



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

Iktatószám: VII-PF/81/2/2017

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: K/17109/1

Érkezett: 2017 SZEPT 07.

**Kövér László úr részére
az Országgyűlés elnöke**

Budapest

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 2. melléklet 43. pontjában foglaltak megvalósulása érdekében - Dr. Trócsányi László miniszter úr megbízásából - mellékelten megküldöm Szabó Tímea országgyűlési képviselő „*A magyar bírósági végrehajtók mennyi és mekkora értékű banki követelésből eredő végrehajtással foglalkoznak?*” című, K/17109. számú írásbeli választ igénylő kérdésére adott válaszat.

Budapest, 2017. szeptember 7.

Tisztelettel:



Dr. Vízkelety Mariann



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

Iktatószám: VII-PF/81/2/2017

**Szabó Tímea képviselő asszony részére
Magyar Országgyűlés**

Budapest

Tisztelt Képviselő Asszony!

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (9) bekezdésében foglaltak alapján írásbeli választ igénylő „*A magyar bírósági végrehajtók mennyi és mekkora értékű banki követelésből eredő végrehajtással foglalkoznak?*” című, K/17109. számú írásbeli kérdésére - Dr. Trócsányi László miniszter úr megbízásából - az alábbi tájékoztatást adom.

Elsősorban felhívom Képviselő Asszony szíves figyelmét arra, hogy a Magyar Bírósági Végrehajtói Kamara jogutódja 2015. szeptember 1-jétől a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar. Továbbá dr. Molnár Zoltán 2015.06.01. óta miniszteri biztos a szervezet felett.

A miniszteri biztos a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 231. §-ában és a miniszteri biztos kinevezéséről szóló 8/2017. (V. 17.) IM utasításban meghatározott jogosítványainak gyakorlása érdekében rendszeres kapcsolatot tart a Kar illetékes szerveivel. Ennek keretében mindazon, a Kar számára jogszabályban és Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott feladatok teljesítéséről, az azokkal összefüggő ügyekben kért – szóban vagy írásban – tájékoztatást, amelyek a jogszabályban előírt feladatai ellátásához szükségesek, továbbá az IM utasítás rendelkezéseinek megfelelően folyamatosan felügyeli a Kar ügyintézési és ügyviteli tevékenységét. Ezek szerint miniszteri biztos jogosságainak gyakorlása érdekében mindazon – elsősorban a Kar Hivatalának működésével összefüggő – ügyekben kért tájékoztatást/adatszolgáltatást, amelyek a feladat-, és hatásköre gyakorlásához szükségesek.

A Képviselő Asszony sajtóval, médiával összefüggő kérdésével kapcsolatban tájékoztatom, hogy a miniszteri biztos személyesen a sajtónak végrehajtási ügyekben és a Kar ügyeiről nem nyilatkozott.

Tájékoztatom, hogy banki követelés alatt értjük a szünetelő és folyamatban lévő ügyeket is, ahol hitel-, kölcsön- és pénzügyi lízingszerződésből eredő követelés kapcsán indult

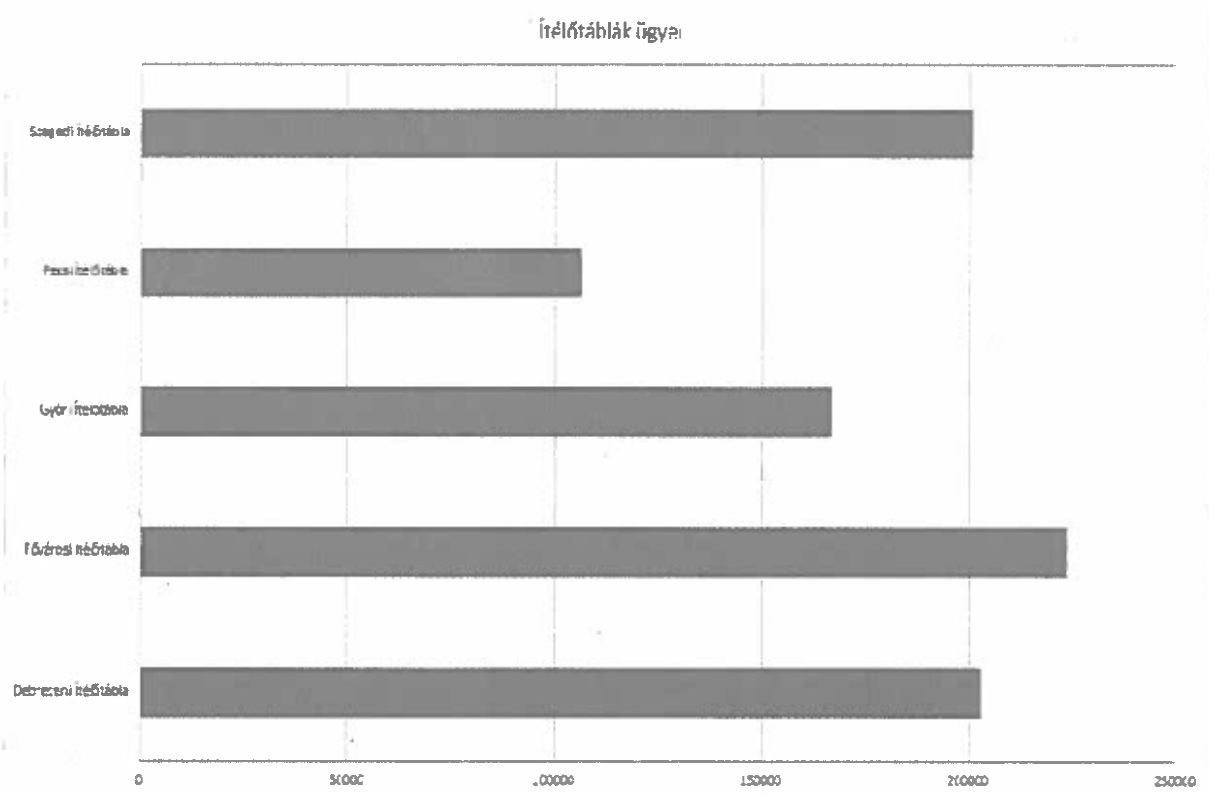
végrehajtási eljárás, illetőleg, ahol a végrehajtást kérő pénzügyi intézmény vagy banki követeléskezelő, faktor cég.

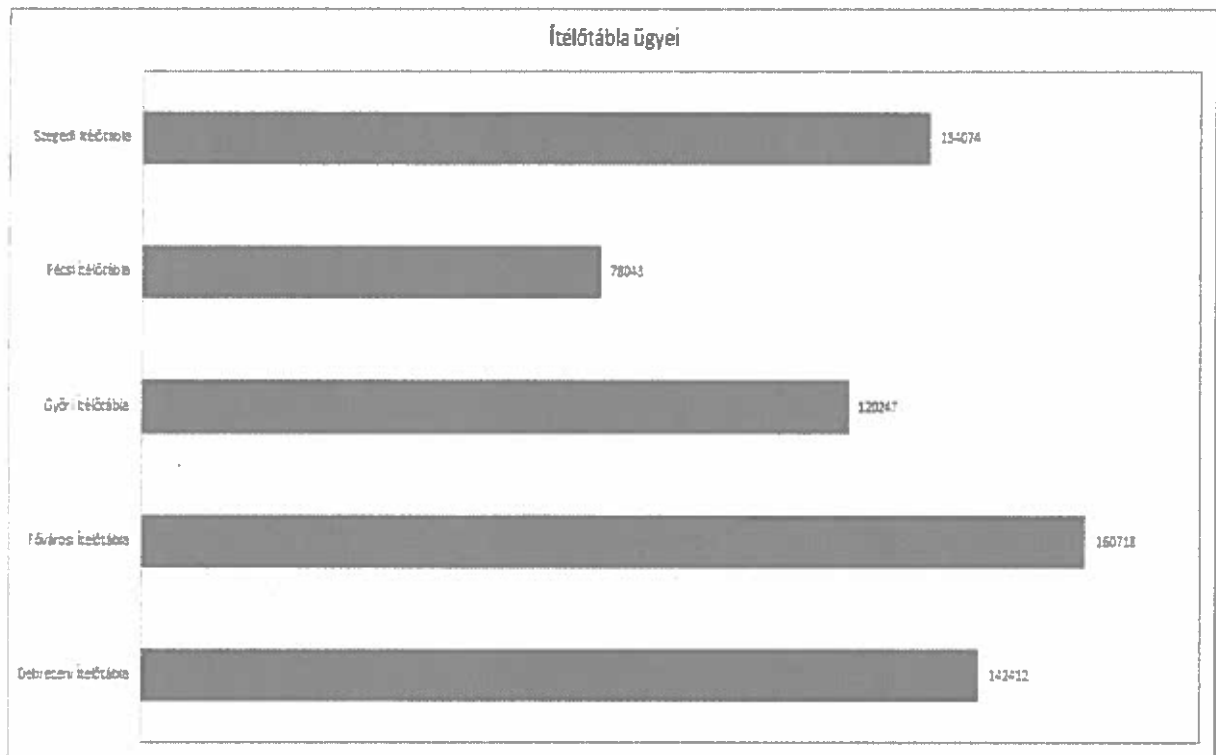
A folyamatban lévő és szünetelő azon végrehajtási ügyek száma, ahol hitel-, kölcsön- és pénzügyi lízingszerződésből eredő követelés kapcsán indult végrehajtási eljárás, illetőleg, ahol a végrehajtást kérő pénzügyi intézmény vagy banki követeléskezelő, faktor cég, összesen: 900.000 darab.

A 900.000 darab ügy értéke költségekkel és kamatokkal növelten összesen: 3.229.921.600.000 forint. Fontos megjegyezni, hogy ezen értékek nem pontosak, hiszen az idő folytán jelentősen változhatnak, egyfelől teljesítések, másfelől a követelés összegét növelő késedelmi kamatok miatt.

Az említett 900.000 darab ügy közül 280.000 darab jelenleg vagyontalanság, behajthatatlanság miatt szünetel. Ennek oka jellemzően az, hogy az adós nem rendelkezik vagyontárggyal, így ingatlanval sem. Így ezen esetekben kilakoltatás foganatosítására nem kerül sor. A 280.000 darab vagyontalanság, behajthatatlanság miatt szünetelő végrehajtási ügy értéke költségekkel és kamatokkal növelten összesen: 2.520.803.000.000 forint.

A területi megoszlást Ítéletábráként az alábbi grafikonok szemléltetik:





Tájékoztatásul jelzem, hogy a kilakoltatásnak az alábbi típusai vannak:

- a lakásügyben hozott határozat végrehajtása,
- a bírósági végrehajtáson kívül történő értékesítést követő kilakoltatás,
- az önkényesen elfoglalt lakás kiürítése,
- a Nemzeti Eszközkezelő kérelmére elrendelt kilakoltatás, valamint
- a kielégítési végrehajtási eljárás során a lakóingatlan sikeres árverését követő birtokbaadás.

A 2017. év I. félévében összesen 708 család került kilakoltatásra. A jelenleg árverésre meghirdetett ingatlanok közül 30 544 db ingatlan esetében fordulhat elő, hogy sikeres árverést követően önkéntes teljesítés hiányában az ingatlan kiürítésére kerülhet sor. Az előzetes becslések alapján 2017. év II. félévében várhatóan körülbelül 1.000 – 1.100 ügyben kerülhet sor kilakoltatásra. Fontos kiemelni, hogy kilakoltatásra csak akkor kerülhet sor, ha az adós az önálló bírósági végrehajtóval egyeztetve önként nem hagyja el.

A bírósági végrehajtásról szóló törvény 2017. év március 21. napján hatályba lépett módosításának hatása tekintetében még nem rendelkezünk adatokkal, annak hatása csak később figyelhető meg. Azonban lényeges kiemelni, hogy miután a módosítás a sikeres árverések számát és ebből következően a kilakoltatások számát befolyásolhatják, ez az előzetes becslések alapján mérsékelheti a 2017. év vonatkozásában az esetlegesen növekvő tendenciát.

A végrehajtási eljárás alatt álló adósoknak van lehetőségük - akár a kilakoltatási eljárás elkerülése érdekében is - jogi tanácsadásért a területileg illetékes jogi segítségnyújtó szolgálathoz fordulni, amennyiben a jogi segítségnyújtásról szóló törvényben foglalt feltételeknek megfelelnek, illetőleg a bírósági végrehajtásról szóló törvény rendelkezései alapján amennyiben a végrehajtási eljárás során lakóingatlan lefoglalására, árverezésére kerül

sor, a végrehajtó minden esetben tájékoztatja az érintett ingatlan fekvése szerint illetékes jegyzőt. A jegyző tájékoztatásának elsődleges célja, hogy az önkormányzat a lehetőségeire figyelemmel felkészüljön a kilakoltatásra kerülő személyek lakhatásának esetleges biztosítására.

Budapest, 2017. szeptember 7.

Tisztelettel:



Dr. Vízkelety Mariann