



Miniszterelnökség

Iromány száma: **T/15057.**

Benyújtás dátuma: **2017-04-12 14:57**

Parlex azonosító: **1HH5KTVO0003**

Címzett: Kövér László, az Országgyűlés elnöke

Tárgy: Törvényjavaslat benyújtása

Benyújtó: Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes

Előadó: Dr. Seszták Miklós, nemzeti fejlesztési miniszter

Törvényjavaslat címe: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról

A Kormány nevében mellékelten benyújtom a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló törvényjavaslatot.

A törvényjavaslat az érintett szakmai érdekképviselői szervezetekkel egyeztetésre került.

2017. évi törvény

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról

1. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1. § (1) bekezdés i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A víziközmű-szolgáltatás alapelvei:)

„i) a legkisebb költség elve: a víziközmű-rendszer fejlesztésének tervezése és megvalósítása, valamint a víziközmű üzemeltetése során olyan megoldásokat kell előnyben részesíteni, amelyek a víziközmű várható élettartama során a víziközmű üzemeltetési biztonságának megtartása vagy javítása mellett a legkisebb mértékben eredményezik a víziközmű-szolgáltatás díjainak emelkedését,”

2. §

A Vksztv. 2. §-a a következő 33. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„33. víziközmű-alap: a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelősök önkéntes megállapodása alapján létrehozott, a víziközmű fejlesztések finanszírozását biztosító források összessége, így különösen a használati díjak nyilvántartására és felhasználására szolgáló, elkülönített számlán kezelt pénzügyi eszköz.”

3. §

A Vksztv. 5/B. § (3) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Az ellenőrzés eszközei:)

„f) az elektronikus közműnyilvántartásba szolgáltatott adatok.”

4. §

A Vksztv. 6. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A (6) bekezdésben megjelölt személyek a vízilétesítmény (4) és (5) bekezdés szerinti minősítési eljárásában ügyfélnek minősülnek.”

5. §

A Vksztv. 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról – ha e törvény vagy kormányrendelet másképp nem rendelkezik – az ellátásért felelős gondoskodik, a fejlesztés teljes időszaka alatt a mindenkori

víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonásával a 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint.”

6. §

A Vksztv. 11. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló, a 31/A. § (1) bekezdésében meghatározott új víziközmű vagy víziközmű-rendszer létrehozására irányuló beruházásnak vagy a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztéseknek, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében az ellátásért felelős vagy annak megbízottja felé szakmai álláspontját kifejtse, különösen a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása, a közbeszerzési dokumentáció összeállítása és a kivitelezés során, azok szakszerűsége és a megfelelő anyagminőségek meghatározása kérdésében. A víziközmű-szolgáltató alkalmazottja vagy megbízottja e minőségében a fejlesztéssel érintett munkaterületre beléphet, írásban előterjesztett kérdését, észrevételét vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv köteles figyelembe venni és 15 napon belül írásban megválaszolni. A víziközmű-szolgáltatók és az érintettek az e bekezdésben szabályozott jogaik és kötelezettségeik gyakorlásával összefüggésben a Hivatalnál bejelentést tehetnek. A bejelentés alapján a Hivatal a 11. § (6) bekezdés szerinti ellenőrzést folytat.”

7. §

A Vksztv. 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A víziközmű tulajdonosa a 16. § szerinti pályázat kiírását – ha pályázat kiírására nem kerül sor, az üzemeltetési szerződés megkötését – megelőzően, a 78. §-ban meghatározott esetben pedig az ott meghatározott határidőig az e törvény felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott módon vagyonértékelést végez és annak eredményét legkésőbb a soron következő mérlegkészítés fordulónapjával könyvein átvezeti.”

8. §

A Vksztv. 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) E § alkalmazásában víziközmű működtető eszköz a – folyamatirányító rendszerek kivételével – víziközmű-szolgáltatás ellátásának szakmai és technikai feltételrendszerét biztosító olyan eszköz, amely nem minősül víziközműnek, ideértve az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló törvényben meghatározott elektronikus információs rendszert is.

(5) A (4) bekezdés szerinti elektronikus információs rendszer védelméről a víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni, az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló törvényben foglalt szabályok szerint.”

9. §

A Vksztv. 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

(1) Jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató – a víziközmű-szolgáltatási díjban megképződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel. A 10. § (1) és 30. § (4) bekezdésekkel is összhangban, a fejlesztésekhez kapcsolódó költségek a víziközmű tulajdonosát terhelik, azt a szolgáltatóra nem háríthatja át.

(2) Amennyiben az ellátásért felelősöket megillető használati díjat – elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban – a víziközmű-szolgáltató kezeli, azt a 37. § (1) bekezdésében foglalt működési engedélyeiben meghatározott víziközmű-rendszerekhez kapcsolódóan használhatja fel, a keresztfinanszírozás tilalmának figyelembe vételével. Több ellátásért felelős érintettsége esetén a használati díj felhasználásának módjáról az ellátásért felelősök megállapodhatnak, figyelembe véve a keresztfinanszírozás tilalmát.

(3) Az ellátásért felelős a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési terv végrehajtásához a tárgyévre meghatározott fejlesztési feladatokat megrendeli, a végrehajtással megbízott víziközmű-szolgáltatóval a fejlesztés műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követően szerződés szerint elszámol.

(4) Ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a víziközmű-szolgáltató végzi, a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelősöket megillető használati díjat víziközmű rendszerenként és ellátásért felelősönként nyilvántartja. A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési terv végrehajtásához a tárgyévre meghatározott és az ellátásért felelős vagy azok képviselője által tőle megrendelt fejlesztési feladatokat végrehajtja és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően szerződés szerint az ellátásért felelősökkel elszámol.

(5) A használati díj kezeléséért felelős a tárgyévet követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak – valamint tájékoztatásul megküldi az érintett ellátásért felelősnek, illetve víziközmű-szolgáltatónak – a tárgyévben kezelt használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és a fejlesztés műszaki tartalmát,

továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az általa kezelt elkülönített számlán vagy az elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban mekkora összeg áll rendelkezésre. Az elszámoló jelentés tartalmi és formai követelményeit a Hivatal a honlapján közzéteszi.

(6) A használati díj mértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg.”

10. §

A Vksztv. 58. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Ha a víziközmű-szolgáltató és a lakossági felhasználó az (1) bekezdés d) pontjában foglaltak alkalmazásában állapodott meg, de az előrefizetős mérő alkalmazásában történt megállapodást követően az előrefizetős mérő a felhasználói díjfizetés hiánya miatt lezár, akkor az (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglaltak alkalmazhatóak.”

11. §

A Vksztv. 61/A. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A nyilvántartásba történő felvételt követően a védendő felhasználó minden év március 31-ig köteles igazolni, hogy védettsége továbbra is fennáll. A határozott időre megállapított védettség esetén a védendő felhasználó a védettségre megállapított határozott időszak alatti években, illetve a védettség lejáratának évében mentesül a március 31-ei igazolási kötelezettség alól, a védettség lejáratának évében csak az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben előírtak szerint kell igazolnia a víziközmű-szolgáltató felé a védettsége fennállását. Az a fogyatékkal élő felhasználó, akinek a nyilvántartásba történő felvétele során a szakorvosi vélemény kimondja, hogy állapotában nem várható jelentős javulás, mentesül a védendő felhasználói körbe tartozás évenkénti igazolása alól.”

12. §

A Vksztv. 69. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet)

„d) az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újjépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.”

13. §

A Vksztv. 87. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban

meghatározott használati díj, továbbá ha 2015. július 1-jén vagyonkezelési szerződés volt érvényben, az elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő használati díj alkalmazandó, amennyiben a felek bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése mellett döntenek.”

14. §

A Vksztv. 25. alcíme a következő 87/B. §-sal egészül ki:

„87/B. §

E törvénynek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2017. évi ... törvény (a továbbiakban: Módtv.2.) 10. §-a által megállapított 58. § (3a) bekezdését a Módtv.2. hatálybalépését megelőzően megkötött érvényes szerződésekre is alkalmazni kell.”

15. §

A Vksztv. 88. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) E törvény 14. § (4) és (5) bekezdése a hálózati és információs rendszerek biztonságának az egész Unióban egységesen magas szintjét biztosító intézkedésekről szóló, 2016. július 6-i 2016/1148 európai parlamenti és tanácsi irányelv 14. cikk (1)-(2) bekezdésének való megfelelést szolgálja.”

16. §

A Vksztv.

1. 55. § (4) bekezdésében a „víziközmű-szolgáltató kérelmére” szövegrész helyébe a „víziközmű-szolgáltató bejelentésére” szöveg,
2. 55. § (5) bekezdésében a „(4) bekezdés szerint előterjesztett kérelmében” szövegrész helyébe a „(4) bekezdés szerinti bejelentésében” szöveg,
3. 55. § (7) bekezdésében az „a víziközmű-szolgáltató (4) bekezdés szerint előterjesztett kérelmét elutasíthatja” szövegrész helyébe az „a kötelezési eljárás lefolytatásának mellőzése mellett dönt” szöveg,
4. 55. § (7) bekezdés c) pontjában „a kérelem előterjesztése” szövegrész helyébe az „a bejelentés benyújtása” szöveg,
5. 55. § (8) bekezdésében a „kérelem elutasítása helyett” szövegrész helyébe az „a kötelezési eljárás lefolytatásának mellőzése helyett” szöveg

lép.

17. §

Hatályát veszti a Vksztv.

1. 11. § (5b) pontja,
2. 58. § (3) bekezdésének b) pontja.

18. §

(1) Ez a törvény – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A 9. § 2018. január 1-jén lép hatályba.

19. §

E törvény 8. §-a a hálózati és információs rendszerek biztonságának az egész Unióban egységesen magas szintjét biztosító intézkedésekről szóló, 2016. július 6-i 2016/1148 európai parlamenti és tanácsi irányelv 14. cikk (1)-(2) bekezdésének való megfelelést szolgálja.

Általános indokolás

A törvényjavaslat a Kormány rezsicsökkentési politikájának fenntartása mellett a víziközmű szektor működőképességének biztosítását teszi lehetővé, az erre a célra elkülönített pénzeszközök segítségével, a szolgáltatás folyamatos és biztonságos megfelelő minőségben történő nyújtása érdekében.

Részletes indokolás

1. §

A víziközmű beruházások esetén a pályázatok kötelező fenntartási ideje általában sokkal rövidebb, mint az elvárható hasznos élettartam. Ez a feltétel nem minden esetben a legjobb minőségű és leghosszabb élettartamú anyagok választását is indokoltá teheti tekintettel azok a fenntartási időre vetített kedvezőbb árára. Ugyanakkor a hosszú élettartamú megoldások összességében mégis olcsóbbak, mert az egy évre jutó összes ráfordítás itt a legalacsonyabb. Emiatt a rendelkezés módosításra került.

2. §

A víziközmű-alap definiálása.

3. §

A Hivatal ellenőrzési tevékenysége kibővül az elektronikus közműnyilvántartásba szolgáltatott adatokkal, így az elektronikus közműnyilvántartás (e-közmű) felé történő adatszolgáltatás minősítése a Hivatal részéről megtörténik, ezzel is javítva az elvárható adatszolgáltatást.

4. §

A vizilétesítmény (4) és (5) bekezdés szerinti minősítési eljárásában a Hivatal által ügyfélként bevonandó személyek körét pontosító rendelkezés.

5. §

Az 1. §-ban előírt szakmai szempontok érvényre juttatása megkívánja a víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonását, biztosítva ezzel azt, hogy a megvalósuló víziközművek szakszerűen illeszkedjenek a már meglévő víziközművekhez. A víziközmű-szolgáltatás alapelveinek figyelembevételével alkalmazandó műszaki megoldások az üzemeltetési tapasztalatok alapján kerüljenek meghatározásra.

6. §

A 2. §-ban előírt feltétel teljesülését hivatott segíteni az, ha a gyártói előírások teljes körűen betartásra kerülnek a műszaki tartalom meghatározása és a kivitelezés során. Ehhez az

szükséges, hogy az üzemeltetők az olyan a gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztések esetén, amelyeknek nem kötelezettjei vagy kivitelezői, a tervezés és a megvalósítás folyamatába is bevonásra kerüljenek.

7. §

Szövegpontosító rendelkezés.

8. §

Az Európai Unió hálózati és információs rendszerek biztonságának az egész Unióban egységesen magas szintjét biztosító intézkedésekről szóló 2016/1148 irányelvnek való megfelelést szolgáló módosítás.

9. §

Az ellátásért felelősök és a víziközmű szolgáltatók jogai és a kötelezettségei a használati díjak kezelésére és felhasználására vonatkozóan, a gördülő fejlesztési tervben foglaltak végrehajtásának biztosítása érdekében.

10. §

Az előrefizetős mérő alkalmazásában történt megegyezés esetköreinek pontosítását szolgálja.

11. §

Ha a védendő fogyasztók védettsége március 31-ét követően járt le, akkor a védettségük fennállását március 31-éig és a lejáratot megelőző 30 napon belül is, tehát egy éven belül többször is igazolniuk kellett. A módosítás a többszöri igazolási kötelezettség megszüntetésre kerül, amivel az eleve rászorultabb helyzetben lévő és kiszolgáltatottabb védendő fogyasztók terhei kerülnek csökkentésre.

12. §

A nem lakossági felhasználó által épített, továbbértékesítésre szánt lakások esetében tartalmaz módosítást a rendelkezés, mely szerint az építtető ez esetben nem köteles víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetni.

13. §

A jogalkalmazást segítő rendelkezés, amely alapján a korábban üzemeltetési szerződéssel rendelkező beruházással érintett víziközmű-rendszerek nem veszítik el a felújítási-pótlási fedezetet a szerződéses jogcím változása miatt.

14. §

Az előrefizetős mérők alkalmazásának lehetőségét a módosítást megelőzően megkötött szerződések esetében is lehetővé teszi a rendelkezés.

15. §

Jogharmonizációs záradék.

16. §

A víziközmű-szolgáltató a hatályos jogszabály értelmében kérelmet nyújt be, ami miatt az akár kérelemre lefolytatott eljárásnak minősülne. Ugyanakkor a járási hivatal hivatalbóli eljárás jellemző vonásait viselő eljárás keretében kötelezi a tulajdonost az ingatlan beköttetésére. Erre tekintettel szükséges a Vksztv. 55. § (4), (5), (7), (8) bekezdések oly módon történő módosítása, hogy a fenti eljárás kétséget kizáróan hivatalból indított eljárásnak minősüljön.

17. §

Hatályon kívül helyező rendelkezés.

18. §

Hatályba léptető rendelkezés.

19. §

Jogharmonizációs záradék.