

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/2930/3

Érkezett: 2018 OKT 30.

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Balla György**

Jogszabályi hivatkozás: **Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014 (II. 24.) OGY határozat 40. § (1) bekezdés**

Törvényjavaslat címe: **Egyes belügyi tárgyú és más kapcsolódó törvények módosításáról**

A módosító javaslatot tárgyaló bizottság: **Honvédelmi és rendészeti bizottság**

Módosító javaslat ¹

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **142. § - A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény módosítása**

Módosítás jellege: **módosítás**

[A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény

a) 2. § (1) bekezdés a) pontban az „által kijelölt” szövegrész helyébe az „által jogszabályban kijelölt” szöveg,

b) 10. § (17) bekezdésében az „A kéményseprő-ipari szerv 2016. július 1-jéig, azt követően pedig” szövegrész helyébe a „Ha a kéményseprő-ipari szerv a nyilatkozat-felvétel során a 2. § (1) bekezdés b) pontjába tartozó ingatlant azonosít,” szöveg

lép.]

(1) A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (a továbbiakban: Kstv.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kéményseprő-ipari tevékenységet – a 10. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott kivétellel

= a) a Kormány által jogszabályban kijelölt szervezet (a továbbiakban: kéményseprő-ipari szerv) közfeladatként

aa) a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlan esetében, ideértve a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény (a továbbiakban: NETtv.) alapján az állam tulajdonát képező, a NETtv. 22. § (1) bekezdése szerinti bérlő használatában lévő ingatlant, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdése szerinti ingatlant is,

¹ A módosító javaslatban egy vagy több (ebben az esetben egymással összefüggő, tartalmilag-logikailag összetartozó, részlemeiben egymástól elválaszthatatlan) módosítás tüntethető fel. Az egy módosító javaslatban benyújtott módosító pontok a továbbiakban összefüggőként kezelendők.

ab) a kizárólag az aa) alpont szerinti ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van,
ac) az ab) alpont alá nem tartozó társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében,
valamint
b) a kéményseprő-ipari szolgáltató az a) pontban foglaltakon kívüli ingatlanok esetében látja el.”

(2) A Kstv. 10. § (17) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(17) A kéményseprő-ipari szerv, a 10. § (3) bekezdés szerinti szolgáltató e törvény hatálybalépésétől nyilatkoztathatja az ingatlan használóját a helyszínen a 2. § (1) bekezdésben foglaltakról, az 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott adatokról. Ha a kéményseprő-ipari szerv a nyilatkozat-felvétel során a 2. § (1) bekezdés b) pontjába tartozó ingatlant azonosít, a nyilatkozat-felvételt követő harminc napon belül a 2. § (1) bekezdés b) pontjába tartozó ingatlanok használóját és a kéményseprő-ipari szolgáltatót értesíti.”

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **154. § (2) bekezdés**

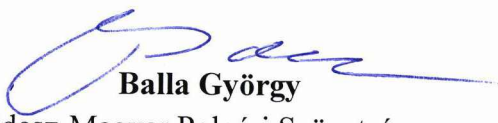
Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az 1. §, a 4. §, a 7. §, a 9-15. §, a 16. § (1)-(2) bekezdése, a 17-23. §, a 24. § a)-e) és g)-l) pontja, a 25-27. §, a 29-30. §, a 32-33. §, a 35-48. §, az 52. § (2) bekezdése, az 56. § b) pontja, az 57-61. §, a 63. §, a 66. § b)-c) pontja, a 67-70. §, 72-93. §, 97-99. §, 101-119. §, a 121-14[5]1. §, a 143-145. §, a 147. §, a 148. § (1)-(2) bekezdése, a 149. §, 150. § a) és c) pontja és az *1. melléklet* 2019. január 1-jén lép hatályba.

Indokolás

A módosítás célja, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok (bérlakások) bérlői részére is ingyenes legyen a kéményseprő-ipari sormunka az első és a második alkalommal. A tervezett módosítás az egyes belügyi tárgyú és más kapcsolódó törvények módosításáról szóló törvény kihirdetését követő napon lép hatályba, ennek érdekében módosításra kerül a törvényjavaslat hatályba léptető rendelkezése is.

Budapest, 2018. október 30.


Balla György
Fidesz-Magyar Polgári Szövetség
Országgyűlési Képviselőcsoportja
országgyűlési képviselő