kockázattal jár. Kiemelendő továbbá, hogy a magyar agrártársadalom átlagos életkora alapján a földtulajdonosok, a potenciális árverezők és az elővásárlási jog jogosultak jelentős része is a járványügyi szempontból veszélyeztetett korosztályba tartozik.

A végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés lefolytatásának a veszélyhelyzet ideje alatti felfüggesztését fentiekre tekintettel az emberi élet és egészség védelme érdekében a személyes találkozásokkal járó jogügyletek minimalizálása indokolja.

Remélem, hogy tájékoztatásom választ adott a Képviselő Asszony részéről felmerült kérdésre.

Üdvözlettel:

Dr. Nagy István