

Az Országgyűlés

Érkezett: 2012 OKT 15.

...../2012. () OGY

h a t á r o z a t a

az ún. „Fészekrakó” hitellel történt sorozatos visszaélések során Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén, főként az Avas lakótelepen okozott károk mérséklése érdekében szükséges intézkedésekről

1. Az Országgyűlés felkéri a Kormányt, hogy
 - a) különítsen el egymilliárd forintot a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén, főként az Avas lakótelepen, visszaélések sorozatával eladott lakások Nemzeti Eszközkezelő általi megvételére, illetve az érintett ingatlanok kapcsán felhalmozódott rezsihátralékok rendezésére.
 - b) biztosítsa, hogy a megvásárolt lakások felhasználhatóak legyenek önkormányzati/belügyminisztériumi bérlakásként a térség eladósodott, devizahitel-károsult családjai számára;
 - c) a Program megvalósításával a Nemzeti Eszközkezelő Társaságot bízta meg.

Határidő: 2012. december 15.

Felelős: miniszterelnök

2. Ez a határozat a közzététele napján lép hatályba.

I n d o k o l á s

A „Fészekrakó” hitel a fiatalok lakáskölcsönéhez kapcsolódó állami kezesség vállalásának és érvényesítésének részletes szabályairól szóló 4/2005. (I.12.) Kormányrendelet alapján volt igénybe vehető abból a célból, hogy fiatal családok, valamint közalkalmazottak lakáshoz jutását megkönnyítse. A programhoz kapcsolódva megemelésre került a használt lakás megvásárlásához kapcsolódó gyermekek után járó vissza nem térítendő támogatások összege is.

A program kedvezményeivel visszaélve Miskolcon, túlnyomó részt az Avas lakótelepen 150-250 lakás, vélelmezhetően bűncselekmények elkövetésével került olyan személyek tulajdonába, akik egy jó része nem tudott és nem is kíván a lakótelep közösségének életébe beilleszkedni.

Az érintett ingatlanok megvásárlásával a várhatóan több éves bírósági eljárás lezárulta előtt nemcsak a „fészekrakó” ügy által okozott társasházi problémák oldódnak meg –hiszen a javaslat megoldást jelenthet a rezsi tartozások kérdésére is-, hanem akár a devizahitelek megsegítése érdekében Ócsa területén megvalósuló szociális családház-építési programhoz képest hatékonyabban, gyorsabban, olcsóbban lehetőség nyílik a régióban élő devizahitelek megsegítésére is. E mellett a lakások hasznosíthatóak akár önkormányzati vagy belügyminisztériumi/rendőrségi bérlakásként is.

A program költségvetési fedezetül szolgálhat a 2012-es költségvetés módosításával a debreceni stadionépítés vagy egyéb luxus beruházások költségeinek csökkentése, vagy részbeni elhalasztása.

Az állam által biztosított források jelentős része a büntetőeljárások lezárását követően megtérülhet.



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Dr. Kövér László
az Országgyűlés Elnöke részére

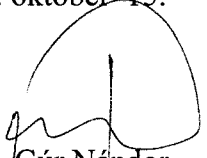
Képviselői önálló indítvány

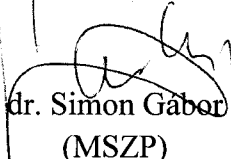
Helyben

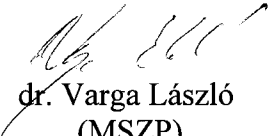
Tisztelt Elnök Úr!

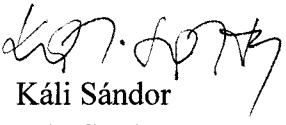
Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 28. § (4) bekezdése alapján mellékelten benyújtjuk az ún. „Fészekrakó” hitellel történt sorozatos visszaélések során Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén, főként az Avas lakótelepen okozott károk mérséklése érdekében szükséges intézkedésekről szóló országgyűlési határozati javaslatot.

Budapest, 2012. október 15.


Gúr Nándor
(MSZP)


dr. Simon Gábor
(MSZP)


dr. Varga László
(MSZP)


Káli Sándor
(MSZP)