

2016. évi ... törvény
egyes törvényeknek a városi közparkok és települési zöldterületek védelme érdekében
szükséges módosításáról

1. §

(1) A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom, földvár, valamint minden közpark és minden, legalább 500 négyzetméter összterületű települési zöldterület. Az e bekezdés alapján védett természeti területek országos jelentőségűnek [24. § (1) bekezdés] minősülnek.”

(2) A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (3) bekezdése a következő h)-i) pontokkal egészül ki:

[(3) A (2) bekezdés alkalmazásában:]

„h) a közpark több funkciót szolgáló, legalább 1 hektár nagyságú közhasználatú közterületi zöldterület, amelynek legkisebb oldalmérete is nagyobb 80 m-nél,

i) a települési zöldterület őshonos vagy idegenhonos fásszárú növényfajokkal tervszerűen telepített, állandóan növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és a testedzést szolgálja.”

2. §

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 1. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) A kisajátításról szóló törvény hatálya alá tartozó kisajátítási eljárás, valamint a természet védelméről szóló törvény szerinti közpark, illetve települési zöldterület természeti állapotának romlásával vagy a tényleges romlás kockázatával járó beruházással összefüggő eljárás nem nyilvánítható kiemelt jelentőségű üggyé.”

3. §

E törvény a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.

INDOKOLÁS

az egyes törvényeknek a városi közparkok és települési zöldterületek védelme érdekében szükséges módosításáról

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A természetvédelmi törvény célja „a társadalom egészséges, esztétikus természet iránti igényének kielégítése”. Ezt a célt, illetve az egészséges környezethez való, az Alaptörvényben is rögzített jogot a sűrűn lakott területeken élő, szokásos életvitelük során a beépített területekhez kötött emberek (mindenekelőtt a kisgyermeket nevelők, a nyugdíjasok, a mozgásukban korlátozottak) számára kizárólag vagy főként csak a közparkok és települési zöldterületek tudják biztosítani. Az említett területek ugyanakkor kiemelt célpontjai az állami és magánberuházásoknak, az összes területük becslések szerint a felére csökkent a rendszerváltás óta. Vagyis a fent említett jogalkotói szándék és alkotmányos jog érvényesülését a jelenlegi, a védelmet és annak feloldását eseti eljárásokban kezelő gyakorlat nem tudja biztosítani.

E törvényjavaslat ezt a helyzetet kívánja alapvetően megváltoztatni azzal, hogy a törvény erejénél fogva természeti védelem alatt álló területek körét kiegészíti a közparkokkal és az 500 négyzetméter feletti települési zöldterületekkel, valamint azáltal, hogy megszünteti annak lehetőségét, hogy az érintett zöldterületek kiüresített eljárásrend áldozataivá váljanak nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás címén.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

Annak érdekében, hogy az érintett ingatlanok köre egyértelműen azonosítható legyen, a javaslat a törvényi védelem alá bevont területeket létező területrendezési kategóriákra építve határozza meg. A közparkra adott fogalom tartalmilag teljesen azonos az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) által adott definícióval. A települési zöldterület meghatározása is épít az OTÉK-ban meghatározott zöldterület fogalmára, ugyanakkor annál az 500 négyzetméteres legkisebb területméret, illetve a fásszárú növényfajokkal való tervszerű telepítettség előírására tekintettel lényegesen szűkebb kört ölel fel.

A 2. §-hoz

Az Alaptörvény P) cikke alapján az állam és mindenki más is köteles a természeti erőforrások védelmére, fenntartására és a jövő nemzedékek számára való megőrzésére. Ezen alkotmányos követelmény teljesülésének kézenfekvő eszköze, ha a közparkokkal és települési zöldterületekkel kapcsolatos eljárásokat nem lehet kiüresíteni nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás címén.

A 3. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezés. Tekintettel arra, hogy az érintett területek közterületek, a szabályozás kötelezettjei önkormányzatok, illetve állami szervek lehetnek, így hosszabb felkészülési időt a szabályozásra való felkészülés nem indokol.



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Kövér László úrnak

az Országgyűlés elnökének

Budapest

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 6. § (1) bekezdése alapján mellékelten benyújtom az egyes törvényeknek a városi közparkok és települési zöldterületek védelme érdekében szükséges módosításáról szóló törvényjavaslatot.

Budapest, 2016. július 8.

Sallai R. Benedek

LMP