

2016. évi ... törvény

a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múgró, Múszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény módosításáról

1. §

A Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múgró, Múszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) preambuluma helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az Országgyűlés a gazdaság és a turizmus élénkítése, a sport- és szabadidős szolgáltatások színvonalának emelése, valamint a hosszú távú városrehabilitáció megvalósítása érdekében, továbbá a Budapesten és Balatonfüreden megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múgró, Múszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges nemzetközi színvonalú, összetett szolgáltatásokat biztosítani képes uszodakomplexum létrehozásának, valamint a Budapesten és Balatonfüreden megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múgró, Múszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezésének és szervezésének céljából – figyelemmel a Nemzetközi Úszó Szövetség, a Magyar Kormány és a Magyar Úszó Szövetség között 2013. július 19-én kötött Megállapodásában és annak 2015. március 10-én módosított Kiegészítő Megállapodásában foglaltakra – a következő törvényt alkotja.”

2. §

A Törvény 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) E törvény hatálya az 1. mellékletben felsorolt ingatlanokra, az ezekből az ingatlanokból telekalakítási eljárások során kialakított ingatlanokra, valamint azokon a Budapesten és Balatonfüreden megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múgró, Múszó és Nyíltvízi Világbajnokság (a továbbiakban: világbajnokság) megrendezéséhez szükséges, illetve azzal összefüggő, azt kiszolgáló beruházásokra és felújítási tevékenységre – ide értve a közterületi, közmű és árvízvédelmi beruházásokat is – (a továbbiakban együtt: beruházás), a beruházással összefüggő beszerzésekre és a beruházással összefüggő hatósági eljárásokra, valamint a világbajnokság megrendezésével és szervezésével összefüggő egyéb beszerzésekre terjed ki.

(2) A beruházás megvalósítása, a világbajnokság megrendezése és szervezése kiemelkedően fontos közérdek, a beruházás megvalósítása, illetve a világbajnokság megrendezése és szervezése érdekében kötendő szerződések halasztást nem tűrő, kiemelkedően fontos közérdek célját szolgáló szerződésnek tekinthetők, amelyek teljesítéséhez kiemelkedően fontos közérdek fűződik.”

3. §

A Törvény 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, a beruházás építtetője a Magyar Állam képviseletében az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.)”

4. §

A Törvény 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beruházással, a világbajnokság megvalósításával, valamint a világbajnokság megrendezésével és szervezésével összefüggésben lebonyolítandó közbeszerzési eljárások tekintetében az ajánlatkérő minden esetben jogosult a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti, rendkívüli sürgősségre alapított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazására. A Kbt. rendkívüli sürgősségre alapított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárása esetén

a) az ajánlatkérő minden esetben köteles legalább három ajánlattevőt ajánlattételre felhívni, és
b) az ajánlatkérő minden esetben jogosult arra, hogy – a Kbt., illetve az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló kormányrendelet rendelkezéseitől eltérően – az ajánlatok értékelési szempontjaként kizárólag a legalacsonyabb árat határozza meg.”

5. §

A Törvény 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § A 3. §-ban meghatározott közbeszerzési eljárások során a közbeszerzési hirdetménnyel kapcsolatos ügyintézési határidő egy munkanap.”

6. §

A Törvény a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. § A Budapest XIII. kerület Dráva utca és Carl Lutz rakpart csomópont átépítése tekintetében a közlekedési és közmű-infrastruktúra kialakítása során a fővárosi és kerületi településrendezési eszközök előírásait nem kell alkalmazni.”

7. §

A Törvény 15. § (1) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„g) – amennyiben előre nem látható ok miatt indokoltá válik – valamely világbajnoksági versenyhelyszín helyett más helyszín kijelölését és az így kijelölt póthelyszín tekintetében alkalmazandó sajátos településrendezési és településfejlesztési szabályokat és a létesítményfejlesztés sajátos építési követelményeit”

(rendeletben állapítsa meg.)

8. §

A Törvény a következő 20. §-sal egészül ki:

„20. § E törvénynek a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múgró, Múúzó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló törvény módosításáról szóló 2016. évi törvénnyel (a továbbiakban: 2016. évi ... törvény) megállapított rendelkezéseit a 2016. évi ... törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.”

9. §

A Törvény *1. melléklete* az *1. melléklet* szerint módosul.

10. §

Ez a törvény a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

1. melléklet a 2016. évi ... törvényhez

A Törvény 1. melléklete a következő 89-210. ponttal egészül ki:

| | | |
|------|------------------------|------------------------------------|
| 89. | Balatonfüred | 84 helyrajzi számú ingatlan, |
| 90. | Balatonfüred | 0200/21 helyrajzi számú ingatlan, |
| 91. | Balatonfüred | 118/5 helyrajzi számú ingatlan, |
| 92. | Balatonfüred | 846/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 93. | Balatonfüred | 847/5 helyrajzi számú ingatlan, |
| 94. | Balatonfüred | 847/8 helyrajzi számú ingatlan, |
| 95. | Balatonfüred | 849/4 helyrajzi számú ingatlan, |
| 96. | Balatonfüred | 85/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 97. | Balatonfüred | 990/4 helyrajzi számú ingatlan, |
| 98. | Balatonfüred | 990/12 helyrajzi számú ingatlan, |
| 99. | Balatonfüred | 990/14 helyrajzi számú ingatlan, |
| 100. | Budapest I. kerület | 14444 helyrajzi számú ingatlan, |
| 101. | Budapest I. kerület | 14445 helyrajzi számú ingatlan, |
| 102. | Budapest I. kerület | 14446 helyrajzi számú ingatlan, |
| 103. | Budapest I. kerület | 14477/4 helyrajzi számú ingatlan, |
| 104. | Budapest I. kerület | 14477/6 helyrajzi számú ingatlan, |
| 105. | Budapest I. kerület | 23809/3 helyrajzi számú ingatlan, |
| 106. | Budapest II. kerület | 14477/3 helyrajzi számú ingatlan, |
| 107. | Budapest II. kerület | 14477/5 helyrajzi számú ingatlan, |
| 108. | Budapest II. kerület | 14478/3 helyrajzi számú ingatlan, |
| 109. | Budapest II. kerület | 14478/4 helyrajzi számú ingatlan, |
| 110. | Budapest II. kerület | 14617/3 helyrajzi számú ingatlan, |
| 111. | Budapest II. kerület | 14617/19 helyrajzi számú ingatlan, |
| 112. | Budapest II. kerület | 14617/20 helyrajzi számú ingatlan, |
| 113. | Budapest II. kerület | 14617/21 helyrajzi számú ingatlan, |
| 114. | Budapest II. kerület | 23809/5 helyrajzi számú ingatlan, |
| 115. | Budapest V. kerület | 23810/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 116. | Budapest V. kerület | 24316/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 117. | Budapest V. kerület | 24897/4 helyrajzi számú ingatlan, |
| 118. | Budapest XI. kerület | 4968 helyrajzi számú ingatlan |
| 119. | Budapest XIII. kerület | 23805/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 120. | Budapest XIII. kerület | 23806/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 121. | Budapest XIII. kerület | 23807/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 122. | Budapest XIII. kerület | 25599 helyrajzi számú ingatlan, |
| 123. | Budapest XIII. kerület | 25628 helyrajzi számú ingatlan, |
| 124. | Budapest XIII. kerület | 25664 helyrajzi számú ingatlan, |
| 125. | Budapest XIII. kerület | 25665 helyrajzi számú ingatlan, |
| 126. | Budapest XIII. kerület | 25666/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 127. | Budapest XIII. kerület | 25668 helyrajzi számú ingatlan, |
| 128. | Budapest XIII. kerület | 25670 helyrajzi számú ingatlan, |

129. Budapest XIII. kerület 25672 helyrajzi számú ingatlan,
130. Budapest XIII. kerület 25679 helyrajzi számú ingatlan,
131. Budapest XIII. kerület 25681 helyrajzi számú ingatlan,
132. Budapest XIII. kerület 25864 helyrajzi számú ingatlan,
133. Budapest XIII. kerület 25882 helyrajzi számú ingatlan,
134. Budapest XIII. kerület 25897 helyrajzi számú ingatlan,
135. Budapest XIII. kerület 25898 helyrajzi számú ingatlan,
136. Budapest XIII. kerület 25899 helyrajzi számú ingatlan,
137. Budapest XIII. kerület 25928 helyrajzi számú ingatlan,
138. Budapest XIII. kerület 25944 helyrajzi számú ingatlan,
139. Budapest XIII. kerület 27404 helyrajzi számú ingatlan,
140. Budapest XIII. kerület 27951 helyrajzi számú ingatlan,
141. Budapest XIII. kerület 27955 helyrajzi számú ingatlan,
142. Budapest XIII. kerület 27960 helyrajzi számú ingatlan,
143. Budapest XIII. kerület 27972 helyrajzi számú ingatlan,
144. Budapest XIII. kerület 28000 helyrajzi számú ingatlan,
145. Budapest XIII. kerület 23807/1 helyrajzi számú ingatlan,
146. Budapest XIII. kerület 25123/2 helyrajzi számú ingatlan,
147. Budapest XIII. kerület 25600/1 helyrajzi számú ingatlan,
148. Budapest XIII. kerület 25602/1 helyrajzi számú ingatlan,
149. Budapest XIII. kerület 25620/1 helyrajzi számú ingatlan,
150. Budapest XIII. kerület 25620/2 helyrajzi számú ingatlan,
151. Budapest XIII. kerület 25661/2 helyrajzi számú ingatlan,
152. Budapest XIII. kerület 25666/6 helyrajzi számú ingatlan,
153. Budapest XIII. kerület 25666/8 helyrajzi számú ingatlan,
154. Budapest XIII. kerület 25666/10 helyrajzi számú ingatlan,
155. Budapest XIII. kerület 25666/11 helyrajzi számú ingatlan,
156. Budapest XIII. kerület 25666/13 helyrajzi számú ingatlan,
157. Budapest XIII. kerület 25666/14 helyrajzi számú ingatlan,
158. Budapest XIII. kerület 25666/15 helyrajzi számú ingatlan,
159. Budapest XIII. kerület 25667/4 helyrajzi számú ingatlan,
160. Budapest XIII. kerület 25667/5 helyrajzi számú ingatlan,
161. Budapest XIII. kerület 25667/6 helyrajzi számú ingatlan,
162. Budapest XIII. kerület 25673/7 helyrajzi számú ingatlan,
163. Budapest XIII. kerület 25680/72 helyrajzi számú ingatlan,
164. Budapest XIII. kerület 25685/2 helyrajzi számú ingatlan,
165. Budapest XIII. kerület 25685/5 helyrajzi számú ingatlan,
166. Budapest XIII. kerület 25714/1 helyrajzi számú ingatlan,
167. Budapest XIII. kerület 25714/42 helyrajzi számú ingatlan,
168. Budapest XIII. kerület 25714/44 helyrajzi számú ingatlan,
169. Budapest XIII. kerület 25813/2 helyrajzi számú ingatlan,
170. Budapest XIII. kerület 25870/47 helyrajzi számú ingatlan,
171. Budapest XIII. kerület 25870/48 helyrajzi számú ingatlan,
172. Budapest XIII. kerület 25870/57 helyrajzi számú ingatlan,
173. Budapest XIII. kerület 25870/58 helyrajzi számú ingatlan,

- | | | |
|------|-------------------------|-------------------------------------|
| 174. | Budapest XIII. kerület | 25872/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 175. | Budapest XIII. kerület | 25873/10 helyrajzi számú ingatlan, |
| 176. | Budapest XIII. kerület | 25873/5 helyrajzi számú ingatlan, |
| 177. | Budapest XIII. kerület | 25873/6 helyrajzi számú ingatlan, |
| 178. | Budapest XIII. kerület | 25873/7 helyrajzi számú ingatlan, |
| 179. | Budapest XIII. kerület | 25881/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 180. | Budapest XIII. kerület | 25888/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 181. | Budapest XIII. kerület | 25896/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 182. | Budapest XIII. kerület | 25900/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 183. | Budapest XIII. kerület | 25900/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 184. | Budapest XIII. kerület | 25908/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 185. | Budapest XIII. kerület | 26123/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 186. | Budapest XIII. kerület | 27812/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 187. | Budapest XIII. kerület | 27816/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 188. | Budapest XIII. kerület | 27947/18 helyrajzi számú ingatlan, |
| 189. | Budapest XIII. kerület | 27950/1 helyrajzi számú ingatlan, |
| 190. | Budapest XIII. kerület | 27950/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 191. | Budapest XIII. kerület | 27950/17 helyrajzi számú ingatlan, |
| 192. | Budapest XIII. kerület | 28021/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 193. | Budapest XIII. kerület | 28023/17 helyrajzi számú ingatlan, |
| 194. | Budapest XIII. kerület | 25714/41 helyrajzi számú ingatlan, |
| 195. | Budapest XIII. kerület | 25808/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 196. | Budapest XIII. kerület | 25832/7 helyrajzi számú ingatlan, |
| 197. | Budapest XIII. kerület | 25832/8 helyrajzi számú ingatlan, |
| 198. | Budapest XIV. kerület | 29889 helyrajzi számú ingatlan, |
| 199. | Budapest XIV. kerület | 27816/2 helyrajzi számú ingatlan, |
| 200. | Budapest XIV. kerület | 28023/18 helyrajzi számú ingatlan, |
| 201. | Budapest XIV. kerület | 29834/15 helyrajzi számú ingatlan, |
| 202. | Budapest XIV. kerület | 29973/206 helyrajzi számú ingatlan, |
| 203. | Budapest XVIII. kerület | 156742 helyrajzi számú ingatlan, |
| 204. | Budapest XVIII. kerület | 156753 helyrajzi számú ingatlan, |
| 205. | Budapest XVIII. kerület | 156754 helyrajzi számú ingatlan, |
| 206. | Budapest XVIII. kerület | 156755 helyrajzi számú ingatlan, |
| 207. | Budapest XVIII. kerület | 156756 helyrajzi számú ingatlan, |
| 208. | Vecsés | 072/3 helyrajzi számú ingatlan, |
| 209. | Vecsés | 072/50 helyrajzi számú ingatlan, |
| 210. | Vecsés | 072/53 helyrajzi számú ingatlan. |

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Törvényjavaslat (a továbbiakban: Javaslat) a 2017-ben megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság (a továbbiakban: Világbajnokság) előkészítése során felmerült gyakorlati kérdéseket kívánja rendezni, illetve az ehhez szükséges kiegészítéseket tartalmazza a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) módosításával.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

A Preambulum kiegészítésre kerül, ezzel a Törvény céljai közé beépítésre kerül a Budapesten és Balatonfüreden megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezése és szervezése.

A 2. §-hoz

A Törvény hatálya és a Törvény alkalmazásában a fontos közérdek fogalma – a Preambulum módosításával összhangban – kiegészítésre kerül a Világbajnokság megrendezésével és szervezésével.

A 3. §-hoz

Az építető személyének rugalmasabb kijelölését teszi lehetővé a Kormány felhatalmazása végrehajtási rendelet kiadására, tekintettel a beruházás keretében számos helyszínen megvalósuló projektelemre. A módosítás azt célozza, hogy a Törvényben kizárólag a főszabályként építettként eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kerüljön kijelölésre, és a többi építető egységesen a végrehajtásra kiadott rendeletben. A módosítással együtt jár a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró-, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges egyes létesítmények építetőjének kijelöléséről, valamint a toronyugrás céljából létesítendő óriás ugrótorony létesítését szolgáló ingatlanok meghatározásáról szóló 451/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet módosítása is.

A 4. §-hoz

A módosítás összhangot teremt a hatályos közbeszerzési előírásokkal és egyértelműsíti az értékelési szempontot. A választott értékelési szempont helyett másik értékelési szempont megjelölése az eljárás elhúzódsát, és ezáltal a Világbajnokság megrendezésének veszélyeztetését jelentheti.

Az 5. §-hoz

A módosítás célja, hogy a Világbajnokság megrendezése és szervezése is a rendelkezés hatálya alá kerüljön.

A 6. §-hoz

A Törvény 5. §-a jelenleg csak a létesítményfejlesztési ingatlanon enged eltérést a mindenkor hatályos fővárosi és kerületi településrendezési eszközöktől, az ingatlanon létesítendő épülettel, illetve ideiglenes lelátókkal kapcsolatban. A megvalósításra nyitva álló rövid idő miatt, a módosítás lehetővé teszi az alsó rakparti sétány kialakítása projekt keretében a Dráva utcai csomópontnál a településrendezési eszközöktől való eltérést közlekedési és közmű infrastruktúra kialakítása esetén.

A 7. §-hoz

A tervezett rendelkezés felhatalmazza a Kormányt, hogy amennyiben valamely világbajnoksági versenyhelyszínen a verseny rendezése ellehetetlenül – egy esetleg árvíz, vagy más előre nem látható ok miatt – e helyett más helyszínt jelöljön ki és meghatározza az ennek tekintetében alkalmazandó sajátos településrendezési és településfejlesztési szabályokat és a létesítményfejlesztés sajátos építési követelményeit.

A 8. §-hoz

A rendelkezés lehetővé teszi, hogy jelen módosítás rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni lehessen.

A 9. §-hoz

A Törvény hatálya alá tartozó ingatlanok körének bővülése miatt szükséges az *1. melléklet* módosítása.

A 10. §-hoz

A módosítás rövid időn belül történő hatályba léptetése a Világbajnokság közeli időpontja, illetve az arra való megfelelő felkészüléshez szükséges idő biztosítása miatt szükséges.



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz-Magyar Polgári Szövetség

Törvényjavaslat

Kövér László úr,
az Országgyűlés Elnöke részére

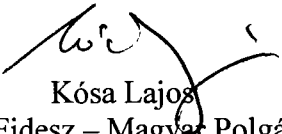
Helyben


Tisztelt Elnök Úr!

Magyarország Alaptörvénye 6. cikk (1) bekezdése alapján „**a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény módosításáról**” címmel a mellékelt törvényjavaslatot kívánjuk benyújtani.

Budapest, 2016. május 3.

Tisztelettel,


Kósa Lajos
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség


Bánki Erik
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség