

2015. évi ... törvény**a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény módosításáról****1. §**

(1) A Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beruházás területére vonatkozó sajátos településrendezési követelmények, illetve az építési övezetre előírt határértékek a Budapest XIII. kerület 25879 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: létesítményfejlesztési ingatlan) tekintetében a következők, azzal, hogy a 8. § szerinti ideiglenes lelátókat ezek meghatározásakor nem kell figyelembe venni:

- a) a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 35 százalék,
- b) a terepszint alatti megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30 százalék,
- c) a legkisebb zöldfelület mértéke 40 százalék,
- d) a megengedett legnagyobb építménymagasság 50 méter, és
- e) a megengedett legnagyobb szintterületi mutató 1,00.”

(2) A Törvény 5. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A beruházással érintett ingatlanokon a bontás, a földmunka, a mélyalapozás és az alaplemez készítés építési engedély nélkül, bontás tudomásulvétele nélkül, illetve bontási tevékenység megkezdésének tudomásulvétele nélkül végezhető építési tevékenység.”

2. §

A Törvény 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (1) A beruházás keretében legfeljebb 14000 személy elhelyezésére szolgáló ideiglenes lelátók létesíthetők. Az ideiglenes lelátók létesítéséhez építésügyi hatósági engedély nem szükséges, azokra, illetve azok létesítése kapcsán az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet és az országos tűzvédelmi szabályzatról szóló miniszteri rendelet szabályai nem alkalmazhatók. Az ideiglenes lelátók létesítéséhez kizárólag a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság tűzvédelmi és katasztrófavédelmi szempontok alapján megadott engedélye szükséges, azzal, hogy az ideiglenes lelátók létesítésének tűzvédelmi és katasztrófavédelmi feltételeit, valamint az engedélyezési eljárás részletes

szabályait az e törvény felhatalmazása alapján megalkotott miniszteri rendelet állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti ideiglenes lelátók építménynek nem minősülő létesítmények, amelyek használatára a világbajnokság kapcsán kizárólag 2017. április 1. és 2017. szeptember 30. között kerülhet sor. Az ideiglenes lelátókat legkésőbb 2017. december 31-ig meg kell szüntetni. Az ideiglenes lelátók létesítése kapcsán a fővárosi és kerületi településrendezési eszközök előírásait nem kell alkalmazni.”

3. §

(1) A Törvény 15. § (1) bekezdés *d*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„*d*) a beruházással kapcsolatos további beépítési szabályokat, és a beruházással kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárások további sajátos szabályait, ide nem értve az ideiglenes lelátók létesítésével és bontásával kapcsolatos eljárásokat,”

(rendelettel állapítsa meg.)

(2) A Törvény 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Felhatalmazást kap a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter, hogy a 8. § (1) bekezdésében meghatározott ideiglenes lelátók létesítésére és bontására irányuló engedélyezési eljárás részletes szabályait, a tűzvédelmi és a katasztrófavédelmi követelményeket rendeletben szabályozza.”

4. §

A Törvény a következő 19. §-sal egészül ki:

„19. § E törvénynek a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló törvény módosításáról szóló 2015. évi ... törvénnyel megállapított rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.”

5. §

Ez a törvény a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A javaslat a Magyarországon 2017-ben megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság előkészítése során felmerült gyakorlati kérdéseket kívánja megoldani, illetve az ehhez szükséges kiegészítéseket tartalmazza

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

A módosítás tisztázó jellegű, pontosító szabályokat tartalmaz a beruházás megvalósítása tekintetében.

a 2. §-hoz

A módosítás az ideiglenes lelátók létesítésével kapcsolatos szabályokat egyértelműsíti, még jobban kihangsúlyozza azok ideiglenes jellegét, az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által az engedélyeztetés során mérlegelendő szempontokat.

a 3. §-hoz

Az ideiglenes lelátók létesítésével kapcsolatos engedélyezési eljárás részletes szabályainak rendeletben történő megállapítását biztosítja.

a 4. §-hoz

E §-ban a módosítás átmeneti rendelkezései kerültek meghatározásra.

az 5. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.



Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Törvényjavaslat

Kövér László Úrnak,
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 6. cikkének (1) bekezdése alapján „**a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény módosításáról**” címmel a mellékelt törvényjavaslatot kívánom benyújtani.

Budapest, 2015. június 29.

Tisztelettel:

Bánki Erik

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség